



II. ETAPA

**D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
SO 03 - STAVEBNÍ OBJEKT „D2 a SPOJ. KORIDOR“
D03-100 Architektonicko-stavební řešení**

D03-100 TECHNICKÁ ZPRÁVA **Dokumentace pro provádění stavby**

Název akce:	Projekt rekonstrukce objektů D1, D2 a spojovacího koridoru v areálu Na Vyhlídce 1, Karviná – I. ETAPA
Investor	: Slezská univerzita v Opavě, Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
Místo stavby	: ul. Na Vyhlídce 1079/1, 735 06, Karviná, k.ú. Karviná
Zakázka číslo	: 280/22
Datum	: Srpen 2022
Projektant	: Ing. Jiří Hurník
Zodp. projektant	: Ing. Vítězslav Dvorský

II.ETAPA

V rámci II.ETAPY bude rekonstruováno nebo nově provedeno:

SO 03 – Objekt D2 a spojovací koridor

SO 12 – Kamerový systém pro objekty A,B,C

Ostatní objekty již byly realizovány v předchozí I. ETAPĚ.

Detailní popis etapizace rekonstrukce objektu SO 03

V I.ETAPĚ byla z objektu D2 rekonstruovaná jen část 1.NP, která funkčně navazuje z objektu D1. Realizováno bylo kompletní technické a hygienické zázemí, centrální chodby, dvě učebny (m.č. 103 a 114) a relaxační koutek (m.č. 116).

Zbytek 1.NP a celé 2.NP včetně spojovacího koridoru se v této etapě nerekonstruovalo.

Ve II.ETAPĚ je tedy potřeba dokončit rekonstrukci 1.NP (tj. vytvoření tří učeben, m.č. 104, 105 a 106), rekonstrukce celého 2.NP (spojovací koridor), doplnění akustického podhledu v tělocvičně a nové osvětlení tělocvičny, oprava střechy tělocvičny a spojovacího koridoru a kompletní zateplení tohoto objektu pomocí kontaktního zateplovacího systému včetně výměny všech zbývajících původních oken.

Součástí této rekonstrukce jsou i všechny práce navázaných profesí jako je ZTI, VZT, ÚT, MaR, Elektro a SLP. Rozsah prací jednotlivých profesí je detailně rozepsán v jednotlivých částech PD.

Rozsah projektu kamerového systému byl upraven, dle aktuálního stavu, jelikož od doby realizace I.etapy byla část kamerového systému již provedena.

Nedílnou součástí projektové dokumentace této II.ETAPY je celkový projekt před etapizací zpracovaný v listopadu 2017, který obsahuje informace, výkresy a technické zprávy ke všem stavebním objektům.

V případě nejasnosti v návaznosti I. a II.ETAPY bude u investora k dispozici projekt skutečného provedení stavby I.ETAPY z 12/2019.

Tato PD je pouze doplněním, k etapizaci a obsahuje tak jen vybrané výkresy a technické zprávy.

Stručný popis stavebně/technologického řešení budovy (stavby) a jejích konstrukčních částí po jednotlivých realizovaných opatřeních

- **Zateplení obvodového pláště budovy**

Celá budova tělocvičny včetně spojovacího koridoru bude zateplena kontaktním zateplovacím systémem na bázi XPS, EPS a minerální vlny v kvalitativní třídě "A" dle CZB (venkovní podhledy), je možné použít i jiné rovnocenné řešení. Zateplení budou všechny vnější stěny, podhledy a střechy.

- **Výměna otvorových výplní**

Všechny okna a dveře ve fasádě objektu budou nahrazeny novými. Pro okna i dveře byl zvolen hliníkový profil s PU izolací a přerušným tepelným mostem. Zasklení vylo zvoleno izolační trojsklo.

- **realizace opatření majících prokazatelně vliv na energetickou náročnost budovy nebo zlepšení kvality vnitřního prostředí (např. rekonstrukce a modernizace vnitřního osvětlení, systémy měření a regulace vytápění a větrání, opatření zlepšující prostorovou akustiku, opatření zabráňující letnímu přehřívání)**

- Stropní konstrukce pod tělocvičnou bude opatřena akustickým podhledem, aby se docílilo snížení přenosu hluku do nově navržených učeben v 1.NP.
- Veškeré vnitřní osvětlení všech prostor 1.NP, tělocvičny a spojovacího koridoru bude nahrazeno novými svítidly LED technologie.
- Jelikož je v rámci projektu navržena klimatizace učeben, tak je zpracován i projekt měření a regulace, aby se zajistila komunikace mezi vytápěním a chlazením. Tímto systémem se zajistí, aby nedocházelo k plýtvání energiemi.
- Na všechny okna umístěná v obvodových stěnách jsou navrženy horizontální žaluzie. Tímto druhem stínění se docílí snížení energetických zisků v letním období a omezí se tak přehřívání vnitřních prostorů.

- **Realizace systémů nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla**

V prostoru nových učeben je navrženo nucené větrání pro zajištění výměny vzduchu v místnosti. Navržené větrací jednotky pracují na principu rekuperace energie, kdy pro ohřev čerstvého vzduchu používají teplo z odpadního vzduchu.

OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY:

1. Účel objektu
2. Architektonické, funkční, dispoziční a výtvarné řešení
3. Kapacity, plochy, prostory, orientace objektu
4. Technické a konstrukční řešení
5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů
6. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí
7. Dopravní řešení
8. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

1. Účel objektu

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy spojené s kompletní rekonstrukcí celého objektu D2 a spojovacího koridoru, která zahrnuje změnu dispozičního řešení místností v 1NP, úpravu nebo úplnou výměnu téměř všech zdravotnických i technologických instalací a zařízení, výměnu všech původních výplní otvorů zřízení čtyř učeben včetně hygienického zázemí a kompletní zateplení obálky budovy. Odbourání části objektu (místnost bývalého prodeje stravenek).

Předmětný objekt byl postaven na začátku 60 let minulého století. Objekt je dvoupodlažní nepodsklepený, konstrukční systém je monolitický prostorový skelet.

2. Architektonické, funkční, dispoziční a výtvarné řešení.

Projekt řeší např. tyto stavební úpravy:

- Bourání příček a nenosných dělicí zdí
- Demontáž zdravotnických instalací a zařízení
- Demontáž technologických instalací a zařízení (např. ÚT, VZT, ENN, SLP)
- Demontáž stávajících výplní otvorů
- Výstavbu nového dispozičního řešení objektu (příčky, vyzdívky)
- Instalaci nových zdravotnických rozvodů a zařízení
- Instalaci nových technologických rozvodů a zařízení
- Požárně bezpečnostní řešení včetně elektrické požární signalizace (EPS) a ER
- Celkové zateplení objektu vč. výměny všech výplní otvorů
- Výměnu střešní krytiny, zateplení půdy
- Úpravu hromosvodné soustavy

Navrhované stavební úpravy neovlivní konstrukční systém objektu, rovněž nebude podstatným způsobem dotčena vegetace v okolí domu, ani přístup k objektu.

3. Kapacity, plochy, prostory, orientace objektu

Objekt je dvoupodlažní nepodsklepený, hlavní vstupy do objektu jsou orientovány na sever.

Půdorysný rozměr D2:	29,00 x 21,65 m
Půdorysný rozměr koridoru:	77,39 x 2,95 m
Zastavěná plocha:	791,15 m ²
Obestavěný prostor:	8 816 m ³

Plochy vytápěných místností

1.NP	510,78 m ²
2.NP	725,60 m ²

4. Technické a konstrukční řešení

4.1. Popis stávajícího objektu

Rekonstrukcí objektu D2 dojde v 1.NP k vybourání stávající dispozice a zřízení čtyř učeben, z nichž dvě budou vybaveny výpočetní technikou (PC učebny), dále zde vznikne potřebné hygienické zázemí. Všechny prostory bude spojovat centrální chodba, která propojí dispozice obou řešených objektů (D1 a D2) do jednoho funkčního celku.

Původně se v přízemí nacházela školní jídelna s výdejnou jídel z vedlejší kuchyně. Nyní je stávající stav takový, že v roce 2016 došlo ke změně užívání 1.NP z jídelny na sklad školního vybavení.

I v tomto objektu budou rekonstruovány nebo nově instalovány veškeré potřebné rozvody a instalace (ENN, SLP, ZTI, vodovod, kanalizace, ÚT, MaR, VZT, PBR). Objekt bude rovněž zateplen KZS a budou vyměněny veškeré výplně otvorů.

Rekonstrukce Spojovacího koridoru zahrnuje kompletní výměnu elektroinstalace a ÚT, úpravu povrchů a nášlapných vrstev podlah, výměnu všech výplní otvorů a kompletní zateplení obálky budovy.

Jedná se o čtyřpodlažní objekt s konstrukční výškou 3,90 m (1.NP) , 2,60 m (galerie v tělocvičně) a 3,00 m (spoj. Koridor).

Objekt není podsklepen, je založen na ŽB základových pasech a patkách.

Půdorysný rozměr objektu je 29,00 x 21,65 m.

Nosný systém objektu tvoří monolitický prostorový skelet s monolitickými žebírkovými stropy.

Osové vzdálenosti železobetonových sloupů jsou v podélném směru 4,55 m a v příčném směru 5,00 m. Schodiště v objektu je žb monolitické s prefa stupni.

Obvodové (výplňové zdivo) je ze škárobetonových tvárnic tl. 300 mm. Vnitřní příčky jsou cihelné (stávající), SDK či z keramických tvarovek (nové).

Střeška je sedlová s mírným sklonem. Střešní krytina – Hladký falcovaný hliníkový plech tl. 0,7 mm.

4.2. Demontáže

V rámci příprav před zahájením rekonstrukce je nutné provést tyto práce:

- Bourání nenosných příček
- Bourání parapetů
- Vybourání nových otvorů v příčkách a nosných stěnách
- Bourání nových prostupů skrze stěny a stropní konstrukce
- Odstranění veškerého zdravotnického vybavení objektu (záchody, pisoáry, sprchové kouty, rozvody kanalizace apod.)
- Odstranění stávajícího osvětlení
- Odstranění kabelových rozvodů (jak slaboproudých, tak i silnoproudých)
- Odstranění VZT zařízení
- Odstranění nehodících se rozvodů ÚT a ZTI
- Odstranění obkladů, nášlapných vrstev podlah
- Odstranění všech původních výplní otvorů
- Odstranění střešní krytiny a poškozených částí krovu
- Demontáž hromosvodu

Přesná specifikace a množství demontovaných či bouraných prvků se nachází na výkresech bouracích prací, které jsou součástí této projektové dokumentace, Popřípadě jsou detailněji popsány níže v této zprávě.

Odpady vznikající během stavebních prací budou odváženy ze staveniště po ulici Na Vyhlídce a budou likvidovány povoleným způsobem mimo staveniště, což bude zajišťovat realizační firma v souladu se zákonem o odpadech **č. 185/2001 Sb.** v platném znění, a dodavatel stavby doloží příslušnými doklady při kolaudaci stavby.

4.3. Nové konstrukce – stavební úpravy

Po dokončení demontáží budou provedeny následující úpravy, např.:

- Výstavba nových nenosných příček (jak zděných tak i SDK)
- Dozdění nových parapetů
- Osazení překladů nad nově budované otvory
- Osazení nových výplní otvorů (jak vnitřních, tak i vnějších)
- Zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem v kvalitativní třídě “A”
- Zateplení půdních prostorů
- Provedení nových prostupů
- Provedení nových rozvodů kanalizace, vody, ústředního vytápění, vzduchotechniky, chlazení, elektroinstalace včetně osvětlení, slaboproudých rozvodů
- Osazení nového zdravotnického vybavení (záchody, pisoáry, sprchové kouty, apod.)
- Provedení nových povrchů stěn, podlah a stropů (omítky, obklady, podlahy)

- Oprava krovu, provedení nové střešní krytiny
- Provedení nové hromosvodné soustavy

Nové konstrukce

Obvodové zdivo (dozdívky, vysprávký):

Zdivo z keramických tvarovek tl. 300 mm

Příčky a nenosné zdivo:

Zdivo z keramických tvarovek tl. 140 mm

Sádrokartonové příčky

Tl. 50 mm – 1x SDK 15 mm (protipožární) + CW50

- Dutina mezi CW profily vyplněna izolací z minerální vlny tl. 50 mm

Tl. 75 mm – 1x Sádrovláknité desky tl. 12,5 mm + CW50 + 1x Sádrovláknité desky tl. 12,5 mm

Tl. 100 mm – 2x SDK 12,5 mm + CW50 + 2x SDK 12,5 mm

- Dutina mezi CW profily vyplněna zvukovou izolací z minerální vlny tl. 40 mm

Tl. 125 mm – 2x SDK 12,5 mm + CW75 + 2x SDK 12,5 mm

- Dutina mezi CW profily vyplněna zvukovou izolací z minerální vlny tl. 60 mm
- $R'w = \min. 47 \text{ dB}$

Podhledy

Nově navržené podhledy budou sádrokartonové plné nerozebíratelné (typicky hygienické místnosti) a minerální kazetové (akustické) pro učebny a tělocvičnu. Podrobná specifikace použitých minerálních desek a konstrukce podhledu je specifikována ve výkresu č. D03-120 Skladby konstrukcí.

Skladba akustického „mezi“ podhledu stropu 1.NP

Pro docílení akustické izolace hluku a vibrací, které se šíří z tělocvičny byla navržena následující skladba, která se nainstaluje zespodu stropu 1.NP.

Stávající ŽB stropní deska s omítkou	160 mm
Desky z minerální vlny, min. 40 kg/m ³	80 mm
Rošt z CD/UD profilů, rozteč 666 mm + stavitelné závěsy po 600 mm	
Pružný ocelový profil 60x27 mm, rozteč 312,5 mm	27 mm
Akustická deska tl. 15 mm (3-vlnný karton+křem.písek)	15 mm

Přesná specifikace a postup instalace je sepsán ve zprávě „Akustika vybraných konstrukcí“, která je uložena v části E. Dokladová část

Dozdívky

Cihla plná pálená na MVC 2,5, popřípadě pórobetonové tvárnice

Úprava povrchů (všeobecně)

- **Omítky, obklady**

V celém objektu budou provedeny nové omítky a obklady. V místnostech, kde budou podhledy, není potřeba dělat nové omítky stropů.

- **Podlahy**

V celém objektu budou provedeny nové nášlapné vrstvy. ***V místech, kde dojde k narušení skladby podlahy z důvodu pokládky nových rozvodů, bude skladba podlahy znovu provedena dle skladby dané podlahy. Při porušení hydroizolace musí nové hydroizolační souvrství překrývat stávající HI min. o 300 mm***

POPIS STAVEBNÍCH ÚPRAV

PC učebny a ostatní učebny

Podlahy v učebnách budou provedeny nově. Po odstranění stávající nášlapné vrstvy a provedení vyrovnání pomocí samonivelační stěrky a penetrace se provede pokládka marmolea.

Podhledy budou skládané kazetové z desek na bázi minerálních vláken, které budou mít přesně stanovené akustické parametry z důvodu snížení hluku pocházejícího z provozu tělocvičny, která se nachází přímo nad učebnami.

Podlahy z litého Teracca

V hygienických místnostech bude podlaha provedena z litého Teracca. Při provádění litého Teracca je nutno dodržovat správné technologické postupy a správné rozdělení jednotlivých ploch do dilatačních úseků. Nová skladba je popsána ve výkresu č. D01- 116 Skladby konstrukcí.

Keramické obklady a cementové stěrky

Stěny hygienických místností (1.NP) budou opatřeny dekorativní cementovou stěrkou uzavřenou čirým epoxidovým nátěrem.

Stěny hygienických místností v 5.NP budou obloženy velkoformátovým keramickým kalibrovaným obkladem.

Střecha

V minulosti byla původní pultová střecha rekonstruována a nahrazena střechou novou dvouplášťovou sedlovou se sklonem cca 6° a krytinou z AL profilovaných plechů. Vznikl tím tak „půdní prostor“, který je přístupný pouze ze střešní roviny.

Stávající skladba střechy

Hliníkový plech, profilovaný, tl. 0,7 mm, kotvený AL hřebíky	
Lepenka A 400 H	
Dřevěné prkna tl. 26 mm (poškozených částí – 30%)	26 mm
Dřevěné krokve 160/180 mm	
Vzduchová mezera (půdní prostor)	
Tepelná izolace tl. 125 mm	
ŽB žebrový strop tl. 160 mm	
Vápenná omítka	

Návrh opravy:

Ze střechy se odstraní stávající hliníková krytina a asfaltová lepenka. Poté se provede průzkum stavu dřevěného bednění lokalizace a nahrazení novými prkny (cca 30%).

Ještě před opravou bednění projektant doporučuje provést instalaci veškerých VZT a CHL rozvodů, prostupů a doteplení půdy tepelnou izolací. Protože půdní prostor je z velké části velmi nízký a těžko dostupný.

Skladba střechy - nová

Hladký falcovaný hliníkový plech tl. 0,7 mm, r.š. 650 mm povrchová úprava z kompozitního laku (viz. popis plechu)	
Polymer-bitumenový těžký podkladový pás se samolepicími spoji	3 mm
Dřevěné prkna tl. 26 mm (doplnění poškozených částí – 30%)	26 mm
Dřevěné krokve 160x180 mm (stávající)	160 mm
Vzduchová mezera (půdní prostor)	
Difúzní fólie	
Rohože z minerální vlny (ve dvou vrstvách 80+80mm na vazbu)	160 mm
Stávající	
Tepelná izolace z minerální vlny	100 mm
Lepenka A500SH	
Železobetonový žebírkový strop	160 mm

Zateplení objektu – obvodových stěn, soklu, ostění, půdy a střechy

Zateplení obvodového zdiva je navrženo včetně zateplení soklu deskami z fasádního polystyrénu. Pouze na styku soklu a upraveného terénu bude použit extrudovaný polystyrén (300 mm pod a 300 mm nad upravený terén). Zateplení bude provedeno v jednotném certifikovaném systému ETICS v kvalitativní třídě "A".

Podklad pod zateplení musí být připraven v souladu s technologickým předpisem daného zateplovacího systému. Fasáda objektu musí být před instalací KZS odmaštěna a vyčištěna tlakovou vodou.

Narušené části obvodového zdiva je nutno nejprve opravit (zjištěna plocha max. 5% z celkové plochy fasády) – při zjištění širokých prasklin v nosné konstrukci objektu po oklepání nesoudržné omítky, se v případě potřeby zajistí přítomnost statika.

Veškeré nesoudržné části omítky musí být oklepány a nahrazeny

vápenocementovou omítkou. Hrubé nečistoty budou odstraněny ocelovým kartáčem, poté bude celý podklad napenetrován.

Zateplovací systém tvoří tepelně izolační vrstva z extrudovaného, expandovaného polystyrénu a desek z minerálních vláken (podhledy). Zateplení je zataženo 300 mm pod terénem a ukončeno až pod rovinou střechy.

Použitý zateplovací materiál z extrudovaného, expandovaného polystyrénu či minerální vlny musí splňovat požadované tepelně-technické vlastnosti, které jsou vyžadovány projektem a PENB.

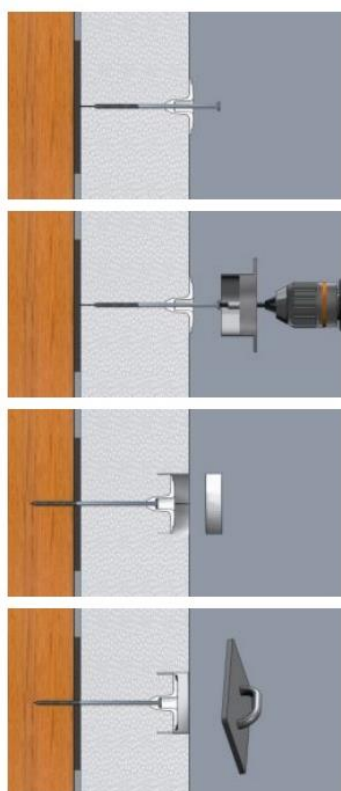
Použité tepelně-izolační materiály:

Extrudovaný polystyrén s tenkovrstvou probarvenou omítkou (nebo mozaikovou omítkou) certifikovaného systému ETICS.

Desky z fasádního EPS a desky z minerální vlny s tenkovrstvou probarvenou omítkou certifikovaného systému ETICS.

Minerální vlna (foukaná izolace) pro zateplení půdy.

- **KZ1** - zateplení obvodových konstrukcí polystyrénem EPS-F tl. **160 mm**
- **KZ2** - zateplení obvodových konstrukcí extrudovaným polystyrénem XPS tl. **160 mm**
- **KZ3** – zateplení vnějšího ostění a nadpraží polystyrénem EPS-F tl. **30 mm**
- parapety budou zatepleny extrudovaným polystyrénem XPS tl. **30 mm**
- **KZ4** – Zateplení půdního prostoru rohožemi z minerální vlny tl. **160 mm**
- Ve dvou vrstvách tl. 80 mm na vazbu
- **KZ5** – Zateplení půdního prostoru foukanou izolací z mineral. vlny tl. **260 mm**
- **KZ6** – Zateplení podhledu stropu deskami z minerální vlny tl. **220 mm**



Kotvení izolačních desek bude zajištěno pomocí lepícího tmelu a talířových hmoždinek s evropským certifikátem ETA. Hmoždinky musí být zapuštěny do nosné části stěny min 80 mm (nebo dle statického výpočtu) a zapuštěny do izolačních desek (tzv. zápusťná metoda), tak aby nevznikaly tepelné mosty.

Počet hmoždinek je závislý na výškovém pásmu, ve kterém dochází ke kotvení.

Pásmo 0 – 10 m

- v ploše 6 ks/m², v nároží 8 ks/m²

Pásmo 10 – 20 m

- v ploše 6 ks/m², v nároží 8 ks/m²

(počet kotev také závisí na technologickém předpisu dodavatele zateplení)

Dodavatel kotevního systému je povinen doložit výsledky výtažné zkoušky.

Bude použita zápusťná montáž talířových šroubovacích hmoždinek s ocelovým trnem s nulovým součinitelem bodového prostupu tepla (popř. 0,001W/K), s tuhostí talířku 1,5 kN/mm² a dělením rozpěrné zóny na 3 části.

POZOR: Před započítáním zateplovacích prací se musí provést odtrhová zkouška přídržnost KZS k podkladu a výtažná zkouška hmoždinek. V případě nedostatečného výsledku je nutno upravit typ kotevních hmoždinek či lepícího tmelu!

Skladba zateplovacího systému s mechnaickou odolností 30J:

Silikonová probarvená omítka (parametry V1, W3, $\mu=40-60$, zrno 2,0 mm)

Základní nátěr (působí jako spojka přilnavosti a snižuje nasákavost podkladu)

Armovací tkanina

Lepící a stěrkový tmel s

pevností v tlaku 12,2 \pm 0,2 MPa a pevností v tahu za ohybu 5,6 \pm 0,1 MPa 5-10 mm

Zátka z EPS-F

Přípevňovací talířové hmoždinky s ocelovým trnem (počet dle statického výpočtu)

Tepelně izolační desky z pěnového polystyrénu EPS-F 160 mm

Lepící a stěrkový tmel s

pevností v tlaku 12,2 \pm 0,2 MPa a pevností v tahu za ohybu 5,6 \pm 0,1 MPa 5-10 mm

Penetrace podkladu

Stávající břízolitová omítka 30 mm

Stávající pěnasilikátové tvárnice 300 mm

Při provádění vlastního zateplení je nutno průběžně kontrolovat přilnavost stávající omítky k podkladu. Pokud při poklepu a postupných zkouškách část omítky v kterémkoliv místě odpadne, musí se dané místo opravit!

Ukončení soklové hrany, hrany kolem okenních a dveřních otvorů, řešení nároží, napojení na stávající zateplení, řešení dilatací příp. další detaily musí být provedeny v souladu s normou a technologickými pravidly daného zateplovacího systému.

Veškeré nároží budou ztuženy rohovníky s vložením armovací tkaniny. Pro napojení na okna budou použity lemovací lišty s okapničkou a veškeré doplňkové pomocné montážní profily.

Jestliže se na objektu nachází ventilační průduchy je nutno bezpodmínečně tyto průduchy zachovat. Toto odvětrání bude zajištěno pomocí prodloužení těchto otvorů plastovým potrubím skrz zateplovací systém a následně ukončené plastovou/kovovou větrací mřížkou.

Pokud bude chtít zhotovitel stavebních prací použít jiný typ zateplovacího systému, zkonzultuje to nejprve s projektantem a doloží veškeré technologické postupy a certifikáty tohoto systému před započítáním prací ke schválení projektantovi!!!

Podklad musí být upraven dle technologických podmínek dodavatele systému.

Veškeré detaily nutno konzultovat s dodavatelem daného systému.

Hromosvod – bude proveden dle projektové dokumentace D02-800 - Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně ochrany před bleskem

Veškeré rozměry uvedené ve výkresové části nutno ověřit přímo na stavbě!

4.4. Technika prostředí staveb

Požárně bezpečnostní řešení	D03-300
Zdravotně technické instalace	D03-400
Zařízení vzduchotechniky	D03-500
Zařízení pro vytápění staveb	D03-600
Zařízení pro měření a regulaci	D03-700
Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně ochrany před bleskem	D03-800
Zařízení slaboproudé elektrotechniky	D03-900

Jelikož se jedná o rozsáhlou rekonstrukci, tak veškeré podrobnosti týkající se jednotlivých technologických zařízení, jsou sepsány a specifikovány v technických zprávách daných zařízení.

Dokončovací práce

Po provedení výše popsaných prací budou provedeny dokončovací práce:

- uvedení okolního terénu do původního stavu
- repase stávajících neměnných zámečnických a klempířských konstrukcí
- odstranění původních nátěrů a provedení nových (1x základní a 2x vrchní email)
- po provedení stavebních prací bude objekt důkladně vyčištěn od veškeré stavební suti a bude provedeno hrubé vyčištění všech prostor od nečistot

POZNÁMKA:

Veškeré použité materiály musí být zpracovávány při teplotách, které neklesnou pod +5°C (vnější prostředí, teplota povrchu, teplota materiálu), není-li technologickým předpisem stanoveno jinak.

Realizátor těchto stavebních prací musí dodržovat technologické postupy předepsané výrobcí a dodavateli jednotlivých materiálů.

Zhotovitel doloží při předložení cenové nabídky, veškeré pracovní postupy a certifikáty.

5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů vycházejí z normy ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov. Je možné použít i jiné rovnocenné řešení.

Výpis tepelně izolačních materiálů a stavebních konstrukcí:

1. Desky z minerální vlny, různé tloušťky
2. Extrudovaný polysytén XPS, různé tloušťky
3. Desky z minerální vlny, různé tloušťky (půda)
4. Rohože či foukaná izolace z minerální vlny, různé tloušťky (půda)
5. Hliníkové okna a dveře s přerušným tepelným mostem

6. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Odpady vznikající během stavebních prací budou odváženy a likvidovány povoleným způsobem mimo staveniště, což bude zajišťovat realizační firma v souladu se zákonem o odpadech č. **185/2001 Sb.**

Specifikace odpadů vznikajících na stavbě a jejich likvidace jsou popsány v Souhrnné technické zprávě, která je součástí této projektové dokumentace.

7. Dopravní řešení

Realizace stavebních úprav vyžaduje dopravu stavebního materiálu a výrobků. Tyto budou dovezeny k objektu po stávající komunikaci Na Vyhlídce. Trasa dopravy stavebního materiálu, rozsah a uspořádání staveniště je patrné z Koordinační situace C. 3, která je nedílnou součástí této projektové dokumentace.

8. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s vyhl. č. **268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby**

Zejména se jedná o tyto požadavky:

§ 16 – zateplení objektu kontaktním zateplovacím systémem významně sníží spotřebu energie nutnou na jeho provoz

§ 36 – nová hromosvodná soustava je navržena v souladu s odstavci 1, 2 a 3.

K vypracování dokumentace bylo využito těchto podkladů:

- prohlídka objektu a pořízení fotodokumentace projektantem
- požadavky vyplývající z výpočtu zateplení objektu a statického výpočtu
- požadavky vyplývající z Energetického Auditu
- požadavky vyplývající z požárního posouzení objektu
- požadavky vyplývající z vyjádření dotčených orgánů
- požadavky investora