



Spolufinancováno
Evropskou unií



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Základní identifikační údaje zadavatele

Název:	Slezská univerzita v Opavě
Sídlo:	Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
IČ / DIČ:	47813059 / CZ47813059
Statutární zástupce:	doc. Mgr. Tomáš Gongol, Ph.D., rektor

Veřejná zakázka

Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy výukových prostor a kanceláří OPF SU Karviná - Univerzitní nám. 1934/3, Karviná, objekt A
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Režim veřejné zakázky:	podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ
Uveřejnění:	uveřejněno dne 7. 5. 2025 na profilu zadavatele https://zakazky.slu.cz pod systémovým číslem P25V00000026
Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek:	Z2025-035932
Předmět veřejné zakázky:	Provedení stavebních prací a dodávek ve stávajících prostorách budovy Obchodně podnikatelské fakulty na Univerzitním nám. 3 v Karvině za účelem modernizace vybraných učeben, výukových prostor a kanceláří administrativních a akademických pracovníků fakulty. Veřejná zakázka je spolufinancována z prostředků Operačního programu Jan Amos Komenský v rámci projektu s názvem „ERDF Kvalita: Rozvoj infrastrukturního zázemí Slezské univerzity“, reg. číslo CZ.02.02.01/00/23_023/0008898.

Účastníci zadávacího řízení

Nabídka č. 1	
Obchodní název:	KELSTA s. r. o.
Sídlo:	Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát
IČO:	47975199
Nabídnutá cena bez DPH:	4.629.587,26 Kč

Nabídka č. 2															
Obchodní název:	Inova rent s.r.o.														
Sídlo:	Rudé armády 910/2, 734 01 Karviná - Mizerov														
IČO:	06639500														
Nabídnutá cena bez DPH:	4.814.518,21 Kč														
Vyloučení účastníci zadávacího řízení															
Žádný účastník zadávacího řízení nebyl vyloučen.															
Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru															
Vybraný dodavatel:	KELSTA s. r. o., sídlem Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát, IČO 47975199														
Smlouva:	smlouva o dílo č. 0999/0056/25, uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dne 19. 6. 2025														
Cena sjednaná ve smlouvě:	4 629 587,26 Kč bez DPH (5 601 800,58 Kč vč. DPH)														
Odůvodnění výběru															
Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odstavce 1 ZZVZ vybral k uzavření smlouvy o dílo dodavatele KELSTA s. r. o., sídlem Ostravská 921/23a, 733 01 Karviná - Fryštát, IČO 47975199, jehož nabídka splňuje veškeré požadavky zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách a veškeré požadavky zákona, a zároveň je nabídkou ekonomicky nejvýhodnější dle výsledku hodnocení nabídek, tj. nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Výsledek hodnocení nabídek a stanovení pořadí nabídek: Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány celkem dvě nabídky, které byly v souladu se zadávacími podmínkami, stanovenými ve výzvě k podání nabídek na veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení a v textové části zadávací dokumentace (dále jen „Výzva“), hodnoceny podle celkové nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Rozumí se celková nabídková cena bez DPH, uvedená v návrhu smlouvy. Nejvýhodnější nabídka má minimální hodnotu. Na základě nabídkových cen jednotlivých nabídek zadavatel stanovuje pořadí úspěšnosti nabídek následovně:															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Pořadové číslo nabídky</th> <th>Dodavatel / účastník zadávacího řízení (obchodní název)</th> <th>Nabídková cena bez DPH</th> <th>Pořadí úspěšnosti nabídek</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>KELSTA s. r. o.</td> <td>4.629.587,26 Kč</td> <td>1.</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Inova rent s.r.o.</td> <td>4.814.518,21 Kč</td> <td>2.</td> </tr> </tbody> </table>				Pořadové číslo nabídky	Dodavatel / účastník zadávacího řízení (obchodní název)	Nabídková cena bez DPH	Pořadí úspěšnosti nabídek	1.	KELSTA s. r. o.	4.629.587,26 Kč	1.	2.	Inova rent s.r.o.	4.814.518,21 Kč	2.
Pořadové číslo nabídky	Dodavatel / účastník zadávacího řízení (obchodní název)	Nabídková cena bez DPH	Pořadí úspěšnosti nabídek												
1.	KELSTA s. r. o.	4.629.587,26 Kč	1.												
2.	Inova rent s.r.o.	4.814.518,21 Kč	2.												
Hodnocení nabídek bylo provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu s tím, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Nabídka č. 1 dodavatele KELSTA s. r. o. je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, tj. nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel proto v souladu s ust. § 122 odst. 1 ZZVZ vybral dodavatele KELSTA s. r. o. k uzavření smlouvy.															

Označení poddodavatelů dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva
Nabídka č. 1 dodavatele KELSTA s. r. o. obsahuje seznam dvou poddodavatelů, kteří se na veřejné zakázce budou podílet v celkovém objemu 20,8%, tj. ve finanční výši 964.363,00 Kč bez DPH. Seznam poddodavatelů: 1. MASPO Elektro s.r.o., sídlem Borovského 878/10a, 734 01 Karviná – Ráj, IČO: 27830276, dodávka a montáž elektroinstalace v podílu na zakázce 14,6% (tj. 677.163,00 Kč bez DPH); 2. Jakub Valášek, sídlem Příční 2313/1 733 04 Karviná – Mizerov, IČO: 88358399, dodávka a montáž parapetních desek a krytů otopných těles v podílu na zakázce 6,2% (tj. 287.200,00 Kč bez DPH).
Další údaje
Jednací řízení s uveřejněním, jednací řízení bez uveřejnění ani řízení soutěžním dialogem nebyla použita.
Zjednodušený režim nebyl použit.
Žádný z účastníků nebyl vyloučen. Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.
Nabídky byly podány v souladu s ust. § 107 odst. 1 ZZVZ, a to pouze písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele na adrese https://zakazky.slu.cz. Otevírání nabídek proběhlo bez účasti zástupců účastníků zadávacího řízení. K použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky nedošlo.
U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.
Zadavatel nepožadoval prokázání minimální výše ročního obrátu podle § 78 odst. 2 ZZVZ.

V Opavě, dne (viz datum elektronického podpisu)

.....
doc. Mgr. Tomáš Gongol, Ph.D.,
rektor