



Zadávací dokumentace

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „zákon“) s názvem

Renovace fasády Bezručovo nám. 13 Opava

Zadávací dokumentace dle ustanovení § 44 zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k Výzvě k podání nabídek a k prokázání kvalifikace a zadávací podmínky (podmínky zadavatele), které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění vede k vyřazení nabídek z hodnocení.

Dodavatel, po vyzvednutí komplexní zadávací dokumentace, musí prostudovat veškeré pokyny, podmínky a specifikace, aby si ještě před podáním své nabídky vyjasnil požadovaný rozsah a případná sporná ustanovení, nebo jiné případné nesrovnalosti ve smyslu zadávacích podmínek uvedených v této „Zadávací dokumentaci“.

Podáním nabídky přijímá dodavatel plně a bez výhrad veškeré podmínky obsažené v těchto zadávacích podmínkách, včetně veškerých příloh a jejich případných dodatků.

Zadávací dokumentace je pro uchazeče o veřejnou zakázku závazná.

Textová část Zadávací dokumentace bez Přílohy č. 3 a č. 4 (výkazy výměr, projektová dokumentace vč. technických specifikací) bude zveřejněna na profilu zadavatele <https://zakazky.slu.cz/>, a to ode dne uveřejnění oznámení zadávacího řízení, až do konce lhůty pro podání nabídek.

Obsah zadávací dokumentace:

- Článek 1 - Identifikační údaje zadavatele
- Článek 2 - Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky a technické podmínky
- Článek 3 - Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky
- Článek 4 - Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatelů
- Článek 5 - Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky
- Článek 6 - Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty
- Článek 7 - Kritéria pro zadání veřejné zakázky
- Článek 8 - Prohlídka místa plnění veřejné zakázky, podání nabídek
- Článek 9 - Obsah a forma nabídky
- Článek 10 - Jiné požadavky a podmínky zadavatele
- Článek 11 - Obchodní podmínky

Článek 1 - Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	Slezská univerzita v Opavě
Sídlo zadavatele:	Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
IČ / DIČ:	47813059 / CZ47813059
Statutární zástupce zadavatele:	prof. PhDr. Rudolf Žáček, Dr. – rektor univerzity
Telefon / fax:	+420 553684620 / +420 553684619
E-mail:	rektor@slu.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jaroslav Kania – kvestor univerzity
Telefon/fax:	+420 553684630 / +420 553684618
E-mail:	kvestor@slu.cz
Kontaktní osoba zadavatele:	Jan Vágner +420 553684642 jan.vagner@slu.cz

Článek 2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky a technické podmínky

2.1. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce je:

rekonstrukce celé historické fasády budovy Bezručovo nám. 13, Opava, zateplení části dvorní fasády včetně vytvoření původního členění, dále pak výměna zbývajících částí krytiny, včetně veškerého oplechování, nových žlabů a svodů dle projektové dokumentace vypracované Ing. Václavem Čechem, Lepařova 8, 746 01 Opava, IČO : 43977642, pod zakázkovým číslem 13/2012

2.2. Technická specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

2.2.1. Kompletní realizaci veřejné zakázky (stavby) se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, řemeslných, montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, a zařízení nezbytných pro řádné dokončení předmětu plnění veřejné zakázky, dále provedení všech předepsaných průzkumů a dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, konstrukcí a dodávek, jejichž provedení je pro řádné dokončení předmětu plnění veřejné zakázky nezbytné.

2.2.2. Předmět plnění veřejné zakázky spočívá zejména, nikoliv však výlučně, v realizaci následujících prací a dodávek:

- Bude provedeno oklepání venkovních omítek v rozsahu 30%, 50% až 100% po obvodu budovy, venkovní omítky na nezateplováných stěnách budou opraveny dle míry poškození z 30, 50 nebo 100%. Budou doplněny poškozené fasádní prvky a fasáda se opatří novým silikátovým nátěrem.

- Zateplovaná dvorní hladká fasáda bude zateplena kontaktním zateplovacím systémem s izolací, bude opatřena silikátovou tenkostěnnou omítkou a silikátovým nátěrem
- Demontáž stávající krytiny střechy včetně oplechování a střešních oken
Nová plechová krytina na plochých střechách a nové oplechování stěn vikýřů
- Hlavní komín bude odbourán na výšku cca 2,0 m, sousední nepoužívaný komín bude odbourán až k terénu, Používaný komín se nově nadezdí do původní výšky, Doplní se zdivo v místě sopouchu vybouraného neužívaného komína.

2.2.3. Mimo vlastní provedení prací a dodávek je součástí předmětu plnění veřejné zakázky dále
zejména, nikoliv však výlučně:

- vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, od všech částí stavby v počtu 2 vyhotovení v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální (elektronické) formě,
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění stavby,
- zajištění a provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání stavby, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů veřejné zakázky, a které jsou potřebné pro řádné provedení a dokončení veřejné zakázky,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze závazného stanoviska příslušného stavebního úřadu a závazných stanovisek a jiných dokladů a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy
- spoluúčast dodavatele na kolaudačním řízení a všech dalších správních řízeních, se stavbou souvisejících (jedná se o spoluúčast dodavatele na všech jednáních před správními orgány, zpracování písemných vyjádření vyžadovaných správními orgány a naplnění požadavků všech rozhodnutí vydaných správními orgány, pokud se týkají této veřejné zakázky),
- vybudování zařízení staveniště a jeho odstranění,
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení stavby, vč. projednání a zajištění případného zvláštního užívání (záborů) komunikací a veřejných ploch, které nejsou ve vlastnictví objednatele, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,

- zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy a Policií ČR,
- provedení všech úkonů a zajištění veškerých podmínek nutných k provozu v objektu zadavatele během provádění stavby,
- odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební suti a stavebního odpadu na skládku včetně provedení úhrady poplatku za uskladnění, a to v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.), který bude před započítím stavby dodavatelem vhodným způsobem zdokumentován,
- věcná a časová koordinace činností všech subdodavatelů a poskytování odborné pomoci pro jejich činnost.

2.2.4. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky je dále vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, od všech částí stavby, v počtu dvou vyhotovení v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální (elektronické) formě, kterou dodavatel vypracuje podle následujících zásad:

- do projektové dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení stavby,
- ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dodavatele,
- u výkresů obsahujících změnu oproti projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele a její souhlasné stanovisko,
- vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve 2 vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „Dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce dodavatele.

V rámci realizace předmětu veřejné zakázky musí být dodržena závazná stanoviska dotčených orgánů, tj. závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje zn. HSOS-2984-2/2012 ze dne 7. 3. 2012 a stanovisko Magistrátu města Opavy- odboru životního prostředí zn. MMOP15318/2012/ZIPR-LeT, jež jsou součástí technické části zadávací dokumentace (projektové dokumentace).

Podrobnou definici předmětu veřejné zakázky a technické specifikace stanovuje projektová dokumentace zakázkové číslo 13/2012, vypracovaná Ing. Václavem Čechem, Lepařova 8, 746 01 Opava, IČO : 43977642, jejíž součástí jsou výkazy výměr a technické podmínky.

Předmět veřejné zakázky musí být realizován v souladu se stavebním povolením spis. zn. VYST/2257/2012/Cha, vydaném dne 12. 4. 2012 Magistrátem města Opavy, odborem výstavby pod č.j. MMOP 27708/2012, které nabylo právní moci dne 26. 5. 2012, a které je součástí technické části zadávací dokumentace (projektové dokumentace).

2.3. Klasifikace a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

2.3.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV 45214000 – 0 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu

CPV 45214400 – 4 Stavební úpravy univerzitních objektů

2.3.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 8 700 000,- Kč bez DPH (slovy: osm miliónů sedm set tisíc korun českých bez DPH).

2.4 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 písm. b) zákona soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů.

V případě, že bude dodavateli vydána tištěná i elektronická podoba soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, je v případě jakéhokoliv rozporu mezi oběma formami prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma výkazu soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Položkové soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné.

Zadavatel doporučuje dodatelům ověřit si soulad soupisů stavebních prací, dodávek, služeb a výkazů výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

2.5. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k jakékoliv části zadávací dokumentace (tj. včetně příloh).

- 2.5.1 Žádost o dodatečné informace (dotazy) k zadávací dokumentaci je dodavatel povinen doručit v písemné podobě kontaktní osobě zadavatele dle pokynů uvedených v bodě 2.6. Zadávací dokumentace.
- 2.5.2 Písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být v souladu s ust. § 49 odst. 1 zákona doručeny na adresu zadavatele **nejpozději 5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 2.5.3 Zadavatel v souladu s ust. § 49 odst. 2 zákona odešle dodatečné informace (odpovědi na dotazy), případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou doručeny všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.
- 2.5.4. Zadavatel dále zabezpečí uveřejnění dodatečných informací včetně přesného znění žádostí na profilu zadavatele.
- 2.5.5. Nabídky podané uchazeči musí být v souladu s dodatečnými informacemi resp. případnými změnami.
- 2.5.6. Vzhledem ke krátkým lhůtám pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám a v souladu s ust. § 148 odst. 2 zákona, může být pro poskytnutí dodatečných informací ze strany zadavatele využito elektronických prostředků. Dodavatel je povinen sdělit při převzetí Zadávací dokumentace, nebo nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy obdržel Zadávací dokumentaci, jednu elektronickou adresu, na kterou mají být případné dodatečné informace k Zadávací dokumentaci zasílány. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace s kontaktní osobou realizována pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.

2.6 Adresa pro vyžádání dodatečných informací

Žádosti o dodatečné informace doručí dodavatelé ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele:

Slezská univerzita v Opavě
Na Rybníčku 626/1
746 01 Opava
kontaktní osoba: Jan Vágner
tel.: +420 553 684 642
e-mail: jan.vagner@slu.cz

Článek 3 – Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky a technické podmínky

3.1 Doba (termíny) plnění předmětu veřejné zakázky

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě lnění:

- 3.1.1 Předpokládaný termín zahájení realizace stavebních prací:
ihned po podpisu smlouvy, předpoklad: **10. 11. 2014**
- 3.1.2 Požadovaný termín dokončení realizace stavebních prací (protokolární předání řádně dokončeného díla): **nejpozději do 30. říjen 2015**

Dílo bude zadavatelem dále předáno dalším dodavatelům pro montáž navazujících vybavení.

3.2 Termín dokončení realizace stavebních prací

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace stavebních prací je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí řádně zhotoveného díla mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**. Nabídka dodavatele může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

3.3 Podmínky pro změny termínů

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné termín zahájení předmětu veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí **o více než 15 kalendářních dnů**, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení, která bude nově stanovena s přihlédnutím k délce prodlení se zahájením, příp. provozním podmínkám zadavatele.

3.4 Místo plnění veřejné zakázky

realizace stavebních prací - Kraj Moravskoslezský, město Opava, Bezručovo náměstí č. 13 ,č. pop. 1150, 746 01 Opava, Česká republika

doklady a dokumentace budou předány v sídle zadavatele dle bodu 2.6. Zadávací dokumentace

Článek 4 – Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatelů

4.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Tato část Zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikačních předpokladů. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky zveřejněné ve výzvě k podání nabídky a k prokázání kvalifikace.

4.2 Prokázání splnění kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

Ve zjednodušeném podlimitním řízení je možné splnění kvalifikačních předpokladů

prokázat dle ustanovení § 62 odst. 3 zákona předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč, se kterým má být uzavřená smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, přičemž nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu zákona.

Skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musejí nastat ve lhůtě podle ustanovení § 52 zákona.

Zadavatel nechává na volbě uchazeče, jestli kvalifikační předpoklady prokáže v plném rozsahu již ve své nabídce do výběrového řízení, nebo využije institutu § 62 odst. 3 zákona.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,

b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí a práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokáže splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 zákona obdobně.

Pokud podává více dodavatelů společnou nabídku, jsou povinni předložit v nabídce smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou vázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

4.2. Základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona a jejich prokázání

Splnění základních kvalifikačních předpokladů, profesních kvalifikačních předpokladů technických kvalifikačních předpokladů podle § 62 odstavec 1 písmeno zákona prokazuje dodavatel předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem. Vzor takového čestného prohlášení je uveden v Příloze č. 5 zadávací dokumentace.

4.3. Lhůta pro prokázání kvalifikace

Ve zjednodušeném podlimitním řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek

4.4. Profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona a jejich prokázání

- 4.4.1 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel, který předloží kopii výpisu z obchodního rejstříku ne staršího jak 90 dnů, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence.
- 4.4.2 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel, který předloží kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky pro všechny jeho části a typy prací, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.
- 4.4.3 Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel, který předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve formě kopie autorizace v oboru Pozemní stavby ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. d) zákona neprokazuje sám dodavatel, ale jiná osoba, je dodavatel, ve vztahu k § 53 odst. 1 písm. i) zákona a § 51 odst. 4 zákona, povinen formou čestného prohlášení uvést vztah k této osobě (tj. zda je tato osoba subdodavatelem či zaměstnancem dodavatele).

4.5. Nesplnění kvalifikace dle § 60 zákona

Kvalifikaci nesplňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci v rozsahu stanoveném zákonem a v rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje neúplné nebo nepravdivé, nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona. Dodavatelé, kteří nesplnili kvalifikaci v požadovaném rozsahu, musí být v souladu s ust. § 60 odst. 1 zákona ze zadávacího řízení vyloučeni.

Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele. Za doručené se rozhodnutí o vyloučení považuje okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Článek 5 – Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky

5.1. Požadavek na písemnou formu nabídky:

Zadavatel jako podmínku soutěže požaduje, aby uchazeči doložili v nabídce způsob výpočtu nabídkové ceny a to oceněním výkazů výměr.

Ocenění (položkové rozpočty) budou tvořeny součtem součinů počtu měrných jednotek a jednotkových cen uchazeče a to po jednotlivých položkách výkazů výměr. Do ceny zahrne uchazeč veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za splnění předmětu veřejné zakázky včetně daně z přidané hodnoty.

Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (**např. na zařízení staveniště a jeho provoz, střežení staveniště, provoz objednatele, daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, náklady na používání strojů a dopravní značení, dodávky elektřiny a vody, zajištění všech zkoušek, měření a atestů a ostatních dokladů nezbytných pro řádné splnění předmětu veřejné zakázky, dále certifikáty o původu a vlastnostech zabudovaných materiálů, likvidaci odpadů, poplatky za skládku, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek, vypracování zaměření skutečného stavu a jakékoli další výdaje spojené s realizací stavby**).

Uchazeč je povinen tyto náklady zahrnout (kalkulovat) do jednotlivých položek a tedy i do celkové nabídkové ceny.

5.2. Stanovení nabídkové ceny

Celková nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

**celkovou nabídkovou cenu bez DPH,
sazbu (v %) a výši DPH a
celkovou nabídkovou cenu včetně DPH.**

DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky, za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

5.3. Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr

Zadavatel jako součást Zadávací dokumentace (v Příloze č. 3 zadávací dokumentace) předkládá v souladu s ust. § 44 odst. 4 písm. b) zákona soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v elektronické podobě. Dodavatel je povinen při jejich oceňování:

- a) dodržet jejich strukturu a členění
- b) ocenit bez výjimek veškeré položky a dodržet obsahovou náplň

Jednotkové ceny uvedené v soupisech stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky. Oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (položkové rozpočty) musí být nedílnou součástí nabídky.

5.4. Ocenění výkazů výměr předložených zadavatelem

Za soulad dodavatelem oceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a zadavatelem předložených neoceněných soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě). V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vyjasnění nabídky ve smyslu ust. § 76 odst. 3 zákona.

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výše definovanými soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

Prokáže-li se v budoucnu (při plnění veřejné zakázky), že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

5.5. Změna výkazu výměr

Pokud zadavatel na základě žádosti zájemců o veřejnou zakázku nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr, např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod., je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou v zákonem stanovené lhůtě a způsobem stanoveným zákonem (§ 49 odstavec 2 zákona) zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

5.6. Sleva z ceny

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

5.7. Platební podmínky

5.7.1. Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

5.7.2. Úhrada za provedené dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených dodavatelem 1x měsíčně, a to až do celkové výše ceny díla. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

5.7.3. Splatnost faktur je do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli.

Podrobné platební podmínky jsou zadavatelem specifikovány v Obchodních podmínkách / návrhu Smlouvy o dílo (Příloha č. 2 zadávací dokumentace).

5.8. Podmínky změny nabídkové ceny

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změně rozsahu díla, nebo ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.9. Dodatečné práce

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to bez ohledu na jakékoliv důvody, snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých stavebních prací a dodávek s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Článek 6 - Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty

6.1. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení (viz § 43 odst. 3 zákona).

Zadávací lhůta neběží v případech uvedených v § 43 odst. 4 a 5 zákona.

6.2. Délka zadávací lhůty

V souladu s § 43 odst. 2 zákona zadavatel stanoví zadávací lhůtu v délce 120 kalendářních dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

6.3. Požadavek na poskytnutí jistoty dle § 67 zákona

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

Článek 7 - Kritéria pro zadání veřejné zakázky

7.1. Základní kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 písm. b) zákona nejnižší nabídková cena

7.2. Způsob hodnocení

Hodnocení bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH za celý předpokládaný rozsah plnění v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

V případě rovnosti nejnižších nabídkových cen u dvou či více uchazečů bude o přidělení veřejné zakázky rozhodnuto losováním za účasti těchto uchazečů a za přítomnosti státního notáře.

Článek 8 - Prohlídka místa plnění veřejné zakázky, podání nabídek

8.1. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje ve smyslu § 49 odst. 5 zákona všem dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky.

8.1.1. Termín a místo zahájení prohlídky

Sraz zájemců o prohlídku je dne **29. 9 2014 v 10:00 hod.** v místě budoucího plnění, tj. před hlavním vchodem do budovy děkanátu Filozoficko-přírodovědecké fakulty v Opavě, Bezručovo náměstí 1150/13, 746 01 Opava.

Kontaktní osoba: Jan Vágner (mobilní telefon +420 736 679 157)

8.1.2. Počet zástupců při účasti na prohlídce

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

8.1.3. Účel prohlídky

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu Zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz ve smyslu pokynů dle bodu 2.5. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci této Zadávací dokumentace.

8.2. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

8.2.1 Podmínky pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, a to písemně, v českém jazyce.
- b) Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- c) Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.
- c) V případě podání společné nabídky budou uvedeny identifikační údaje všech dodavatelů.

8.2.2 Forma podání nabídek a lhůta pro podání nabídek

Nabídka bude podána písemně, v listinné podobě 1x v originálním vyhotovení a 1x v elektronické podobě na nosiči chráněném proti přepisu (CD-ROM), v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky, tj.

„Renovace fasády - Bezručovo nám. 13, Opava“

a textem „**NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ**“ a dále bude opatřena na uzavření razítky uchazečů. Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 6 zákona, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **23. 10. 2014 v 09:30 hod.**

Dodavatelé mohou podat nabídky osobně na adresu zadavatele:

**Slezská univerzita v Opavě
sekretariát kvestora (3. patro budovy, dveře č. 311)
Na Rybníčku 626/1
746 01 Opava**

a to v pracovních dnech od 8:00 hod. do 14:30 hod. po celou lhůtu pro podání nabídek, v poslední den lhůty pouze do 09:30 hod.

Dodavatelé mohou podat nabídky rovněž doporučeně poštou na adresu zadavatele:

**Slezská univerzita v Opavě
Na Rybníčku 626/1
746 01 Opava**

a to tak, aby byly doručeny do sídla zadavatele do konce výše uvedené lhůty pro podání nabídek 23. 10. 2014 do 09:30 hod.

Zadavatel eviduje podané nabídky s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

8.3. Místo a doba otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční ihned po skončení lhůty pro podání nabídek, tj. dne **23. 10. 2014 v 09:30 hod.** v zasedací místnosti oddělení investičního (3. patro, dveře č. 319) na adrese zadavatele:

Slezská univerzita v Opavě, Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava

8.3.1. Osoby, které jsou oprávněny být přítomné při otevírání obálek s nabídkami (dle § 71 odst. 8 zákona):

- a) zástupci zadavatele
- b) členové komise pro otevírání obálek s nabídkami (nebo jejich zástupci), jmenované zadavatelem, splňují-li podmínku nepodjatosti dle § 74 odst. 7 zákona
- c) za každého dodavatele, který doručil nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, jeden zástupce; zástupce dodavatele je povinen prokázat svoji totožnost, příp. předložit oprávnění jednat jménem dodavatele

8.4. Postup komise při otevírání obálek

8.4.1. Komise pro otevírání obálek s nabídkami jmenovaná zadavatelem otevírá obálky podle pořadového čísla doručení. Komise kontroluje v souladu s ust. § 71 odst. 9 zákona, zda:

- a) je nabídka zpracována v českém jazyku,
- b) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče

8.4.2. Uchazečům přítomným otevírání obálek komise sděluje:

- a) identifikační údaje uchazeče,
- b) informaci, zda je nabídka zpracována v českém jazyku a zda je podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- c) informaci o nabídkové ceně.

Další obsah nabídky nebude uchazečům sdělen.

Pokud nabídka nesplňuje výše uvedené požadavky, komise nabídku vyřadí. Zadavatel vyloučí bezodkladně uchazeče, jehož nabídka byla komisí vyřazena, z další účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče vč. důvodů zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči (§ 71 odst. 11 zákona).

O otevírání obálek sepisuje komise Protokol o otevírání obálek (§ 73 odst. 1 zákona). U každé nabídky uvede komise identifikační údaje uchazeče a údaje o splnění požadavků dle § 71 odst. 10 zákona.

Uchazeči jsou oprávněni do Protokolu o otevírání obálek nahlédnout a poříditi si z něj výpis nebo jeho opis.

Článek 9 - Obsah a forma nabídky

9.1. Obsah nabídky

Nabídka dodavatele bude obsahovat návrh Smlouvy o dílo, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle obchodního či občanského zákoníku, a dále čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů.

Nabídka dodavatele musí plně respektovat podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci a ve Výzvě k podání nabídek.

Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem či zadavatelem a dále doklady a informace prokazující splnění kvalifikace, nestanovil –li zadavatel v této zadávací dokumentaci jinak.

Výtisk, dokumenty i veškeré přílohy nabídky budou řádně čitelné, bez škrtnutí a přepisů, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

9.2. Další součásti nabídky

9.2.1. Součástí nabídky dle § 68 odst. 3 zákona musí být rovněž:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

9.2.2. Subdodavatelský systém a podíl výkonů

Zadavatel požaduje, v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele.

Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení (viz vzor v Příloze č. 7 zadávací dokumentace), v němž uvede, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní

subdodavatelé realizovat - s uvedením druhu subdodávky, procentuálního a finančního podílu na plnění předmětu veřejné zakázky.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné Prohlášení, s uvedením této skutečnosti.

9.3. Zabezpečení nabídky uchazeče a způsob označení jednotlivých listů

Zadavatel doporučuje, aby nabídka předložená uchazečem byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn, nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran zadavatel dále doporučuje, aby bylo provedeno očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Pro větší přehlednost a orientaci doporučuje zadavatel uchazeči, aby jednotlivé části nabídky byly odděleny barevnými předělovými listy.

Článek 10 - Jiné požadavky a podmínky zadavatele

10.1. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

10.2. Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených Zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění Zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu Zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli Zadávací dokumentaci, nebo kterým byla poskytnuta a současně ji zveřejní na svém profilu zadavatele. Nabídky podané uchazeči musí být v souladu s těmito případnými změnami nebo úpravami Zadávací dokumentace.

10.3. Struktura nabídky

Nabídka bude podána v následující struktuře:

- 10.3.1 vyplněný formulář "KRYCÍ LIST NABÍDKY" (vzor v příloze č. 1) obsahující identifikační údaje dodavatele, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) dodavatele v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky),
- 10.3.2 návrh Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče, popřípadě zmocněncem dodavatele a opatřený otiskem razítka (příloha č. 2)

10.3.3 položkový rozpočet (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr),

10.3.4 doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů:

čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (vzor v příloze č. 5),

10.3.5 doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů:

a) výpis z obchodního rejstříku,

b) živnostenský(é) listy,

c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dle odstavce 4.4.3. zadávací dokumentace,

10.3.6 podklady a prohlášení ve smyslu požadavků dle odstavce 9.2.1. zadávací dokumentace (vzor v příloze č. 6),

10.3.7 prohlášení o subdodavatelském systému a podílu výkonů dle odstavce 9.2.2. zadávací dokumentace (vzor v příloze č. 7),

10.3.8 další doklady a dokumenty dle podmínek zadávací dokumentace, příp. dle potřeb dodavatele.

10.4. Zrušení zadávacího řízení

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 84 zákona.

10.5. Oznámení o vyloučení uchazeče a oznámení o výběru nejvhodnější nabídky

10.5.1 **Zadavatel si v souladu s § 81 odst. 4 vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele.** V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky bude považovat za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

10.5.2. **Zadavatel si vyhrazuje právo, že může v rámci zjednodušeného podlimitního řízení uveřejnit oznámení o vyloučení uchazeče do 5 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele.** V takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče bude považovat za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

10.6. Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

10.7. Ověření údajů uvedených v nabídkách

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

10.8. Další podmínky zadávací dokumentace

10.8.1. Zadavatel předložené nabídky uchazečům nevrací.

10.8.2. Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí.

10.8.3. V případě nesouladu údajů obsažených ve Výzvě k podání nabídek a v Zadávací dokumentaci platí, že rozhodující jsou vždy podmínky obsažené ve Výzvě k podání nabídek.

10.9. Obchodní názvy obsažené v zadávací dokumentaci

V případě, že se v zadávací dokumentaci vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, nebo jména a příjmení či názvy obchodních firem, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení.

Článek 11 - Obchodní podmínky

11.1. Obchodní podmínky

Zadavatel, jako součást Zadávací dokumentace předkládá, formou Přílohy č. 2, Obchodní podmínky ve smyslu § 44 odstavec 3 písmeno a) zákona, a to ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik Smlouvy o dílo a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky.

Smlouva o dílo obsahuje závazek dodavatele, umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

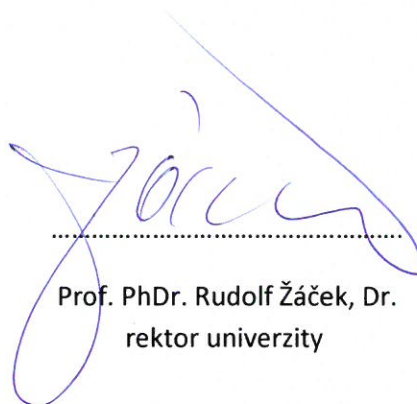
Dále Smlouva o dílo dodavatele zavazuje k povinnosti uchovávat veškeré dokumenty související s realizací projektu v souladu s právními předpisy ČR a Evropských společenství, nejméně však do roku 2025.

Přílohy Zadávací dokumentace

Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Vzor - Krycí list nabídky s identifikačními údaji dodavatele
Příloha č. 2 Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu Smlouvy o dílo
Příloha č. 3 Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr
Příloha č. 4 Projektová dokumentace vč. technických specifikací a dalších příloh dle odst. 2.2.
Příloha č. 5 Vzor - Čestné prohlášení uchazeče o splnění základních kvalifikačních předpokladů
Příloha č. 6 Vzor - Seznamy a prohlášení uchazeče ve smyslu požadavků dle odstavce 9.2.1. zadávací dokumentace
Příloha č. 7 Vzor - Prohlášení uchazeče o subdodavatelském systému a podílu výkonů jiných osob

V Opavě dne 10. 10. 2014



Prof. PhDr. Rudolf Žáček, Dr.
rektor univerzity

