



Příloha č. 2 zadávací dokumentace – Obchodní podmínky

NOVOSTAVBA CEPIS OBCHODNĚ PODNIKATELSKÉ FAKULTY V KARVINÉ – ZHOTOVITEL STAVBY

LAWYA

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

zastoupená: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

se sídlem: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

IČO: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

DIČ: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

plátce DPH: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

zapsána v "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]" (např. v obchodním rejstříku) vedeném

"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]" (např. Krajským soudem v

"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]") pod sp. zn.

"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

bankovní spojení (číslo účtu): "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

telefon: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

e-mail: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

ID datové schránky: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

zastoupená: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

se sídlem: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

IČO: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

DIČ: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

plátce DPH: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

zapsána v "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]" (např. v obchodním rejstříku) vedeném

"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]" (např. Krajským soudem v

"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]") pod sp. zn.

"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

bankovní spojení (číslo účtu): "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

telefon: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

e-mail: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

ID datové schránky: "[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 1789 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva o dílo je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem: **"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"**, ev. č. zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: **"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"**, sp. zn. zástupce zadavatele: **"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy o dílo tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou na Veřejnou zakázku.
4. Účelem Smlouvy o dílo je zabezpečení vyprojektování a realizace stavby **"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"** (dále jen „**Stavba**“) podle standardů Mezinárodní federace konzultačních inženýrů (dále jen „**FIDIC**“) *Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování a výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem* (dále jen „**FIDIC YELLOW BOOK**“).

III. PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

5. Objednatel má zájem, aby pro něho Zhotovitel vyprojektoval a realizoval Stavbu, v rozsahu podle Smlouvy o dílo, a přijal nabídku Zhotovitele na vyprojektování a realizaci Stavby.
6. Objednatel a Zhotovitel se dohodli takto:
 - 6.1. Slova a výrazy použité ve Smlouvě o dílo mají význam jim definovaný v Pod-článku 1.1 Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování-výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – Obecných podmínek – FIDIC YELLOW BOOK (First edition, 1999), (dále jen „**Obecné podmínky – FIDIC YELLOW BOOK**“), ve znění Zvláštních podmínek ke Smluvním podmínkám pro dodávku technologických zařízení a projektování-výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – Obecným podmínkám – FIDIC YELLOW BOOK (First edition, 1999), (dále jen „**Zvláštní podmínky – FIDIC YELLOW BOOK**“);
 - 6.2. Platí, že za součást Smlouvy o dílo se pokládají a jako její součást musí být čteny a vykládány tyto dokumenty v tomto pořadí:
 - 6.2.1. Dopis o přijetí nabídky ze dne **"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"**,
 - 6.2.2. Dopis nabídky ze dne **"[Bude doplněno před uzavřením Smlouvy]"**,
 - 6.2.3. Příloha k nabídce,
 - 6.2.4. Zvláštní podmínky – FIDIC YELLOW BOOK,
 - 6.2.5. Obecné podmínky – FIDIC YELLOW BOOK,
 - 6.2.6. Požadavky objednatele,
 - 6.2.7. Formuláře:
 - 6.2.7.1. Seznam členů realizačního týmu,

- 6.2.7.2. Seznam jiných osob,
 - 6.2.7.3. Seznam poddodavatelů,
 - 6.2.7.4. Seznam postupných závazných milníků,
 - 6.2.7.5. Harmonogram plateb,
 - 6.2.8. Návrh zhotovitele a veškeré ostatní dokumenty tvořící součást Smlouvy (existují-li),
 - 6.2.9. Zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
- 6.3. Jestliže se v dokumentech najde dvojznačnost nebo nesrovnalost, platí ustanovení dokumentu s vyšší prioritou.
- 6.4. Za platby, které Objednatel uhradí Zhotoviteli podle Smlouvy o dílo, se Zhotovitel zavazuje Objednateli, že vyprojektuje a realizuje Stavbu, tj. že provede a dokončí Dílo a odstraní na něm všechny vady, v souladu se Smlouvou o dílo.
- 6.5. Za vyprojektování a realizaci Stavby, tj. za provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad, se Objednatel tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli částky, které budou splatné podle Smlouvy o dílo v termínech a způsobem předepsaným ve Smlouvě o dílo, tj. Přijatou smluvní částku.
- 6.6. Zhotovitel, jakožto dodavatel po uzavření Smlouvy, který podal nabídku na realizaci Stavby, potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými technickými, personálními a dalšími kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci Stavby za dohodnutou Smluvní cenu a v termínech a způsobem stanoveným ve Smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

7. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo se řídí českým právním řádem, zejména Občanským zákoníkem, Stavebním zákonem a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva o dílo nestanoví jinak.
8. Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými, určenými podle místní příslušnosti podle sídla Objednatele.
9. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva o dílo ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím kterékoli Smluvní strany ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.
10. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

11. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy o dílo učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
12. Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
13. Smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, nestanoví-li právní předpisy, zejména zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, den pozdější.

NA DŮKAZ TOHO Smluvní strany uzavírají Smlouvu o dílo, která vstupuje v platnost výše uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušným právem.

Podpis(y) oprávněného zástupce Objednatele: Podpis(y) oprávněného zástupce Zhotovitele:

Podpis: _____
Jméno: **"[Bude doplněno před uz. Smlouvy]"**
Pozice: **"[Bude doplněno před uz. Smlouvy]"**
Datum: **"[Bude doplněno před uz. Smlouvy]"**

Podpis: _____
Jméno: **"[Bude doplněno před uz. Smlouvy]"**
Pozice: **"[Bude doplněno před uz. Smlouvy]"**
Datum: **"[Bude doplněno před uz. Smlouvy]"**