



**SLEZSKÁ
UNIVERZITA**

Výzva k podání nabídek a textová část zadávací dokumentace **„SU – Revitalizace objektu a úprava dvora Bezručovo náměstí 13, Opava – stavební práce“**

Zadavatel tímto vyzývá dodavatele k podání nabídky na podlimitní veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále i „ZZVZ“), zadávanou ve zjednodušeném podlimitní řízení dle ustanovení § 53 ZZVZ (dále jen „zakázka“).

Právnícké a fyzické osoby, které nabízí poskytnutí stavebních prací, dodávek nebo služeb obdobného charakteru jako plnění této zakázky nebo projeví o plnění této zakázky zájem, jsou dále označovány jako „**uchazeč**“ nebo „**dodavatel**“. Slezská univerzita v Opavě, vyhlášující zadávací řízení, je dále označována jako „**zadavatel**“.

1) Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Slezská univerzita v Opavě
Sídlo:	Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
Právní forma:	veřejná vysoká škola
IČ:	47813059
Statutární zástupce:	Doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., rektor univerzity
Tel. / e-mail:	553 68 4621 / rektor@slu.cz
Osoba oprávněná zadat tuto zakázku:	Doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., rektor univerzity
Tel. / e-mail:	553 68 4621 / rektor@slu.cz
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Ivana Růžičková, MPA, kvestorka univerzity
Tel. / e-mail:	553 68 4631 / ivana.ruzickova@slu.cz
Kontaktní osoba pro toto zadávací řízení:	Ing. Jiří Štefek, vedoucí investičního oddělení
Tel. / e-mail:	553 68 4641 / jiri.stefek@slu.cz

2) Název veřejné zakázky:

**SU – Revitalizace objektu a úprava dvora Bezručovo náměstí 13, Opava –
stavební práce**

3) **Předmět a popis plnění veřejné zakázky:**

Předmětem této zakázky jsou stavební úpravy, instalatérské a elektromontážní práce stávajících prostor za účelem revitalizace a modernizace infrastrukturního zázemí a ve vybudování nových výukových prostor na místě provozního zázemí v budově Fyzikálního ústavu Slezské univerzity v Opavě.

V 1.NP, 2.NP a ve 3.NP se provedou stavební úpravy sociálního zařízení včetně nových rozvodů zdravotnické, vzduchotechniky a elektroinstalace, výměny sanitárního vybavení a doplnění kuchyňek vč. dodávky nových kuchyňských linek v počtu 4 ks.

V suterénu budovy dojde po přemístění provozního zázemí, dílen a skladů údržby ke stavebním úpravám uvolněných prostor za účelem vybudování nových výukových prostor tvořených čtyřmi menšími seminárními učebnami a studovnou a audiovizuální střížnou. Z důvodu posílení elektroinstalace a síťové infrastruktury bude osazen nový elektrorozvaděč a zřízena menší serverovna. Stavebně se upraví stávající sociální zařízení, šatny a toalety pro pracovníky údržby, kuchyňka a úklidová komora. V části hlavní chodby se provede injektáž části nosného zdiva včetně sanačních omítek. Ve všech místnostech se stavebními úpravami se vysprávi stávající omítky, vnější stěny místností se do výšky okenního parapetu omítnou sanační omítkou. V těchto místnostech se vymění podlahové krytiny, osadí se nové dveře s obložkovými zárubněmi. Dále se provedou kazetové podhledy na ocelové rošty.

Ve dvoře se rozeberou stavební buňky, původně vybudované jako zařízení staveniště v rámci dřívější rekonstrukce objektu. Uvolněná plocha bude doplněna chodníky a odpočívkami ze zámkové dlažby s lavičkami, zbylá část bude zatravněna. Nově bude po opravě ležaté kanalizace vydlážděna plocha u zadního vstupu do objektu. Po obvodu části budovy se z vnější strany osadí nová folie a nově vydláždí okapový chodník. Ve dvoře bude nově vybudován lehký přístřešek pro parkování 2 vozidel.

Předmět plnění veřejné zakázky spočívá zejména, nikoliv však výlučně, v realizaci následujících prací a dodávek:

- vybourání stávajících obkladů, dlažeb, betonových podkladních vrstev, bourání příček a otvorů v cihelném zdivu,
- demontáž sanitární techniky, zdravotnických instalací a elektroinstalací v nutném rozsahu,
- zazdívkování otvorů, vyzdění příček z pórobetonových tvárnic, osazení překladů,
- omítky a opravy omítek vč. sanačních omítek,
- provedení izolace proti vodě a zemní vlhkosti,
- výměna vnitřních zárubní a dveřních křídel, dodávka a montáž 1 ks garážových vrat s el. pohonem,
- provedení nových vnitřních rozvodů vody a kanalizace, oprava ležaté kanalizace,
- dodávka a montáž zařizovacích předmětů, sanitární techniky a 4 ks kuchyňských linek,
- provedení nových rozvodů silnoproudu a výměnu svítidel,
- doplnění rozvodů vzduchotechniky vč. osazení ventilátorů,
- doplnění rozvodů vytápění vč. osazení otopných těles,
- provedení nových podkladních vrstev podlah,
- provedení obkladů, dlažeb a povlakových podlahových krytin,
- výmalba stěn a stropů,
- doplnění rozvodů vnitřního kamerového systému vč. doplnění bezpečnostních kamer,
- odvoz a likvidace stavební sutě a odpadů po demontáži instalačních rozvodů.
- rozebrání, odvoz a likvidace 24 ks staveništních buněk,
- provedení terénních a sadových úprav, provedení dlážděných chodníků a zpevněných ploch,
- oprava vstupního kamenného portálu,
- dodávka a montáž lehkého přístřešku pro parkování dvou osobních vozidel.

Podrobnou specifikaci předmětu zakázky stanovují technické podmínky, které jsou vymezeny projektovou dokumentací s názvem „REVITALIZACE BUDOVY FYZIKÁLNÍHO ÚSTAVU SLEZSKÉ UNIVERZITY V OPAVĚ“, vypracovanou Ing. Václavem Čechem, Solná 35/13, Opava, IČ 43977642, v únoru 2021, která je přílohou č. 2 této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace, a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, který je přílohou č. 3 této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace. Dále je předmět zakázky vymezen také obchodními podmínkami – závazným návrhem Smlouvy o dílo, které jsou přílohou č. 1 této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

Zadavatel doporučuje dodavateli ověřit si soulad výkazu výměr se skutečnými rozměrovými údaji přímo v místě plnění zakázky a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Realizací zakázky se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí zakázky je dále zabezpečení prostoru staveniště, vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutě a stavebního odpadu na skládku včetně provedení úhrady poplatku za uskladnění, a to v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění. Součástí zakázky je rovněž vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.

Pakliže by technické podmínky a specifikace obsahovaly požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifické označení zboží, služeb, patenty a vynálezy, užité či průmyslové vzory, ochranné známky nebo jiná označení původu, má se za to, že jde pouze o typové vymezení standardu a dodavatel je vždy oprávněn specifikované nahradit jiným řešením, které bude mít minimálně shodné vlastnosti, funkcionalitu, technické a kvalitativní parametry, neovlivní funkčnost navrhovaného a zajistí dodržení všech požadovaných technických a uživatelských standardů.

Tato zakázka je realizována z prostředků státního rozpočtu prostřednictvím MŠMT ČR v rámci programu **133 220 Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol.**

4) Doba a místo realizace zakázky:

4.1) Termín realizace zakázky:

Termín plnění zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo (předpoklad do 15. 5. 2023).

- termín zahájení: nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne protokolárního předání staveniště; předpokládané datum předání staveniště do 1. 6. 2023.
- nejzazší požadovaný termín dokončení a předání díla dne 10. 9. 2024
- **nejzazší požadovaný termín dokončení dílčí části díla – revitalizace sociálního zařízení a kuchyněk a zdravotnické, elektroinstalační a vzduchotechnické instalace s tím související – do 15. 9. 2023.**

Součástí nabídky účastníka bude harmonogram provádění stavebních prací, který bude respektovat výše uvedené podmínky zadavatele. Před podpisem smlouvy o dílo bude harmonogram odsouhlasen ze strany zadavatele.

4.2) Místem plnění zakázky je:
CZ 0805 – Opava, Bezručovo náměstí 13, č.p. 1150

4.3) Prohlídka místa plnění:

Zadavatel stanovuje termín prohlídky místa plnění ve lhůtě pro podání nabídek, a to **dne 6. 3. 2023 v 10:00 hodin**.

Sraz účastníků prohlídky je na adrese: **před hlavním vstupem do budovy Fyzikálního ústavu, Bezručovo nám. 1150/13, Opava – Předměstí.**

Prohlídky místa plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci uchazeče. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení uchazečů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Odpovědi na případné dotazy a připomínky zástupců uchazečů při prohlídce místa plnění mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění, nebo obsahu této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace, nebo jiné části zadávací dokumentace, požádá uchazeč o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu pokynů dle pravidel pro vysvětlení zadávacích podmínek stanovených v článku 18 této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

Vzhledem k charakteru požadovaných stavebních prací a charakteru objektu doporučuje uchazečům účast na prohlídce místa plnění.

5) **Druh zakázky:**

Jedná se o veřejnou zakázku na **stavební práce**

Kód CPV:

45000000-7 – stavební práce,

45454100-5 – rekonstrukce budov.

6) **Lhůta a místo pro podání nabídek:**

6.1) Lhůta pro podání nabídek

Nabídku lze podat **do 21. 3. 2023 do 10:00 hodin**

Nabídky doručené po tomto termínu budou ze zadávacího řízení vyřazeny.

Dotazy k zadávací dokumentaci nebo žádosti o poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé pokládat do **10. 3. 2023**.

Otevírání nabídek proběhne v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to neveřejně.

6.2) Místo pro podání nabídek

Nabídku předloží dodavatel elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje/profilu zadavatele E-ZAK na adrese: <https://zakazky.slu.cz/>

7) **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:**

Předpokládaná hodnota zakázky je **11.235.184,- Kč bez DPH.**

Předpokládaná hodnota zakázky po započtení vyhrazené změny závazku je **12.645.299,- Kč bez DPH.**

SLEZSKÁ UNIVERZITA V OPAVĚ

Na Rybníčku 626/1 | 746 01 Opava | t: +420 553 684 621 | rektor@slu.cz | WWW.SLU.CZ

ID datové schránky: qw6j9hq | elektronická podatelna: e-podatelna@slu.cz

8) Způsob zpracování nabídkové ceny:

8.1) Dodavatel předloží nabídkovou cenu ve struktuře:

- a) Celková cena bez DPH
- b) Celková výše DPH
- c) Celková cena včetně

Nabídková cena bude uvedena na dvě desetinná místa v měně Kč.

8.2) Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady dodavatele na veškeré stavební práce včetně souvisejících prací a dodávek přidružené stavební výroby nezbytné pro řádné, bezvadné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, a to včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky při vynaložení náležité péče uvažovat s výjimkou případu uvedeného v odstavci 15 této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace. Nabídková cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj kurzu české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

8.3) Poskytne-li dodavatel zadavateli slevu, musí být tato sleva zahrnuta v jednotlivých položkách nabídky (je nepřípustné, aby byla poskytnuta jako jedna položka snižující nabídkovou cenu).

9) Výkaz výměr:

Zadavatel **formou přílohy č. 3** této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace předkládá soupis požadovaných stavebních prací a dodávek s výkazem výměr. Dodavatel je povinen prokázat nabídkovou cenu zakázky předložením oceněného soupisu stavebních prací a dodávek - položkového rozpočtu. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu budou považovány za ceny pevné po celou dobu provádění stavby v případě, že v průběhu plnění nedojde ke změnám sazeb DPH.

10) Variantní řešení:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

11) Hodnotící kritéria:

Hodnotícím kritériem je **nabídková cena bez DPH**.

Hodnocení bude provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to za celý rozsah plnění v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu.

Vybraným dodavatelem bude **dodavatel s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou**, tj. nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

12) Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace dodavatele k plnění zakázky:

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v rámci své nabídky prokázal:

12.1) Základní způsobilost:

Způsobilým podle ust. § 74 odst. 1) ZZVZ není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 12.1) písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 12.1 písm. a) splňovat:

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- 1) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. 12.1 písm. a) této části zadávací dokumentace,
- 2) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 12.1 písm. b) této části zadávací dokumentace,
- 3) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. 12.1 písm. b) této části zadávací dokumentace,
- 4) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 12.1 písm. c) této části zadávací dokumentace,
- 5) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 12.1 písm. d) této části zadávací dokumentace,
- 6) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 12.1 písm. e) této části zadávací dokumentace.

V souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů a může je nahradit čestným prohlášením, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní způsobilost požadovanou zadavatelem, a které bude podepsáno oprávněnou osobou dodavatele v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku.

Návrh takového čestného prohlášení je **přílohou č. 5** této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

12.2) Profesní způsobilost:

Dodavatel je k prokázání profesní způsobilosti ve vztahu k České republice podle ust. § 77 ZZVZ povinen předložit následující doklady:

- a) výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, je-li v ní dodavatel zapsán podle zvláštních předpisů; výpis nesmí být ke dni podání nabídky starší 3 měsíců,
- b) doklad o oprávnění k podnikání, tj. živnostenský(ké) list(y) nebo výpis z živnostenského rejstříku, obsahující předmět podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění této zakázky, zejména pak živnostenské oprávnění či licenci na činnost „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

12.3) Technická kvalifikace:

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ. Splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto referenčních zakázek.

Požadovaná minimální úroveň:

3 stavby obdobného charakteru spočívající v rekonstrukci nebo novostavbě budovy spadající podle Klasifikace stavebních děl CZ-CC, účinné od 1. 10. 2009, do „SEKCE 1 – Budovy“, třídy 121 až 123 a třídy 126 (tj. hotely, administrativní budovy, budovy pro obchod, budovy pro výchovu, výzkum a vzdělávání, zdravotnická zařízení, budovy pro kulturní a společenské účely apod.) s finančními náklady minimálně 5 000 000,00 Kč bez DPH za každou jednu stavbu.

Způsob prokázání:

Seznam zakázek obdobného charakteru dle výše uvedené specifikace. Seznam zakázek obdobného charakteru bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka či za něj. Pokud byla obdobná zakázka realizovaná ve sdružení, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném) se na celkovém objemu zakázky podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení. Přílohou seznamu bude osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Návrh takového seznamu je přílohou č. 6 této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

12.4) Prokázání splnění kvalifikace v nabídce:

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si před podpisem smlouvy vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci u dodavatele, s nimiž bude smlouva uzavřena. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

12.5) Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů:

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost prokazovanou výpisem z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence každý dodavatel samostatně. Technickou kvalifikaci prokazují dodavatelé společně.

12.6) Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob:

Dodavatel může prokázat určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) a technické kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. V případě takového prokázání je uchazeč povinen v rámci své nabídky předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti – výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence jinou osobou;
- b) doklady prokazující splnění chybějící části způsobilosti/kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti (čestné prohlášení) jinou osobou;
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

13) Seznam poddodavatelů:

Uchazeč je povinen v nabídce uvést, které části zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a uvést identifikační údaje každého poddodavatele (seznam poddodavatelů). Pokud dodavatel nemá v úmyslu při plnění zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna poddodavately).

14) Obchodní a platební podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou podrobně vymezeny v návrhu smlouvy o dílo, který je **přílohou č. 1** této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace.

Dodavatel vyplní v textu smlouvy pouze údaje, které jsou určeny k vyplnění.

Dodavatel bere na vědomí, že dílo je financované převážně z prostředků státního rozpočtu.

Zadavatel nepřipouští poskytnutí zálohy.

15) Vyhrazené změny závazku

Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1) ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v případě, že v průběhu plnění veřejné zakázky dojde k nárůstu ceny stavebních materiálů a konstrukcí, což by mělo za následek ztížení dokončení veřejné zakázky, nebo v krajním případě i k předčasnému ukončení závazku a nedokončení stavby. Jako preventivní řešení pro úspěšnou realizaci této veřejné zakázky na stavební práce zvolil zadavatel indexaci ceny v níže uvedeném rozsahu.

Cena zakázky je sjednána jako nejvýše přípustná do 31. 12. 2023. V každém dalším čtvrtletí trvání smlouvy na realizaci veřejné zakázky může být na základě samostatného vyúčtování dodavatele cena zakázky upravena z důvodu zvýšení nebo snížení cen materiálních, personálních či jiných vstupů potřebných pro provedení díla (dále jen „změna nákladů“) tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným v odstavci 2.3 návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 této výzvy k podání nabídek a textové části zadávací dokumentace. Tato úprava ceny zakázky se použije na všechny položky a práce provedené dodavatelem na stavebním díle, přičemž rozhodným okamžikem pro zařazení položky nebo práce do vyúčtování je fakturace příslušné položky nebo práce v příslušném kalendářním čtvrtletí spadajícím do období, za které se vyúčtování vystavuje. Položková cena položek nebo prací, zvýšená nebo snížená postupem podle této valorizační doložky se musí rovnat součinu souhrnné ceny příslušných položek nebo prací uvedených ve výkazu výměr a násobitele úpravy, stanoveného dle produktu s názvem „*Indexy cen stavebních prací, indexy cen stavebních děl a indexy nákladů stavební výroby - čtvrtletní časové řady*“ vydávaného Českým statistickým úřadem na internetové stránce <https://www.czso.cz/csu/czso/katalog-produktu> pro kalendářní čtvrtletí, ve kterém byla cena dotčených položek nebo prací fakturována (kód produktu „011041-XY“, přičemž „XY“ označuje rok časové řady). Pro úpravu ceny bude použita tabulka č. 2 „**Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC**“, jako cenový index bude v rámci klasifikace CZ-CC převzat údaj na řádku kód „CZ-CC“ = „1263 – Školy, univerzity a budovy pro výzkum“, a ve sloupcích index pro „předchozí období = 100“, hodnoty „čtvrtletí“ (dále jen „cenový index“). Maximální hodnota cenového indexu použitého na úpravu ceny je stanovena na 103,2. Úprava nabídkové ceny se může použít na všechny položky a práce provedené dodavatelem od 1. 1. 2024 včetně. Dodavatel musí předložit samostatné vyúčtování změny nákladů jako přílohu faktury vždy nejpozději do 2 měsíců od ukončení kalendářního čtvrtletí, ve kterém byla vystavena poslední faktura za práce provedené na stavebním díle. Toto vyúčtování bude vyčíslovat částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změny nákladů. Posledním kalendářním čtvrtletím, za které může dodavatel vyčíslit částku, která má být přičtena nebo odečtena v důsledku změny nákladů, je třetí čtvrtletí roku 2024. Úpravu ceny v důsledku změny nákladů může dodavatel uplatnit pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele (objednatele).

16) Pravidla pro vysvětlení zadávacích podmínek:

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit písemně, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele <https://zakazky.slu.cz> (případně e-mailem na elektronickou adresu jiri.stefek@slu.cz), a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty, ve které je zadavatel povinen uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace na profilu zadavatele podle ust. § 54 odst. 5) ZZVZ, tj. 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit i bez předchozí žádosti (z vlastního podnětu).

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel rovněž uveřejní na profilu zadavatele na internetové adrese <https://zakazky.slu.cz/>.

Nabídka dodavatele musí být vypracována a podána v souladu s vysvětlením zadávacích podmínek.

17) Požadavky na zpracování nabídky:

17.1) Dodavatel smí podat pouze 1 nabídku. Nabídka musí být podána **v českém jazyce**.

17.2) Dodavatelé jsou povinni do nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek.

17.3) Zadavatel nepřipouští nabídky obsahující zpoplatnění plnění nad rámec plnění požadovaného touto zadávací dokumentací. Taková nabídka bude ze soutěže vyřazena a dodavatel bude vyloučen pro nesplnění podmínek zadání.

17.4) Pod pojmem nabídka se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá písemně zadavateli na základě zadávacích podmínek (tj. zejména návrh smlouvy předložený dodavatelem včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách, doklady o kvalifikaci). Nabídka a veškeré jiné doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném, než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům předklad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce).

17.5) Nabídka dodavatele může být podána pouze písemně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje na <https://zakazky.slu.cz>. Pro účely zamezení technických problémů s různými formáty vkládaných souborů doporučuje zadavatel dodavatelům podávat nabídky ve formátu *.pdf.

17.6) Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle závazného vzoru.

17.7) Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Nabídka nemusí obsahovat elektronické originály dokumentů, u vybraného dodavatele si zadavatel vyžádá předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud již tyto nebyly v zadávacím řízení předloženy.

17.8) Nabídka, kterou předloží dodavatel, bude obsahovat:

- jednostranně podepsaný vyplněný návrh smlouvy (viz příloha č. 1);
- krycí list nabídky (viz příloha č. 4);
- oceněný výkaz výměr – položkový rozpočet (viz příloha č. 3);
- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha č. 5), případně kopie dokladů o splnění základní způsobilosti podle § 75 ZZVZ;
- kopie dokladů o splnění profesní způsobilosti
- kopie dokladů o splnění technické kvalifikace (vzor seznamu referenčních zakázek obdobného charakteru - viz příloha č. 6)

- **harmonogram provádění stavebních prací**
- seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů (vzor viz příloha č. 7).

17.9) Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Za čas podání nabídky a její čitelnost odpovídá dodavatel. V případě, že naskenované dokumenty budou nečitelné a nebude možno identifikovat údaje rozhodné pro hodnocení, bude zadavatel nucen nabídku vyřadit a dodavatele vyloučit. Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, se nepovažují za nabídky podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

18) Elektronický nástroj zadavatele a doručování:

Pro potřeby této veřejné zakázky je zadávací dokumentace v kompletním rozsahu včetně všech příloh veřejně přístupná v elektronické podobě a k dispozici bezúplatně neomezeným a přímým dálkovým přístupem po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek na internetové adrese veřejné zakázky na profilu zadavatele:

- internetová adresa profilu zadavatele: <https://zakazky.slu.cz/>,
- internetová adresa veřejné zakázky na profilu zadavatele:

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na internetové adrese <https://zakazky.slu.cz/>.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby provedli a/nebo dokončili svou registraci v elektronickém nástroji na internetové adrese <https://zakazky.slu.cz/registrace.html>, pokud tak již neučinili před zahájením tohoto zadávacího řízení.

Veškeré úkony zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení, včetně poskytování zadávací dokumentace, bude zadavatel provádět prostřednictvím elektronického nástroje, pokud v této výzvě nebo v průběhu zadávacího řízení nestanoví jinak.

Uživatelská příručka pro dodavatele a manuál appletu elektronického podpisu jsou k dispozici na profilu zadavatele v elektronickém nástroji.

Otázky dodavatelů týkající se užívání elektronického nástroje zodpoví kontaktní osoba zadavatele ve věcech zadávacího řízení.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta. Na doručení nemá vliv, zda byla písemnost přečtena či nikoli.

19) Podmínky pro naplnění zásad sociálně odpovědného veřejného zadávání

Zadavatel má zájem zadat zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání dle ustanovení § 6 odst. 4 zákona, a to do té míry, kterou považuje k povaze a smyslu zadávané zakázky za možnou a přiměřenou i s ohledem na ostatní zásady uvedené v § 6 zákona. Zadavatel kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti důstojných pracovních podmínek a bezpečnosti práce, dále v oblasti podpory férových podmínek v dodavatelském řetězci a podpory malých a středních podniků, a také v oblasti životního prostředí.

Zadavatel požaduje, aby se dodavatel v rámci své nabídky zavázal podpisem návrhu smlouvy o dílo, že zajistí po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky:

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při

práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů;

- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavatelem srovnatelných s podmínkami sjednanými v této smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby;
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem;
- řádný úklid a odvoz všech obalů a dalších materiálů používaných při vlastní realizaci zakázky a řádný odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a stavebního odpadu na skládku včetně provedení úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů; splnění této povinnosti budoucí dodavatel prokáže zadavateli předložením dokladů o ekologické likvidaci odpadů při předání díla.

20) Další informace a výhrady:

- 20.1) Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- 20.2) Zadavatel odešle bez zbytečného odkladu rozhodnutí o výběru dodavatele oznámením o výběru dodavatele prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 20.3) Zadavatel může zadávací řízení zrušit v souladu s ust. § 127 ZZVZ.
- 20.4) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- 20.5) Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole).
- 20.6) V případě, že nelze zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 ZZVZ, zadavatel vybraného dodavatele podle § 122 odst. 7 písm. a) ZZVZ vyloučí.

V Opavě, dne 15. 2. 2023

.....
Doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., rektor
podpis osoby oprávněné jednat
jménem zadavatele, Slezské univerzity v Opavě

Přílohy:

- 1) Obchodní a platební podmínky – závazný návrh Smlouvy o dílo
- 2) Projektová dokumentace s názvem „REVITALIZACE BUDOVY FYZIKÁLNÍHO ÚSTAVU SLEZSKÉ UNIVERZITY V OPAVĚ“, vypracovaná v únoru 2021

SLEZSKÁ UNIVERZITA V OPAVĚ

Na Rybníčku 626/1 | 746 01 Opava | t: +420 553 684 621 | rektor@slu.cz | WWW.SLU.CZ

ID datové schránky: qw6j9hq | elektronická podatelna: e-podatelna@slu.cz

- 3) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v elektronické podobě
- 4) Vzor krycího listu nabídky
- 5) Návrh čestného prohlášení uchazeče o splnění základní způsobilosti
- 6) Vzor seznamu referenčních zakázek obdobného charakteru
- 7) Vzor seznamu poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů