



Výzva k podání nabídek a textová část zadávací dokumentace „Architektonická studie novostavby CEPIS“

Podlimitní veřejná zakázka ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“) zadávaná ve zjednodušeném podlimitní řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ.

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Slezská univerzita v Opavě
Sídlo:	Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
Právní forma:	veřejná vysoká škola
IČ:	47813059
Statutární zástupce:	doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., rektor univerzity
Tel. / e-mail:	553 68 4621 / rektor@slu.cz
Osoba oprávněná zadat tuto zakázku:	doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., rektor univerzity
Tel. / e-mail:	553 68 4621 / rektor@slu.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Ivana Růžicková, MPA, kvestorka univerzity
Tel. / e-mail:	553 68 4631 / ivana.ruzickova@slu.cz
Kontaktní osoba pro toto zadávací řízení	Ing. Jiří Štefek, vedoucí investičního oddělení
Tel. / e-mail:	553 68 4641 / jiiri.stefek@slu.cz

2) Název veřejné zakázky:

Architektonická studie novostavby CEPIS

3) Předmět a popis plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování architektonické studie včetně zpracování potřebných stavebních průzkumů a zpracování technických podmínek provedení stavby formou požadavků na výkon a funkci. Uvedená dokumentace bude sloužit pro zadání veřejné zakázky na dodavatele projekčních a stavebních prací **formou požadavku na výkon nebo funkci dle § 92 odst. 2 ZZVZ (označováno rovněž jako metoda Design and Build).**

Základní specifikaci předmětu zakázky stanovují technické podmínky, které jsou vymezeny objemovou studií s názvem „OBJEMOVÁ STUDIE NOVOSTAVBY CEPIS (Centre for Entrepreneurship, Professional and International Studies) - OPF Karviná“, vypracovanou v březnu 2021 společností FIALA ARCHITECTS s.r.o., sídlem Na zákopecích 250, 739 61 Třinec - Kanada, IČ 29384397, která je přílohou č. 6 této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace. Vzhledem k vývoji cen stavebních prací, předpokládanému termínu

realizace stavebních prací (v letech 2024 – 2026) a rozpočtovému omezení projektu, předpokládá Zadavatel při tvorbě architektonické studie redukcí prostorového rozsahu stavby o minimálně 20% oproti rozsahu stavby dle výše uvedené objemové studie či úpravy technického a technologického řešení stavby oproti objemové studii.

Dále je předmět zakázky vymezen také obchodními podmínkami – závazným návrhem Smlouvy o dílo, které jsou přílohou č. 1 této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

Novostavba CEPIS (Centre for Entrepreneurship, Professional a International Studies) bude umístěna v blízkosti stávající budovy Obchodně podnikatelské fakulty na Univerzitním náměstí v Karviné. Zadavatel předpokládá financování novostavby CEPIS z Operačního programu Spravedlivá transformace. Budova musí být navržena dle podmínek uvedeného operačního programu v pasivním energetickém standardu s následujícími minimálními parametry:

Sledovaný ukazatel	Požadovaná hodnota
Průvzdušnost obálky budovy při tlakovém rozdílu 50 Pa	$n_{50} \leq 0,6 \cdot h^{-1}$
Průměrný součinitel prostupu tepla	$U_{em} \leq 0,35 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$
Měrná potřeba tepla na vytápění – průměrná výška budovy $\leq 4 \text{ m}^*$	$\leq 15 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$
Měrná potřeba tepla na vytápění – průměrná výška budovy $\geq 8 \text{ m}^*$	$\leq 20 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$
Měrná potřeba tepla na chlazení	$\leq 15 \text{ kWh} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{a}^{-1}$
Nejvyšší denní teplota vzduchu v místnosti v letním období	$\leq \Theta_{ai,max,N}$
Primární energie z neobnovitelných zdrojů	$E_{pN,A} \leq 0,80 \cdot E_R$

investiční náklady na provedení stavby činí 388 mil. Kč bez DPH, předpokládané investiční náklady na pořízení interiérového vybavení, nábytku, audiovizuální a výpočetní techniky činí 55 mil. Kč bez DPH. Období realizace stavby zadavatel předpokládá v letech 2024 až 2026.

Architektonická studie a další podpůrné podklady a doplňkové studie budou zpracovány v následujícím rozsahu:

a) Zabezpečení vstupních podkladů a provedení stavebních průzkumů

Minimální rozsah vstupních podkladů stanovuje zadavatel následovně:

Zhotovitel provede zpracování analýzy výstavby novostavby CEPIS spočívající ve zhodnocení současného stavu parcel a inženýrských sítí, návrhu věcného postupu plnění, určení rizikových faktorů a návrh opatření k jejich minimalizaci.

Zhotovitel provede následující stavebně-technické průzkumy:

- inženýrsko-geologický průzkum – proveden autorizovanou osobou. Počet vrtaných sond je stanoven na min. 6 kusů, délka sondy bude min. 15 metrů (popř. dle možnosti lokality);
- hydrogeologický průzkum včetně nálevové zkoušky a předmětného posouzení možnosti vsakování (min. dvě sondy);
- geodetické zaměření – polohopisné a výškopisné v rámci všech ploch určených pro výstavbu. Součástí bude vytýčení a změření všech veřejných inženýrských sítí na pozemcích určených k výstavbě a také zaměření veškeré stávající zeleně. Na základě geodetického zaměření bude vygenerován 3D model terénu;

- biologický a dendrologický průzkum – kompletní průzkum včetně inventarizace zeleně, výpočtu a zpracování posudku ke kácení zeleně a provedení náhradní výsadby;
- korozní průzkum pro zjištění případných bludných (parazitních) proudů;
- pedologický průzkum;
- další vstupní podklady výše neuvedené, které však dodavatel dle svých odborných znalostí a v daném místě a předpokládané době realizace bude považovat pro realizaci stavby za nezbytné.

b) Návrh architektonického, stavebního a dispozičního řešení (architektonická studie) a provedení doplňujících studií

Architektonická studie musí splňovat předprojektovou část stavební dokumentace dokládající koncepční tvarové/hmotové, materiálové, technologické a technické, dispoziční a provozní řešení budovy a příslušenství budovy (parkovací stání, dopravní napojení, terénní a sadové úpravy apod.).

Architektonická studie budovy bude vycházet ze zadání objednatele novostavby CEPIS a z jeho upřesňujících pokynů při konzultacích v průběhu plnění veřejné zakázky s respektováním informací a technických podkladů z provedených průzkumů a doměření a dle požadavků profesních projektantů.

Architektonická studie musí respektovat informace obsažené v územně plánovací dokumentaci a Územním plánu statutárního města Karviná.

Návrh architektonické studie bude projednán u zásadních dotčených orgánů státní správy a na stavebním úřadě, výstupy z projednání budou součástí textové části architektonické studie.

Minimální požadovaný rozsah architektonické studie stanovuje zadavatel následovně:

Textová a tabulková část architektonické studie:

- základní technická zpráva, která popisuje ve výkresech nepostihnuté skutečnosti a shrnuje doposud získané podklady;
- zásady řešení v širších urbanistických souvislostech;
- zásady architektonického řešení a jeho zdůvodnění;
- zásady dispozičního řešení, rozdělení stavby na jednotlivé provozní celky;
- navržený stavební program (plošný rozsah a stavební objem v tabulkách);
- zásady dispozičního řešení, rozdělení stavby na jednotlivé provozní celky;
- navržené stavebně technické řešení, dle jednotlivých stavebních objektů, předpokládaný konstrukční systém, případně jeho možné varianty;
- napojení na dopravní infrastrukturu, řešení dopravy v klidu;
- napojení na technickou infrastrukturu, požadavky na technické vybavení objektu, nároky stavby na energie;
- návrh techniky prostředí staveb zahrnující návrh řešení zdravotnických instalací, systému vzduchotechniky, vytápění, elektronického zabezpečovacího systému, kamerového systému, strukturované kabeláže, audiovizuální a výpočetní techniky;
- posouzení možnosti využití obnovitelných zdrojů a případný návrh řešení této technologie;
- časový harmonogram přípravy a realizace stavby;
- popis vyvolaných a dočasných přeložek a staveb;
- tabulku plošných a objemových parametrů;
- zásady řešení energeticky úsporného návrhu stavby;

- kalkulace nákladů celého životního cyklu stavby;
- propočet předpokládaných nákladů na zpracování všech stupňů projektových dokumentací;
- propočet předpokládaných nákladů realizace stavby vč. nákladů na TDI, autorský dozor, koordinátora BOZP, nákladů na technologie;
- propočet ročních provozních nákladů objektu.

Grafická část architektonické studie:

- situační výkresy – umístění objektu na pozemcích a vyznačení základní důležitých vnějších vazeb;
- celková situace umístění stavby, dopravní řešení a napojení na technickou infrastrukturu, označení připojovacích míst na veřejnou infrastrukturu, zakreslení přeložek stávajících sítí apod. v měřítku 1:200;
- půdorysy – výkresy všech podlaží budovy včetně specifikace a označení materiálů a názvů místností v měřítku 1:100;
- řezy v měřítku 1:100;
- pohled na stavbu ze všech čtyř stran v měřítku 1:100;
- fotorealistické vizualizace zobrazující představu o objemovém a architektonickém řešení a vzhledu stavby – exteriér (20 různých vizualizací), interiér (50 různých vizualizací);
- charakteristické detaily a řezy všech použitých druhů fasád v měřítku 1:20;
- napojení budovy na stávající dopravní infrastrukturu, návrh parkovacích míst apod.;
- napojení na technologické rozvody a inženýrské sítě a vyvolané přeložky;
- základní řešení požární bezpečnosti včetně soupisu protipožárního vybavení, určení odstupů staveb, základní členění na požární úseky, určení potřeby požární vody, únikových cest a požární zátěže;
- výkresy techniky prostředí staveb zahrnující návrh řešení zdravotnických instalací, systému vzduchotechniky, vytápění, elektronického zabezpečovacího systému, kamerového systému, strukturované kabeláže, audiovizuální a výpočetní techniky.

Současně budou provedeny následující doplňující studie a analýzy, jejich výsledky budou zohledněny v architektonické studii a dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby metodou Design and Build (kniha standardů) a informačním modelem stavby metodou BIM:

- studie ozelenění – součástí studie bude fotorealistická vizualizace (10 kusů) včetně konkrétního soupisu použitých položek a jejich vzrůstu apod. Dále bude součástí návrh využití dešťových vod pro závlahu exteriéru a také návrh venkovní vodní plochy včetně popisu technologie;
- studie osvětlení a oslunění – součástí bude výpočet denního osvětlení objektu a všech potřebných místností (především místností určených pro výuku a kanceláří) s ohledem na zastínění okolními budovami a stávající vzrostlou zelení a také výpočet zastínění stávající budovy novým objektem s ohledem na stávající místnosti a jejich účel;
- hluková studie – součástí bude návrh případných opatření ke snížení nadměrného hluku;
- studie interiérů – součástí bude návrh interiéru jednotlivých učeben, kanceláří, recepcí apod., vždy alespoň v jednom variantním řešení. Pokud bude v objektu více místností se stejným funkčním využitím, budou uvedeny vždy principy návrhu současně se vzorovým interiérem alespoň jedné místnosti. Studie interiéru bude obsahovat vizualizaci, půdorys podlahy a stropu a pohled na všechny stěny. Součástí bude i výkaz prvků, který bude podkladem pro vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele (kniha standardů);
- energetické zhodnocení budovy:
 - energetický koncept budovy

Na základě dokumentace návrhu stavby budovy musí být vytvořen energetický koncept budovy z pohledu kvality obvodových konstrukcí, použitých technologií pro úpravy vnitřních podmínek a navržena vhodná kombinace zdrojů energie pro splnění podmínek NZEB II (2022). Výstupem musí být potřebné tepelné technické vlastnosti konstrukcí, předběžná energetická náročnost budovy ve dvou variantách použitých zdrojů energie. Musí být také vyhodnocení možné varianty pro splnění požadavků stanovených pro novostavby v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace (budova v pasivním energetickém standardu);

- dynamická energetická simulace budovy

Jedná se o vytvoření energetického modelu celé budovy rozdělené do zón podle způsobu provozu (z pohledu orientace, profilů užívání, teplotní úrovně). Simulace musí obsahovat min. dvě varianty řešení budovy (např. použitého zasklení, stínění, technických systémů apod.) k podrobnému prověření. Výstupem energetické simulace musí být realistické hodinové výkony dodávky tepla pro vytápění, chlazení, případně ohřev vody během roku (na rozdíl od vypočtených podle norem). Zároveň musí být zhodnocena realistická využitelnost obnovitelných zdrojů energie, zejména fotovoltaického systému. Navržená skladba zdrojů energie musí být optimalizována z pohledu reálného provozu;

- energetické zhodnocení

Na základě finálního odsouhlaseného řešení budovy musí být zpracována konečná verze energetické bilance budovy s definicí energetického standardu a bude vypracován průkaz energetické náročnosti budovy (PENB);

- f) další vstupní podklady výše neuvedené, které však dodavatel dle svých odborných znalostí a v daném místě a předpokládané době realizace bude považovat pro realizaci stavby za nezbytné.

c) Vytvoření dokumentace pro výběr zhotovitele stavby metodou Design and Build (knihy standardů) a vytvoření informačního modelu stavby metodou BIM

Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby metodou Design and Build bude tvořena zpracovanou Architektonickou studií (vč. výsledků provedených průzkumů a analýz) doplněnou do podrobnosti nezbytných pro zpracování nabídky, tj. zejména o technické podmínky provedení zakázky vyjádřené formou požadavků na výkon nebo funkci (souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované standardy, technické charakteristiky a požadavky na stavební a montážní práce a dodávky a služby související s těmito stavebními a montážními pracemi).

Požadavky na dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby:

- dispozice jednotlivých podlaží;
- technický popis vymezující požadované technické charakteristiky objektů, místností a zařízení a požadavky na stavební práce;
- knihy místností a popis požadovaných uživatelských a technických standardů jednotlivých prvků, zařízení a konstrukcí a specifických požadavků na provádění stavební prací a montáží;
- soubor požadavků na funkci a výkon zařízení podmiňujících funkčnost jednotlivých objektů a místností;
- soubor požadavků na stavební a technologická řešení;
- orientační soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v členění na stavební objekty, inženýrské objekty a provozní soubory v souladu s příslušnou dokumentací a v souladu s technickými podmínkami;

- **dokumentace pro výběr zhotovitele stavby nesmí obsahovat obchodní názvy nebo jiné odkazy na konkrétní dodávky, služby, stavební práce, případně konkrétní dodavatele.**

Na základě vypracované architektonické studie a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (knihy standardů) vytvoří zhotovitel architektonické studie novostavby CEPIS informační model stavby v metodě BIM (Informační modelování budov), ze kterého budou v další fázi realizace projektu vytvořeny jednotlivé stupně projektové dokumentace (zpracování dalších fází projektové dokumentace bude předmětem následné veřejné zakázky metodou Design and Build). Informační model stavby bude zpracován v metodice BIM v postupných úvodních detailu LOD (úroveň podrobnosti/detailů).

Informační model stavby musí být zhotoven tak, aby jej bylo možné v další fázi realizace projektu rozšířit na základě nových informací v rámci realizace stavby.

V rámci plnění části díla musí zhotovitel architektonické studie poskytnout objednateli novostavby CEPIS licenci k jím používanému software podporující BIM v rozsahu minimálně jedné licence na dobu určitou, a to do doby výběru zhotovitele stavby metodou Design and Build. Současně musí objednatel zajistit společné sdílené prostředí CDE pro spolupráci a sdílení informací o BIM. Počet uživatelů pro CDE musí být neomezený. Po ukončení plnění této veřejné zakázky musí zhotovitel zajistit převod dat z CDE na interní úložiště objednatele.

Zhotovitel architektonické studie musí zajistit školení administrátora systému na straně objednatele v českém jazyce, v České republice a v rozsahu potřebném pro plnohodnotnou práci se softwarovým nástrojem.

Předmětem plnění veřejné zakázky je rovněž poskytování součinnosti objednateli budoucí novostavby CEPIS při přípravě zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku na dodavatele stavby metodou Design and Build, včetně řešení případných dodatečných informací k zadávacím podmínkám a poskytnutí součinnosti při jednání hodnotící komise, zejména při posouzení nabídek (nominace člena hodnotící komise nebo osoby přizvané k jednání hodnotící komise).

V případě, že se v zadávacích podmínkách této výzvy vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, nebo jména a příjmení či názvy obchodních firem, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení.

Veřejná zakázka bude financována z Operačního programu Spravedlivá transformace v rámci projektu projektu s názvem „CEPIS - Centrum podnikání, profesních a mezinárodních studií – předprojektová příprava“ (registrační č. projektu 1219100007). Administrace tohoto projektu je prováděna Státním fondem životního prostředí ČR.

4) Doba a místo plnění veřejné zakázky:

4.1) **Termín plnění zakázky** je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo.

Dodací lhůta je stanovena zadavatelem takto:

- a) zabezpečení vstupních podkladů a provedení stavebních průzkumů v termínu do 60-ti dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo;
- b) vypracování návrhu architektonického, stavebního a dispozičního řešení (architektonické studie) a provedení doplňujících studií v termínu do 120-ti dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo;

c) vypracování dokumentace pro výběr zhotovitele stavby metodou Design and Build (knihy standardů) a vytvoření informačního modelu stavby metodou BIM v termínu do 60-ti dnů od protokolárního písemného schválení vypracované architektonické studie.

4.2) **Místem plnění zakázky je:**

CZ 0803 – Karviná

4.3) **Prohlídka místa plnění:**

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění podle § 97 ZZVZ

5) **Druh veřejné zakázky:**

Jedná se o zakázku na služby.

CPV kód zakázky: 71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

71200000-0 Architektonické a související služby

71221000-3 Architektonické služby pro budovy

71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

71350000-6 Vědecké a technické inženýrské služby

71351000-3 Geologický, geofyzikální a jiný vědecký průzkum

71510000-6 Průzkum stavenišť

6) **Lhůta a místo pro podání nabídek:**

6.1) **Lhůta pro podání nabídek:**

Nabídku lze podat **do 22. 2. 2022 do 10:00 hodin**

Nabídky doručené po tomto termínu budou ze zadávacího řízení vyřazeny.

Otevírání nabídek proběhne v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to neveřejně.

6.2) **Místo pro podání nabídek:**

Nabídku předloží dodavatel **elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje/profilu zadavatele E-ZAK na adrese: <https://zakazky.slu.cz/>**

7) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč (bez DPH):**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **4.850.000 Kč bez DPH.**

8) **Způsob zpracování nabídkové ceny:**

8.1) **Dodavatel předloží nabídkovou cenu v následující struktuře:**

Část předmětu plnění	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena vč. DPH
Zabezpečení vstupních podkladů a provedení stavebních průzkumů			

Návrh architektonického, stavebního a dispozičního řešení – architektonická studie a provedení doplňujících studií			
Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby metodou Design and Build (knihy standardů) a vytvoření informačního modelu stavby metodou BIM			
Celková cena			

Nabídková cena bude uvedena v měně Kč, a to zaokrouhlena na dvě desetinná místa. Tato nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady a musí být platná po celou dobu trvání smlouvy. Nabídková cena bude uvedena v textu návrhu smlouvy o dílo.

- 8.2) Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná a musí obsahovat veškeré nutné náklady dodavatele na veškeré dodávky a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, a to včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky při vynaložení náležité péče uvažovat. Nabídková cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen a inflaci až do konce platnosti smlouvy.
- 8.3) Poskytne-li dodavatel zadavateli slevu, musí být tato sleva zahrnuta v jednotlivých položkách nabídky (je nepřípustné, aby byla poskytnuta jako jedna položka snižující nabídkovou cenu).
- 8.4) Nabídková cena musí být zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace, zejména s technickými podmínkami, které jsou vymezeny objemovou studií novostavby CEPIS, a obchodními podmínkami.

8) Další požadavky zadavatele:

Dodavatel je povinen v nabídce předložit seznam poddodavatelů, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud dodavatel nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele). Dodavatel může využít vzor seznamu, který je **přílohou č. 5** této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

9) Variantní řešení:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

10) Hodnoticí kritéria:

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Hodnotit se bude **celková nabídková cena v Kč bez DPH** a odbornost, resp. zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky.

Zadavatel stanovil dílčí kritéria hodnocení a seřadil je dle stupně významnosti následovně:

10.1) **Celková nabídková cena v Kč bez DPH** ... váha kritéria **70%**

Hodnocení bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu s tím, že nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě rozporu nabídkové ceny uvedené v krycím listu nabídky a v návrhu kupní smlouvy

se k ceně uvedené v krycím listu nabídky nepřihlíží.

10.2) Odbornost (zkušenosti) Hlavního architekta projektu ... váha kritéria 20%

Zadavatel klade důraz na kvalitu provedených architektonických a projekčních prací. Z tohoto důvodu je důležité, aby Hlavní architekt projektu disponoval potřebnou odborností a zkušenostmi.

Zkušenosti Hlavního architekta projektu budou hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných služeb (referenčních zakázek), jejichž předmětem bylo řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby (zahrnujících zhotovení dokumentace minimálně ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení). Při hodnocení kritéria Odbornost (zkušenosti) Hlavního architekta projektu obdrží dodavatel body za každou referenční zakázku (referenci), včetně těch, kterými je prokazována technická kvalifikace podle odst. 11.3, bodu. II), písm. a) této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

Za „řádné zpracování nebo vedení řádně zpracované projektové dokumentace“ ve smyslu předchozího odstavce je považováno samostatné zpracování nebo odpovědnost za zpracování projektové dokumentace, která obsahovala všechny povinné náležitosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Jednotlivé reference budou ohodnoceny body následovně:

- řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby, a to za posledních 10 let, jejímž předmětem byla rekonstrukce či novostavba objektu spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 50 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 2 body
- řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby, a to za posledních 10 let, jejímž předmětem byla rekonstrukce či novostavba objektu spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 75 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 4 bodů
- řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby, a to za posledních 10 let, jejímž předmětem byla rekonstrukce či novostavba objektu spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 100 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 6 bodů

Byly-li referenční zakázky zpracovávány metodou BIM, budou ke každé referenční zakázce dle výše uvedených odrážek přičteny 2 body.

Dodavatel vyplní a v nabídce předloží tabulku uvedenou v **příloze č. 4** této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace. V této tabulce budou uvedeny zkušenosti Hlavního architekta projektu, přičemž bude uveden počet jím realizovaných referenčních zakázek a dále název, výše investičních nákladů a termín ukončení těchto referenčních zakázek.

Body získané jednotlivými účastníky zadávacího řízení dle odrážek uvedených výše, budou sečteny a budou tvořit hodnotu kritéria hodnocení v rámci dílčího kritéria hodnocení „Odbornost (zkušenosti) Hlavního architekta projektu“.

Nabídka s nejvyšším součtem takto získaných bodů (hodnoty kritéria hodnocení) bude hodnocena v tomto kritériu hodnocení jako nejvýhodnější a v rámci kritéria hodnocení ji bude přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají v rámci kritéria hodnocení bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty (součtu získaných bodů) hodnocené

nabídky k hodnotě (součtu získaných bodů) nejvýhodnější nabídky.

Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu (zaokrouhлено na dvě desetinná místa) budou násobeny vahou kritéria a takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

10.3) Odbornost (zkušenosti) BIM projektového manažera/koordinátora ... váha kritéria 10%

Zadavatel požaduje zkušenosti BIM projektového manažera/koordinátora se zakázkami, jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty občanského vybavení.

Zkušenosti BIM projektového manažera/koordinátora projektu budou hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných služeb (referenčních zakázek), jejichž předmětem bylo mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty občanského vybavení. Při hodnocení kritéria Odbornost (zkušenosti) BIM projektového manažera/koordinátora obdrží dodavatel body za každou referenční zakázku (referenci), včetně těch, kterými je prokazována technická kvalifikace podle odst. 11.3, bodu. II), písm. b) této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

Jednotlivé reference budou ohodnoceny body následovně:

- reference (bez časového omezení), jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC účinné od 1. 10. 2009, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 20 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 2 body
- reference (bez časového omezení), jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC účinné od 1. 10. 2009, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 30 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 4 bodů
- reference (bez časového omezení), jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC účinné od 1. 10. 2009, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 45 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 6 bodů

Dodavatel vyplní a v nabídce předloží tabulku uvedenou v příloze č. 4 této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace. V této tabulce budou uvedeny zkušenosti BIM projektového manažera/koordinátora, přičemž bude uveden počet jím realizovaných referenčních zakázek a dále název, výše investičních nákladů a termín ukončení těchto referenčních zakázek.

Body získané jednotlivými účastníky zadávacího řízení dle odrážek uvedených výše, budou sečteny a budou tvořit hodnotu kritéria hodnocení v rámci dílčího kritéria hodnocení „Odbornost (zkušenosti) BIM projektového manažera/koordinátora“.

Nabídka s nejvyšším součtem takto získaných bodů (hodnoty kritéria hodnocení) bude hodnocena v tomto kritériu hodnocení jako nejvýhodnější a v rámci kritéria hodnocení ji bude přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají v rámci kritéria hodnocení bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty (součtu získaných bodů) hodnocené nabídky k hodnotě (součtu získaných bodů) nejvýhodnější nabídky.

Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu hodnocení dílčích kritérií (zaokrouhлено na dvě desetinná místa) budou násobeny vahou kritéria a takto bude vypočtena

redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

Celkové hodnocení je součtem bodových hodnocení výše uvedených dílčích kritérií hodnocení. Výsledné pořadí bude stanoveno podle dosaženého celkového počtu bodů. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu (váhou). Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace předložené účastníky pro hodnocení nabídek.

11) Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace dodavatele k plnění zakázky

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky prokázal:

11.1) **Základní způsobilost:**

Způsobilým podle ust. § 74 odst. 1) ZZVZ není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 11.1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 11.1 písm. a) splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- 1) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. 11.1 písm. a) této části zadávací dokumentace,
- 2) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 11.1 písm. b) této části zadávací dokumentace,
- 3) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. 11.1 písm. b) této části zadávací dokumentace,
- 4) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 11.1 písm. c) této části zadávací dokumentace,
- 5) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 11.1 písm. d) této části zadávací dokumentace,

- 6) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 11.1 písm. e) této části zadávací dokumentace.

V souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů a může je nahradit čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní způsobilost požadovanou zadavatelem, a které bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku.

Návrh takového čestného prohlášení je **přílohou č. 3** této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

11.2) Profesní způsobilost:

Dodavatel je k prokázání profesní způsobilosti ve vztahu k České republice podle ust. § 77 ZZVZ povinen předložit následující doklady:

- výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, je-li v ní dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů; výpis nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců,
- doklad o oprávnění k podnikání, tj. živnostenský(ké) list(y) nebo výpis z živnostenského rejstříku, obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této zakázky, zejména pak živnostenské oprávnění či licenci na „Projektová činnost ve výstavbě“,
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, zejména osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Architektura“ nebo akreditace se všeobecnou působností (pro autorizovaného architekta) a pro obor „Pozemní stavby“ (pro autorizovaného inženýra).

11.3) Technická kvalifikace:

- D) Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel stanovil v souladu s ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ delší lhůtu s ohledem na zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže a možnosti účasti co nejširšího počtu dodavatelů.

Požadovaná minimální úroveň:

Alespoň 1 služba (zakázka) obdobného charakteru, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací pro stavební i technické zařízení budovy, a to na rekonstrukci nebo novostavbu budovy spadající do „SEKCE 1 – Budovy“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 10. 2009 s náklady minimálně 100 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy).

Alespoň 1 služba (zakázka) obdobného charakteru, jejímž předmětem bylo provádění projekčních prací pro stavební i technické zařízení budovy, přičemž alespoň jeden stupeň projektové dokumentace byl zpracován metodikou „Building Information Modeling“ (BIM), a to na rekonstrukci nebo novostavbu budovy spadající do „SEKCE 1 – Budovy“ Klasifikace stavebních děl CZ-CC účinné od 1. 10. 2009 s náklady minimálně 45 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy).

Alespoň 2 služby (zakázky) obdobného charakteru, jejichž předmětem bylo vypracování architektonické nebo urbanistické studie území s předpokládanými náklady minimálně 20 mil. Kč bez DPH za každou z nich (náklady v projektové přípravě).

Jedna referenční služba (zakázka) může být použita k prokázání každého ze tří typů výše uvedených referencí.

Způsob prokázání:

Předložením seznamu zakázek obdobného charakteru dle výše uvedené specifikace. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele či za něj. Pokud byla obdobná zakázka plněna ve sdružení, dodavatel je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

Dodavatel může využít vzor seznamu dodávek z **přílohy č. 4** této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

- II) Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky ve spojení v předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ. Dodavatel předloží realizační tým v následujícím složení:
- a) Hlavní architekt projektu – musí mít vysokoškolské vzdělání stavebního zaměření, autorizace v oboru architektura (nebo autorizace se všeobecnou působností), min. 5 let praxe na pozici architekta, alespoň jednu ukončenou zkušenost (referenci) z výkonu funkce hlavního architekta projektu na provádění projekčních prací v posledních pěti letech podobných předmětu a rozsahu plnění požadovaném v tomto zadávacím řízení, tj. rekonstrukce nebo novostavba budovy zařazené do „SEKCE 1 – Budovy“ klasifikace CZ-CC účinné od 1. 10. 2009, s investičními náklady min. 100 mil. Kč bez DPH (v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady);
 - b) BIM projektový manažer/koordinátor – musí mít min. 5 let praxe v oblasti BIM, alespoň jednu ukončenou zkušenost (referenci) s výkonem funkce BIM projektového manažera nebo BIM koordinátora se stavbami, u kterých byly zpracovány nástroje BIM pro projekční a provozní fázi projektu v posledních pěti letech s investičními náklady min. 45 mil. Kč bez DPH (v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady);
 - c) Autorizovaný inženýr I. – autorizace „Pozemní stavby“, délka praxe min. 3 roky;
 - d) Autorizovaný inženýr/technik II. – autorizace „Technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení“, délka praxe min. 5 let v oboru;
 - e) Autorizovaný inženýr/technik III. – autorizace „Požární bezpečnost“, délka praxe min. 5 let v oboru;
 - f) Autorizovaný inženýr IV. – autorizace „Statika a dynamika staveb“, délka praxe min. 5 let v oboru;
 - g) Autorizovaný technik V. – autorizace „Technika prostředí staveb – vytápění a vzduchotechnika“, délka praxe min. 5 let v oboru.

Dodavatel ve své nabídce předloží seznam členů realizačního týmu, které bude obsahovat jména a funkce v realizačním týmu (je možné pokrytí více pozic jednou osobou), nejvyšší dosažené vzdělání, délku praxe v daném oboru a referenční služby (stavby) s uvedením doby realizace a nákladů stavby (pokud je požadováno). Pokud dodavatel zajišťuje jednou osobou více pozic, tak musí doložit kvalifikaci ke všem pozicím v požadovaném rozsahu.

Odbornou realizaci předmětu veřejné zakázky musí dodavatel zajistit realizačním týmem uvedeným ve své nabídce. Změna členů týmu je možná pouze po schválení zadavatele a to pouze osobou splňující stanovené kvalifikační podmínky.

Zadavatel před uzavřením smlouvy bude od vybraného dodavatele požadovat předložení dokladů o autorizacích členů realizačního týmu v rozsahu stanoveném v čl. 11.3 bod II) zadávací dokumentace.

Zadavatel nepřipouští nahrazení výše uvedených dokladů prokazujících splnění technické kvalifikace čestným prohlášením, ze kterého nebudou vyplývat informace rozhodné pro posouzení splnění požadované kvalifikace.

11.4) Prokázání splnění kvalifikace v nabídce:

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona. Zadavatel si před podpisem smlouvy vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci u dodavatele, s nímž bude smlouva uzavřena. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

11.5) Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů:

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost prokazovanou výpisem z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence každý dodavatel samostatně. Technickou kvalifikaci prokazují dodavatelé společně.

11.6) Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) a technické kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. V případě takového prokázání je uchazeč povinen v rámci své nabídky předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti – výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence jinou osobou;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části způsobilosti/kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti (čestné prohlášení) jinou osobou;
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

12) Forma a zpracování nabídky:

Nabídka musí být podána **v českém jazyce**, v elektronické podobě, a to pomocí elektronického nástroje E-ZAK dostupného na: <https://zakazky.slu.cz>.

Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka nemusí obsahovat elektronické originály dokumentů, u vybraného dodavatele si zadavatel vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již tyto nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele.

Dodavatel smí podat pouze 1 nabídku.

Nabídka, kterou předloží dodavatel, bude obsahovat:

- jednostranně podepsaný vyplněný návrh smlouvy (viz příloha č. 1);
- krycí list nabídky (vzor viz příloha č. 2);
- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor viz příloha č. 3), případně kopie dokladů o splnění základní způsobilosti podle § 75 ZZVZ;
- kopie dokladů o splnění profesní způsobilosti;
- čestné prohlášení o splnění technické způsobilosti (vzor viz příloha č. 4);
- seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů (vzor viz příloha č. 5).

13) Obchodní a platební podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou podrobně vymezeny v návrhu smlouvy o dílo, který je **přílohou č. 1** této výzvy.

Dodavatel vyplní v textu smlouvy pouze údaje, které jsou určeny k vyplnění.

Smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku (ve všech částech k podpisu určených). Nabídka, která bude obsahovat pozměněný obsah smlouvy mimo místa určená k vyplnění či nepodepsanou smlouvu, může být ze zadávacího řízení vyloučena pro nesplnění podmínek zadání.

Dodavatel bere na vědomí, že dílo je financované převážně z prostředků státního rozpočtu a evropských dotačních fondů.

Zadavatel nepripouští poskytnutí zálohy.

14) Požadavky na zpracování nabídky:

- 14.1) Dodavatelé jsou povinni do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek.
- 14.2) Zadavatel nepripouští nabídky obsahující zpoplatnění plnění nad rámec plnění požadovaného touto zadávací dokumentací. Taková nabídka bude ze soutěže vyřazena a dodavatel bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.
- 14.3) Pod pojmem nabídka se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek (tj. zejména návrh smlouvy předložený dodavatelem včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách, doklady o kvalifikaci). Nabídka a veškeré jiné doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném, než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům předklad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce).
- 14.4) Nabídka dodavatele může být podána pouze písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na <https://zakazky.slu.cz>. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu *.pdf.
- 14.5) Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru.
- 14.6) Za čas podání nabídky a její čitelnost odpovídá dodavatel. V případě, že naskenované dokumenty budou nečitelné a nebude možno identifikovat údaje rozhodné pro hodnocení, bude zadavatel nucen nabídku vyřadit a dodavatele vyloučit.
- 14.7) Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

15) Pravidla pro vysvětlení zadávacích podmínek:

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele (<https://zakazky.slu.cz>) nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty, ve které je zadavatel povinen uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele podle ust. § 98 odst. 1) ZZVZ, tj. 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti (z vlastního podnětu).

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel rovněž uveřejnění na profilu zadavatele na internetové adrese <https://zakazky.slu.cz/>.

16) Elektronický nástroj zadavatele a doručování:

Pro potřeby této veřejné zakázky je zadávací dokumentace v kompletním rozsahu včetně všech příloh veřejně přístupná v elektronické podobě a k dispozici bezúplatně neomezeným a přímým dálkovým přístupem po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek na internetové adrese veřejné zakázky na profilu zadavatele:

- internetová adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.slu.cz/>,
- internetová adresa veřejné zakázky na profilu zadavatele: https://zakazky.slu.cz/contract_display_548.html.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese <https://zakazky.slu.cz/>.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby provedli a/nebo dokončili svou registraci v elektronickém nástroji na internetové adrese <https://zakazky.slu.cz/registrace.html>, pokud tak již neučinili před zahájením tohoto zadávacího řízení.

Veškeré úkony zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení, včetně poskytování zadávací dokumentace, bude zadavatel provádět prostřednictvím elektronického nástroje, pokud v této výzvě nebo v průběhu zadávacího řízení nestanoví jinak.

Uživatelská příručka pro dodavatele a manuál appletu elektronického podpisu jsou k dispozici na profilu zadavatele v elektronickém nástroji.

Otázky dodavatelů týkající se užívání elektronického nástroje zodpoví kontaktní osoba zadavatele ve věcech zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta. Na doručení nemá vliv, zda byla písemnost přečtena či nikoli.

17) Podmínky pro naplnění zásad sociálně odpovědného veřejného zadávání

Zadavatel má zájem zadat zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 zákona před zahájením zadávacího řízení zvážil možné dopady do sociální a environmentální oblasti. Zadavatel požaduje, aby se dodavatel v rámci své nabídky zavázal podpisem návrhu smlouvy o dílo, že zajistí po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky:

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při

práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů;

- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
- to, aby architektonická studie v jednotlivých stupních byla zpracována tak, aby bylo maximálně využito recyklovaných materiálů a výrobků a provádění grafických a průzkumných prací pak bylo navrženo tak, aby bylo v co nejvyšší míře využito technologií a výrobních a pracovních postupů šetrných k životnímu prostředí.

18) Další informace a výhrady:

- 18.1) Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- 18.2) Zadavatel odešle bez zbytečného odkladu rozhodnutí o výběru dodavatele oznámením o výběru dodavatele prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 18.3) Zadavatel může zadávací řízení zrušit v souladu s ust. § 127 ZZVZ.
- 18.4) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 18.5) Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).
- 18.6) V případě, že nelze zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, zadavatel vybraného dodavatele podle § 122 odst. 7 písm. a) ZZVZ vyloučí.

V Opavě, dne 2. 2. 2022

.....
Doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., rektor
podpis osoby oprávněné jednat
jménem zadavatele, Slezské univerzity v Opavě

Přílohy:

- 1) Obchodní a platební podmínky – závazný návrh Smlouvy o dílo
- 2) Krycí list nabídky
- 3) Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- 4) Referenční zakázky
- 5) Seznam poddodavatelů
- 6) Objemová studie novostavby CEPIS OPF Karviná, vypracovaná Ing. arch J. Fialou v březnu 2021