



**SLEZSKÁ
UNIVERZITA
V OPAVĚ**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřené dne 20. 6. 2019 ve smyslu ust. § 2586 a násl.
zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi

ČLÁNEK 1 - SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: Slezská univerzita v Opavě
Sídlo: Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
Zastoupená: **Doc. Ing. Pavlem Tulejou, Ph.D., – rektorem**
Ve věcech smluvních: **Ing. Ivanou Růžickovou, MPA - kvestorkou**
Tel. / e-mail: 553 68 4631 / ivana.ruzickova@slu.cz
Ve věcech technických: **Ing. Marcelou Valchovou, investiční referentkou tajemnice fakulty**
tel. 596 39 8326 / e-mail: valchova@opf.slu.cz
Ing. Jiřím Štefkem, vedoucím investičního oddělení
tel. 553 68 4641 / e-mail: jiri.stefek@slu.cz
IČ / DIČ: 47813059 / CZ47813059
Tel.: 553 68 4111
Bankovní spojení / č. účtu: Česká spořitelna, a.s. / 3118442/0800

(dále jen jako „**Objednatel**“)

a

1.2 Zhotovitel: **S-O-D Holding s.r.o.**
Sídlo: Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné
Zastoupený: Františkem Doležalem, jednatelem
Ve věcech smluvních: Michal Martinisko, ředitel divize Morava
Ve věcech technických: Michal Martinisko, ředitel divize Morava
IČ / DIČ: 268 30 272 / CZ26830272
Tel. / Fax: 602 600 115
e-mail: michal.martinisko@sod.cz, info@sod.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 7025770257/0100

(dále jen jako „**Zhotovitel**“)

SLEZSKÁ UNIVERZITA V OPAVĚ

Na Rybníčku 626/1 | 746 01 Opava | t: +420 553 684 621 | rektor@slu.cz | WWW.SLU.CZ

ID datové schránky: qw6j9hq | elektronická podatelna: e-podatelna@slu.cz

PREAMBULE

Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo ze dne 20. 6. 2019 (dále jen „smlouvy“) je změna rozsahu a ceny díla s názvem: „SU - stavební úpravy vnitrobloku objektu Univerzitní náměstí 3, Karviná“ o dodatečné stavební práce a dodávky vyplývající z okolností zjištěných při realizaci díla, nezahrnuté ve smlouvě, které jsou nezbytné pro pokračování stavebních prací a pro řádné dokončení díla dle smlouvy, o práce, které nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a o neprováděné stavební práce a dodávky. Za výše uvedeným účelem se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 smlouvy, kterým se doplňuje článek 2 – Předmět díla o odstavec 2.8., a v článku 3 – Cena díla se mění odstavec 3.1 takto:

ČLÁNEK 2 - PŘEDMĚT DÍLA

nově se doplňuje o odstavec 2.8.

- 2.8.** Rozsah díla podle tohoto odstavce smlouvy se mění o dodatečné stavební práce a dodávky vyplývající z okolností zjištěných při realizaci díla, nezahrnuté ve smlouvě, které jsou nezbytné pro pokračování stavebních prací a pro řádné dokončení díla dle smlouvy, o práce, které nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky a o neprováděné stavební práce a dodávky.

Změna rozsahu díla spočívá zejména v:

- a) nerealizování rekonstrukce části vnitřní kanalizace objektu A,
- b) vyřezání a ruční vybourání části zpevněné plochy v blízkosti fasády budovy a stávajících konstrukcí,
- c) nahrazení části zpevněné plochy podél fasády budovy okapovým chodníkem z těžného kameniva,
- d) vybourání a likvidace betonového lože části stávající venkovní ležaté kanalizace,
- e) odvodnění pláně pomocí drenáže a odseparování nových skladebných vrstev technickou tkaninou,
- f) provedení základové patky pod sloupek přístupového systému,
- g) úprava stávající nákladové rampy vyspravením povrchu,
- h) záměna nášlapné vrstvy venkovních schodišť a doplnění ocelového zábradlí.

Soupis a rozsah všech dodatečných stavebních prací a dodávek a neprováděných prací je uveden ve změnových listech č. 1 až 6, které jsou přílohou tohoto dodatku č. 1 smlouvy.

ČLÁNEK 3 - CENA DÍLA

ruší a nahrazuje se odstavec 3.1.

- 3.1.** Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) jako cena nejvýše přípustná. Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané Objednatелеm Zhotoviteli. Pro obsah ceny je rozhodující výkaz výměr, který je součástí předané projektové dokumentace, a práce a dodávky uvedené ve změnových listech č. 1 až č. 6, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 smlouvy.

Změna sjednané ceny je možná pouze a jen, dojde-li před podpisem smlouvy o dílo nebo v průběhu realizace Díla k zákonným změnám sazeb DPH.

Sjednaná cena Díla celkem:

Cena bez DPH: 4.108.465,76 Kč

(slovy: čtyři milióny sto osm tisíc čtyři sta šedesát pět korun a sedmdesát šest haléřů)

Výše uvedená cena je součtem původní ceny díla a ceny dodatečných stavebních prací a dodávek a neprováděných stavebních prací a dodávek, vymezených změnovými listy č. 1 až č. 6:

Původní cena díla:

Cena bez DPH: 3.893.179,70 Kč

výše DPH 21%: 817.567,73 Kč

Cena vč. DPH 4.710.747,43 Kč

Cena dodatečných stavebních prací a dodávek (víceprací) a neprováděných stavebních prací a dodávek (méně prací) dle změnových listů č. 1 až č. 6:

Cena bez DPH: 215.286,07 Kč

výše DPH 21%: 45.210,08 Kč

Cena vč. DPH 260.496,15 Kč

Nově sjednaná cena díla:

Cena bez DPH: 4.108.465,76 Kč

výše DPH 21%: 862.777,81 Kč

Cena vč. DPH 4.971.243,57 Kč

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se tímto dodatkem č. 1 smlouvy nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek č. 1 smlouvy nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle uvedeného zákona zajistí objednatel. O datu zveřejnění smlouvy bude druhá smluvní strana informována prostřednictvím emailu na adresu info@sod.cz.
3. Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo ze dne 20. 6. 2019 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Seznam příloh:

Změnový list č. 1 – Odečtení nerealizované části vnitřní kanalizace

Změnový list č. 2 – Vyřezání betonu u fasády, lapolu a šachet (ručně)

Změnový list č. 3 – Rozbití, nakládka, likvidace betonového lože stávajícího potrubí

Změnový list č. 4 – Doplnění drenážního potrubí DN100 obaleného geotextilií do plochy pláně

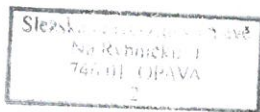
Změnový list č. 5 – Provedení nové základové patky pro čtečku karet a oprava zídky nakládací rampy ve vnitrobloku

Změnový list č. 6 – Změna provedení oprav venkovních schodišť "A" a "B"

15-10-2019

V Opavě dne

Za Objednatele:



Ing. Ivana Růžičková, MPA,
kvestorka

Za Zhotovitele:

SOD Holding s.r.o.
Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné
IČO: 26830272 ■ DIČ: CZ26830272
E-mail: info@sod.cz, petrvald@sod.cz
Tel.: 596 542 260 ■ www.sod.cz

František Doležal
jednatel

Zakázka: SU – stavební úpravy vnitrobloku objektu Univerzitní náměstí 3, Karviná

Objednatel: Slezská univerzita v Opavě, Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava, IČ: 47813059

Zástupce objednatele: Ing. Jiří Štefek, za Slezskou univerzitu v Opavě
Ing. Ladislav Zahradníček, za ATRIS s.r.o.

Zhotovitel: S-O-D Holding s.r.o., Podlesní 1827, 735 41 Petřvald, IČ: 26830727

Zástupce zhotovitele: Michal Martinisko, za S-O-D Holding s.r.o.
Ing. Stefan Stefanov, za S-O-D Holding s.r.o.
Jaroslav Polaček, za S-O-D Holding s.r.o.

Cena díla dle Smlouvy o dílo: 3 893 179,69 Kč bez DPH

číslo ZL		změna Kč bez DPH	nová celková cena díla Kč bez DPH
001	Změnový list č. 001 (Odečtení nerealizované části vnitřní kanalizace)	-1 311,00	3 891 868,69 3 891 868,69
002	Změnový list č. 002 (zápis č.2 a č.3 ve SD víceprací: Vyřezání betonu u fasády, lapolu a šachet (ručně)) (zápis č.2 a č.3 ve SD víceprací: Vybourání betonu u fasády, lapolu a šachet (ručně)) (Odpočet dlažby u fasády, bude nahrazeno okapovým chodníkem z kačírku) (Přípočet okapového chodníku z kačírku, přípočet obrubníků)	83 309,84	3 975 178,53 3 975 178,53
003	Změnový list č. 003 (zápis č.5 ve SD víceprací: Rozbití, nakládka, likvidace betonového lože stávajícího potrubí)	11 972,29	3 987 150,82 3 987 150,82
004	Změnový list č. 004 (zápis č.8 ve SD víceprací: Doplnění drenážního potrubí DN100 obaleného geotextilií do plochy pláně, dle požadavku TDI)	35 034,90	4 022 185,72 4 022 185,72
005	Změnový list č. 005 (zápis č.9 ve SD víceprací: Oprava zídky nakládací rampy ve vnitrobloku) (zápis č.10 ve SD víceprací: Provedení základové patky pro čtečku karet)	86 280,04	4 108 465,76 4 108 465,76
006	Změnový list č. 006 (zápis č. ve SD víceprací: Změna provedení oprav schodiště A a B (dlažba, zábradlí))		4 108 465,76 4 108 465,76
	rozdíl VCP - MNP	215 286,07	215 286,07

SOD Holding s.r.o.
Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné
IČO: 26830727 ■ DIČ: CZ26830727
E-mail: info@sod.cz, petrvald@sod.cz
Tel.: 596 542 260 ■ www.sod.cz

Zakázka:**SU – stavební úpravy vnitrobloku objektu Univerzitní náměstí 3, Karviná****Objednatel:**

Slezská univerzita v Opavě
Na Rybníčku 626/1
746 01 Opava
IČ: 47813059

Zástupce objednatele:

Ing. Jiří Štefek, za Slezskou univerzitu v Opavě
Ing. Ladislav Zahradníček, za ATRIS s.r.o.

Zhotovitel:

S-O-D Holding s.r.o.
Podlesní 1827
735 41 Petřvald
IČ: 26830727

Zástupce zhotovitele:

Michal Martinisko, za S-O-D Holding s.r.o.
Ing. Stefan Stefanov, za S-O-D Holding s.r.o.

Změnový list č. 001 – Odečtení nerealizované části vnitřní kanalizace**Změnu navrhl:** objednatel

Popis: Část prací, které jsou součástí SO 001 - rekonstrukce vnitřní kanalizace v objektu A, zakreslená na výkrese č. 03 Kanalizace (půdorys - garáž) označena jako Část A, provedl na svůj náklad objednatel již v době přípravy a zadání stavby z důvodu zprůchodnění kanalizace. Provedené práce se týkají nadzemní svislé části kanalizace v délce 2m a čistícího kusu. Tyto práce, v položkovém rozpočtu uvedené položkami č. 7, 8 a 10, zhotovitel provádět nebude, a provede pouze napojení nové ležaté kanalizace v rámci hodinové zúčtovací sazby – položky č. 16 a 17. Položky č. 7, 8 a 10 budou v rámci tohoto změnového listu od smluvní ceny odečteny.

Podrobněji je toto zkalkulováno zde:

7	K	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	2,000	181,00	362,00
8	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	2,000	314,00	628,00
10	M	286116040	čistící kus kanalizace plastové KGEA DN 110	kus	1,000	321,00	321,00

Celkem: - 1.311,- Kč bez DPH**Vliv na termín:** Bez vlivu**Vliv na cenu díla:** Méněpráce v celkové výši - 1.311,- Kč bez DPH

Celková cena díla po úpravě: Upravená celková cena díla činí 3.891.868,69 Kč bez DPH (původní celková cena díla 3.893.179,69 Kč bez DPH minus odpočet 1.311,- Kč bez DPH)

Předložil za zhotovitele:

SOD Holding s.r.o.
Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné
IČO: 26830727 ■ DIČ: CZ26830727
E-mail: info@sod.cz, petrvald@sod.cz
Tel: 596 542 260 ■ www.sod.cz

Podpis

Datum předložení změny:**14.8.2019****Schválil za objednatele:**

Slezská univerzita v Opavě
Na Rybníčku 1
746 01 Opava

15.-10.-2019

Podpis

Datum schválení změny:

4.10.2019

Zakázka:**SU – stavební úpravy vnitrobloku objektu Univerzitní náměstí 3, Karviná****Objednatel:**

Slezská univerzita v Opavě

Na Rybníčku 626/1

746 01 Opava

IČ: 47813059

Zastoupen:

Ing. Jiří Štefek, za Slezskou univerzitu v Opavě

Ing. Ladislav Zahradníček, za ATRIS s.r.o.

Zhotovitel:

S-O-D Holding s.r.o.

Podlesní 1827

735 41 Petřvald

IČ: 26830727

Zastoupen:

Michal Martinisko, za S-O-D Holding s.r.o.

Ing. Stefan Stefanov, za S-O-D Holding s.r.o.

Jaroslav Polaček, za S-O-D Holding s.r.o.

Změnový list č. 002 – Vyřezání betonu u fasády, lapolu a šachet (ručně)**Změnu navrhl:** dohoda mezi objednatelem a zhotovitelem

Popis: Při zahájení bouracích prací stávajícího parkoviště bylo zjištěno, že betonový povrch parkoviště je vyztužen ocelovou výztuží, a to až k líci budovy. Při strojním bourání dochází vlivem ocelové výztuže ke zvedání povrchové betonové vrstvy na úroveň spodní hrany zavěšené keramické fasády, čímž by došlo k jejímu poškození. Vlivem tohoto rizika se objednatel dohodl se zhotovitelem na vyřezání stávající betonové plochy ve vzdálenosti cca 50 cm - 70 cm od fasády, taktéž od lapolu a šachet, ručně do hloubky cca 15 cm - 25 cm, následně ručním vybourání vyřezané části stávající betonové plochy bez použití těžké mechanizace, a to tak aby nedošlo k poškození fasády.

Dále je s ohledem na vznik nových parkovacích míst přímo u objektu a zamezení rizika nabourání vozidla do zavěšené keramické fasády změněno řešení a nově navrženo realizovat okapový chodník šířky 90 cm a hloubky 10 cm s kačirkem a lemovaný silničními obrubníky, tak jak je zakresleno v upraveném výkrese (jenž je přílohou).

Tímto zhotoviteli vznikly vícenáklady kalkulované níže.

Řezání betonu kolem fasády, lapolu a šachet:

1	K	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 200 mm	m	98,30	312,00	30 669,60	jednotková cena = ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-----------	-------------------------------------

Ruční bourání betonu kolem fasády, lapolu a šachet:

Méněpráce (odečtena položka z rozpočtu):

P	3	113107237	Odstranění podkladu pl. nad 200 m2 z betonu vyztuženého sítěmi do tl. 300 mm	m ²	44,76	208,00	- 9 310,08	jednotková cena z rozpočtu
---	---	-----------	--	----------------	-------	--------	------------	----------------------------------

Vícepráce (nově provedené práce):

1	K	113107137	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl. přes 150 do 300 mm	m ²	44,76	1 010,00	45 207,60	jednotková cena z rozpočtu
---	---	-----------	--	----------------	-------	----------	-----------	----------------------------------

Odpočet plochy zámkové dlažby, místo které bude nově okapový chodník s kačirkem:

P	4	596211213	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl nad 300 m ²	33,396	m ²	232,00	- 7 747,87 Kč	jednotková cena z rozpočtu
S	5	59245266	DLAZ ZAM BEST-KLASIKO 20X10X8 A	34,064	m ²	216,00	- 7 357,82 Kč	jednotková cena z rozpočtu
			33,396*1,02	34,064				

Zřízení okapového chodníku a ohraničení obrubníky:

		637121111	Okapový chodník z kačírku tl 100 mm s udusáním	33,396	m ²	200,00	6 679,20 Kč	jednotková cena = ÚRS 2018 01
P	7	916563211	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	69,278	m	229,00	15 864,66 Kč	jednotková cena z rozpočtu
			(59,96+2*3*0,5+2*0,76)*1,1	69,278				
S	8	59217491	OBRUB SIL ABO 2-15 100X15X25 A	66,000	kus	109,00	7 194,00 Kč	jednotková cena z rozpočtu
			59,96*1,1	65,956				
			Obrubník silniční rohový vnitřní, 25 cm, přírodní	2,000	kus	322,15	644,30 Kč	jednotková cena = maloobchodní cena -15%
			Obrubník silniční rohový vnější, 25 cm, přírodní	3,000	kus	296,65	889,95 Kč	jednotková cena = maloobchodní cena -15%
			Obrubník silniční poloměr 0,5, vnější, 25 cm, přírodní	2,000	kus	288,15	576,30 Kč	jednotková cena = maloobchodní cena -15%

Celkem: + 83.309,84 Kč**Vliv na termín:** Bez vlivu**Vliv na cenu díla:** Změna ceny díla v celkové výši: **+ 83.309,84 Kč bez DPH****Celková cena díla po úpravě:** Upravená celková cena díla činí **3.975.178,53 Kč bez DPH** (celková cena díla po Změnovém listu č. 001 (3.891.868,69 Kč bez DPH) plus přípočet 83.309,84 Kč bez DPH)**Předložil za zhotovitele:**

SOD Holding s.r.o.
 Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné
 IČO: 26830272 ■ DIČ: CZ26830272
 E-mail: info@sod.cz, petrvald@sod.cz
 Tel.: 596 542 260 ■ www.sod.cz

Podpis

14.8.2019**Datum předložení změny:****Schválil za objednatele:****Datum schválení změny:**

6.10.2019

15.10.2019

Podpis

Slezská univerzita v Opavě
 Na Rybníčku 1
 746 01 OPAVA

Zakázka:**SU – stavební úpravy vnitrobloku objektu Univerzitní náměstí 3, Karviná****Objednatel:**

Slezská univerzita v Opavě

Na Rybníčku 626/1

746 01 Opava

IČ: 47813059

Zastoupen:

Ing. Jiří Štefek, za Slezskou univerzitu v Opavě

Ing. Ladislav Zahradníček, za ATRIS s.r.o.

Zhotovitel:

S-O-D Holding s.r.o.

Podlesní 1827

735 41 Petřvald

IČ: 26830727

Zastoupen:

Michal Martinisko, za S-O-D Holding s.r.o.

Ing. Stefan Stefanov, za S-O-D Holding s.r.o.

Jaroslav Polaček, za S-O-D Holding s.r.o.

Změnový list č. 003 - Rozbití, nakládka, likvidace betonového lože stávajícího potrubí (zápis č.5 ve SD víceprací)**Změnu navrhl:** zhotovitel**Popis:** V průběhu zemních prací bylo zjištěno, že stávající ležaté kanalizační potrubí je v místech pod vjezdovou bránou obetonováno.

Jelikož výše uvedené skutečnosti nebyly zhotoviteli před zahájením realizace známy a nebyly uvedeny ani v projektové dokumentaci, ani v rozpočtu, nárokuje si zhotovitel vícenáklady za vybourání betonového lože - náklady jsou vyčísleny níže.

Vícepráce:

961044111	Bourání základů z betonu prostého	4,5522	m3	2 630,00	11 972,29 Kč	jednotková cena = ÚRS 2018 01
	(0,4m*0,5m)-(3,14*0,1*0,1)*27mb	4,5522				

Celkem: + 11.972,29 Kč**Vliv na termín:** Bez vlivu**Vliv na cenu díla:** Změna ceny díla v celkové výši: **+ 11.972,29 Kč bez DPH****Celková cena díla po úpravě:** Upravená celková cena díla činí **3.987.150,82 Kč bez DPH** (celková cena díla po Změnovém listu č. 002 (3.975.178,53 Kč bez DPH) plus přípočet 11.972,29 Kč bez DPH)**Předložil za zhotovitele:**

S-O-D Holding s.r.o.
 Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné
 IČO: 26830727 ■ DIČ: CZ26830727
 E-mail: info@sod.cz, petrvald@sod.cz
 Tel.: 596 542 260 ■ www.sod.cz

Podpis

14.8.2019**Datum předložení změny:****Schválil za objednatele:****Datum schválení změny:**

4.10.2019

15 -10- 2019

Podpis

Slezská univerzita v Opavě
 Na Rybníčku 1
 746 01 OPAVA
 5

Zakázka:**SU – stavební úpravy vnitrobloku objektu Univerzitní náměstí 3, Karviná****Objednatel:**

Slezská univerzita v Opavě

Na Rybníčku 626/1

746 01 Opava

IČ: 47813059

Zastoupen :

Ing. Jiří Štefek, za Slezskou univerzitu v Opavě

Ing. Ladislav Zahradníček, za ATRIS s.r.o.

Zhotovitel:

S-O-D Holding s.r.o.

Podlesní 1827

735 41 Petřvald

IČ: 26830727

Zastoupen :

Michal Martinisko, za S-O-D Holding s.r.o.

Ing. Stefan Stefanov, za S-O-D Holding s.r.o.

Jaroslav Polaček, za S-O-D Holding s.r.o.

Změnový list č. 004 - Doplnění drenážního potrubí DN100 obaleného geotextilií do plochy pláně, dle požadavku TDI (zápis č.8 ve SD víceprací)**Změnu navrhl:** technický dozor investora stavby, projektant stavby

Popis: Po odstranění původní asfaltové a betonové vrstvy parkoviště bylo zjištěno, že rostlé podloží pod původní skladbou zpevněné plochy je tvořeno nepropustnou jílovitou vrstvou. Vzhledem k tomu, že povrch zpevněné plochy tvoří zámková dlažba, která je částečně propustná, hrozí, že by v případě zvýšeného množství dešťových srážek mohlo docházet k průsaku vody do podloží a jeho následnému hromadění nad jílovitou vrstvou a tím ke snížení únosnosti podloží, případně by mohlo v zimním období dojít k zmrznutí zateklé vody pod zámkovou dlažbu a k následnému poškození plochy parkoviště. Z tohoto důvodu je navrženo doplnění drenáže v celé ploše dvora a podél odvodňovacích žlabů v úrovni rozhraní propustné a nepropustné vrstvy a separace lože kameniva od jílovitých vrstev geotextilií.

Navrženým řešením vznikají zhotoviteli vícenáklady kalkulované podrobněji níže.

Vícepráce:

		množství	mj	Kč/mj	cena celkem	
212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	190,000	m	157,00	29 830,00 Kč	jednotková cena = ÚRS 2018 01
	Drenážní odbočka 45° DN100	10,000	ks	325,00	3 250,00 Kč	jednotková cena = maloobchodní cena -15%
	Drenážní zásepka DN100	10,000	ks	44,69	446,90 Kč	jednotková cena = maloobchodní cena -15%
	Geotextilie Geonetex M 300g/m2	100,000	m ²	15,08	1 508,00 Kč	jednotková cena = maloobchodní cena -15%

Celkem: 35.034,90 Kč bez DPH**Vliv na termín:** Bez vlivu.**Vliv na cenu díla:** Změna ceny díla v celkové výši: **+ 35.034,90 Kč bez DPH**

Celková cena díla po úpravě: Upravená celková cena díla činí **4.022.185,72 Kč bez DPH** (celková cena díla po Změnovém listu č. 003 (3.987.150,82 Kč bez DPH) plus přípočet 35.034,90 Kč bez DPH)

Předložil za zhotovitele:

S-O-D Holding s.r.o.
Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné
IČO: 26830727 ■ DIČ: CZ26830727
E-mail: info@sod.cz, petrvald@sod.cz
Tel.: 596 542 260 ■ www.sod.cz

Podpis

14.8.2019

Slezská univerzita v Opavě
Na Rybníčku 1
746 01 OPAVA

Datum předložení změny:**Schválil za objednatele:****15.10.2019**

Podpis

Datum schválení změny:**4.10.2019**

Zakázka:**SU – stavební úpravy vnitrobloku objektu Univerzitní náměstí 3, Karviná****Objednatel:****Slezská univerzita v Opavě**

Na Rybníčku 626/1

746 01 Opava

IČ: 47813059

Zhotovitel:**S-O-D Holding s.r.o.**

Podlesní 1827

735 41 Petřvald

IČ: 26830727

Zastoupen:

Ing. Jiří Štefek, za Slezskou univerzitu v Opavě

Ing. Ladislav Zahradníček, za ATRIS s.r.o.

Zastoupen:

Michal Martinisko, za S-O-D Holding s.r.o.

Ing. Stefan Stefanov, za S-O-D Holding s.r.o.

Jaroslav Polaček, za S-O-D Holding s.r.o.

Změnový list č. 005 - Provedení nové základové patky pro čtečku karet (zápis č.10 ve SD víceprací) a oprava nakládací rampy ve vnitrobloku (zápis č.9 ve SD víceprací)**Změnu navrhl:** objednatel

Popis: Po odstranění původní nosné konstrukce pro čtečku karet bylo zjištěno, že konstrukce byla osazena přímo do asfaltobetonu bez základové patky. Vzhledem k novému konstrukčnímu řešení vnitrobloku je nutno nově zřídit betonovou základovou patku pro zařízení vstupního elektronického systému do vnitřních garáží. Dále došlo po odstranění původní skladby zpevněné plochy vlivem předchozího zatékání k odskočení omítky s výztužnou tkaninou ze stěny nákladové rampy. Ze strany objednatele je proto požadováno její odstranění a vyspravení vnější částí zídky nákladové rampy vystupující do prostoru nově budovaného parkoviště vnitrobloku. Rovněž betonový povrch nákladové rampy a přístupové schodiště na rampu vykazuje vlivem povětrnosti i působením mechu a náletových rostlin značnou degradaci, střídání teplot a zatékání také způsobilo trhlinu ve spoji mezi betonovou rampou a nárazníkovým ocelovým profilem, kde dochází k dalšímu zatékání do konstrukce rampy.

Navržené řešení zahrnuje očištění betonové rampy od všech nečistot a nezpevněných částí, vyrovnaní kavern a výtluků epoxidovou stěrkou, osazení dilatačního a ukončovacího profilu a natření povrchu rampy polyuretanovým nátěrem. Rovněž zábradlí bude opraveno a nově natřeno.

Podobným způsobem budou vyspraveny také nadzemní části stávajících betonových lapolů tuku.

Zhotoviteli tímto vznikají vícenáklady kalkulované podrobněji níže.

Vícepráce:

	Kód položky	Popis	Množství	MJ	Kč/MJ	Cena celkem	Poznámka
	01	Zřízení betonové základové patky					
	133102011	Hloubení šachet ručním nebo pneum. nářadím v soudržných horninách tř. 1 a 2, plocha výkopu do 4 m ² (výkop 0,4m*0,4m*1,0m)	0,160	m3	496,00	79,36	jednotková cena = ÚRS 2018 01
	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20 (0,16m*0,16m*1,0m)	0,160	m3	2 540,00	406,40	jednotková cena = ÚRS 2018 01
	02	Oprava omítek nákladové rampy					
	978036191	Otlučení vnějších omítek o rozsahu do 100 % (1,5m*12,0m)	18,000	m2	101,00	1 818,00	položka z rozpočtu

622451131	Vnější omítka stěn cementová hladká složitosti II-vyspravení stávající betonové stěny (1,5m*12,0m)	18,000	m2	285,00	5 130,00	položka z rozpočtu
622481118	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačení do tmele+ základní vrstva (1,5m*12,0m)	18,000	m2	182,00	3 276,00	položka z rozpočtu

03 Oprava nakládací rampy**67 949,60**

629995219	Očištění vnějších ploch otryskáním nesusušeným křemičitým pískem betonového povrchu	22,000	m2	216,00	4 752,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
633992111	Odmaštění betonových podlah od olejových nánosů	22,000	m2	143,00	3 146,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
623531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších ploch	16,000	m2	292,00	4 672,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
767161229	Oprava zábradlí rovného rampy z profilové oceli	1,000	kpl	5 000,00	5 000,00	
771591162	Montáž profilu dilatační spáry koutové bez izolace	12,000	m	20,10	241,20	jednotková cena = ÚRS 2018 01
56284660	pás těsnící PVC do dilatačních spar betonových konstrukcí uzavírací	13,200	m	516,00	6 811,20	jednotková cena = ÚRS 2018 01
771591175	Montáž profilu ukončujícího pro balkony a terasy	9,000	m	47,10	423,90	jednotková cena = ÚRS 2018 01
59054024	profil ukončovací s okapníčkou uzavřená hrana výšky 4 mm, délka 2,5 m	9,900	m	467,00	4 623,30	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783943151	Penetrační polyuretanový nátěr hladkých betonových podlah	22,000	m2	137,00	3 014,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
777121115	Vyrovnání podkladu podlah epoxidovou stěrkou plněnou pískem plochy přes 1,0 m2 tl do 5 mm	22,000	m2	841,00	18 502,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
777621101	Krycí polyuretanový dekorativní nátěr podlahy	22,000	m2	618,00	13 596,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
777622101	Uzavírací polyuretanový barevný nátěr podlahy	22,000	m2	144,00	3 168,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01

04 Oprava poklopu lapolu u rampy**4 319,70**

899104112	Osazení rámu poklopů litinových nebo ocelových	1,000	kus	947,00	947,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
28614184	rám ocelový pro stávající poklop bez větrání vč. povrchové úpravy	1,000	kus	2 930,00	2 930,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	1,000	m2	120,00	120,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	1,000	m2	48,20	48,20	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	1,000	m2	91,50	91,50	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	1,000	m2	90,30	90,30	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	1,000	m2	92,70	92,70	jednotková cena = ÚRS 2018 01

05 Oprava lapolu s odvětráním**2 300,98**

622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	4,000	m2	41,30	165,20	jednotková cena = ÚRS 2018 01
622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	1,000	m2	60,90	60,90	jednotková cena = ÚRS 2018 01
622111111	Vyspravení celoplošné cementovou maltou vnějších stěn betonových nebo železobetonových	1,000	m2	204,00	204,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačení do tenkovrstvé hmoty	3,000	m2	182,00	546,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	6,000	m	32,70	196,20	jednotková cena = ÚRS 2018 01
59051486	lišta rohová PVC 10/15cm s tkaninou	6,300	m	19,60	123,48	jednotková cena = ÚRS 2018 01
985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	1,000	m2	99,50	99,50	jednotková cena = ÚRS 2018 01
985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	1,000	m2	20,30	20,30	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	2,000	m2	120,00	240,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	2,000	m2	48,20	96,40	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	2,000	m2	91,50	183,00	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	2,000	m2	90,30	180,60	jednotková cena = ÚRS 2018 01
783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	2,000	m2	92,70	185,40	jednotková cena = ÚRS 2018 01

Celkem: 86.280,04 Kč bez DPH

Vliv na termín: Bez vlivu

Vliv na cenu díla: Změna ceny díla v celkové výši: **+ 86.280,04 Kč bez DPH**

Celková cena díla po úpravě: Upravená celková cena díla činí **4.108.465,76 Kč bez DPH** (celková cena díla po Změnovém listu č. 004 (4.022.185,72 Kč bez DPH plus přípočet 86.280,04 Kč bez DPH)

Předložil za zhotovitele:

Datum předložení změny:

Schválil za objednatele:

Datum schválení změny:

4.10.2019

SOD Holding s.r.o.¹⁰
Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné
IČO: 26830272 ■ DIČ: CZ26830272
E-mail: info@sod.cz, petrvald@sod.cz
Tel.: 596 542 260 ■ www.sod.cz

Podpis

27.9.2019

Slezská univerzita v Opavě
Na Rybníčku 1
746 01 OPAVA
5

15-10-2019

Podpis

Zakázka:**SU – stavební úpravy vnitrobloku objektu Univerzitní náměstí 3, Karviná****Objednatel:**

Slezská univerzita v Opavě

Na Rybníčku 626/1

746 01 Opava

IČ: 47813059

Zhotovitel:

S-O-D Holding s.r.o.

Podlesní 1827

735 41 Petřvald

IČ: 26830727

Zastoupen:

Ing. Jiří Štefek, za Slezskou univerzitu v Opavě

Ing. Ladislav Zahradníček, za ATRIS s.r.o.

Zastoupen:

Michal Martinisko, za S-O-D Holding s.r.o.

Ing. Stefan Stefanov, za S-O-D Holding s.r.o.

Jaroslav Polaček, za S-O-D Holding s.r.o.

Změnový list č. 006 - Změna provedení oprav venkovních schodišť "A" a "B"**Změnu navrhl:** objednatel

Popis: Při realizaci bylo zjištěno, že na schodišti "A" je kovové zábradlí, které neodpovídá bezpečnostním požadavkům na ochranu proti pádu osob. Objednatel požaduje doplnění zábradlí o střední příčel a provedení nové povrchové úpravy. Dále bude provedena změna provedení oprav schodišť "A" a "B", kdy původní řešení se nahrazuje u schodiště "A" pokládkou keramické dlažby (odsouhlasený vzorek Opoczno Hyperion graphite struktura, mrazuvzdorná, protiskluznost R11) a u schodiště "B" se ponechají původní žulové schodišťové stupně (které se pouze očistí) a na podestu se použije tatáž keramická dlažba jako u schodiště "A". Nástupnice i podesty budou vyspádované směrem od objektu, hrana podesty bude ukončena okapničkou. Záměna dlažby na schodiště, odpočet schodišťových stupňů schodiště "B", dodatečné doplnění a oprava zábradlí schodiště "A" nemá žádný dopad na cenu díla ani termín realizace.

Vliv na termín: Bez vlivu**Vliv na cenu díla:** Bez vlivu**Celková cena díla po úpravě:** Upravená celková cena díla činí 4 108 465,76 Kč bez DPH)**Předložil za zhotovitele:****Datum předložení změny:****Schválil za objednatele:****Datum schválení změny:**

4.10.2019

SOD Holding s.r.o.
Podlesní 1827, 735 41 Petřvald u Karviné
IČO: 26830727 ■ DIČ CZ26830727
E-mail: info@sod.cz, petrvald@sod.cz
Tel.: 596 542 260 ■ www.sod.cz

Podpis

27.9.2019

Slezská univerzita v Opavě
Na Rybníčku 1
746 01 OPAVA

15.10.2019

Podpis