



ROZHODNUTÍ / OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Základní identifikační údaje zadávacího řízení

veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, uveřejněná na profilu zadavatele dne 2. 2. 2022, s názvem:

Architektonická studie novostavby CEPIS

Základní identifikační údaje zadavatele

Název:	Slezská univerzita v Opavě
Sídlo:	Na Rybníčku 626/1, 746 01 Opava
IČ / DIČ:	47813059 / CZ47813059
Statutární zástupce:	doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., rektor
Osoba pověřená administrací zadávacího řízení:	Ing. Jiří Štefek

Oznámení o výběru dodavatele

podle § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel, Slezská univerzita v Opavě,

rozhodl o výběru dodavatele

Ateliér Velehradský, s. r. o.,

sídlem Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno – Pisárky, IČ 29263140,

a tímto Vám své rozhodnutí oznamuje.

Odůvodnění:

Zadavatel stanovil v souladu s § 114 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“), že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle dílčích hodnotících kritérií, a to následovně:

1. Hodnocení nabídek podle celkové nabídkové ceny bez DPH (dílní kritérium č. 1) s váhou kritéria 70%.

Hodnocení bylo provedeno podle absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, v pořadí od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu s tím, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

2. Hodnocení nabídek podle odbornosti (zkušenosti) Hlavního architekta projektu (dílní kritérium č. 2) s váhou kritéria 20%.

Hodnocení bylo provedeno podle počtu realizovaných služeb (referenčních zakázek), jejichž předmětem bylo řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby (zahrnujících zhotovení dokumentace minimálně ve stupni dokumentace pro vydání stavebního povolení). Při hodnocení kritéria Odbornost (zkušenosti) Hlavního architekta projektu obdržel dodavatel body za každou referenční zakázku (referenci), včetně těch, kterými prokazoval technickou kvalifikaci. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším počtem dosažených bodů.

Jednotlivé reference byly ohodnoceny body následovně:

- řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby, a to za posledních 10 let, jejímž předmětem byla rekonstrukce či novostavba objektu spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 50 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 2 body
- řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby, a to za posledních 10 let, jejímž předmětem byla rekonstrukce či novostavba objektu spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 75 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 4 bodů
- řádné vypracování nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace stavby, a to za posledních 10 let, jejímž předmětem byla rekonstrukce či novostavba objektu spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 100 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 6 bodů

Byly-li referenční zakázky zpracovávány metodou BIM, budou ke každé referenční zakázce dle výše uvedených odrážek přičteny 2 body.

3. Hodnocení nabídek podle odbornosti (zkušenosti) BIM projektového manažera/koordinátora (dílní kritérium č. 3) s váhou kritéria 10%.

Hodnocení bylo provedeno podle počtu realizovaných služeb (referenčních zakázek), jejichž předmětem bylo mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty občanského vybavení. Při hodnocení kritéria Odbornost (zkušenosti) BIM projektového manažera/koordinátora obdržel dodavatel body za každou referenční zakázku (referenci), včetně těch, kterými prokazoval technickou kvalifikaci. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšším počtem dosažených bodů.

Jednotlivé reference byly ohodnoceny body následovně:

- reference (bez časového omezení), jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC účinné od 1. 10. 2009, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 20 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 2 body
- reference (bez časového omezení), jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC účinné od 1. 10. 2009, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 30 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 4 bodů
- reference (bez časového omezení), jejichž předmětem byla mimo jiné správa a použití společného datového prostředí a příprava BIM modelů pro objekty spadajících do „SEKCE 1 – BUDOVY“ klasifikace CZ-CC účinné od 1. 10. 2009, kdy celkové investiční náklady stavby činily min. 45 mil. Kč bez DPH (jedná se o náklady v projektové přípravě nebo skutečně vynaložené náklady na stavbu či rekonstrukci budovy) = 6 bodů

Výsledek hodnocení nabídek vyplývá z následující tabulky:

Pořadí nabídek	Dodavatel / účastník zadávacího řízení (obchodní název)	Bodové hodnocení dílního kritéria č. 1	Bodové hodnocení dílního kritéria č. 1 přepočtené podle váhy kritéria 70%	Bodové hodnocení dílního kritéria č. 2	Bodové hodnocení dílního kritéria č. 2 přepočtené podle váhy kritéria 20%	Bodové hodnocení dílního kritéria č. 3	Bodové hodnocení dílního kritéria č. 3 přepočtené podle váhy kritéria 10%	Součet bodů	Pořadové číslo nabídky
1.	Ateliér Velehradský, s. r. o.	94,83	66,38	100,00	20,00	100,00	10,00	96,38	8.
2.	sdužení Masák & Partner, s.r.o. a Masák & Partner památky s.r.o.	89,44	62,61	68,33	13,67	18,95	1,90	78,18	6.
3.	JIKA - CZ s.r.o.	100,00	70,00	23,33	4,67	10,53	1,05	75,72	2.
4.	MR Design CZ, s.r.o.	95,90	67,13	8,89	1,78	53,68	5,37	74,28	1.
5.	FIALA ARCHITECTS s.r.o.	94,22	65,96	18,89	3,78	14,74	1,47	71,21	5.
6.	sdužení Arch.Design, s.r.o. a CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o.	71,07	49,75	70,56	14,11	50,53	5,05	68,91	4.
7.	ATELIER 38 s.r.o.	83,79	58,65	37,22	7,44	6,32	0,63	66,72	7.
8.	Atelier 99 s.r.o.	50,55	35,38	57,22	11,44	36,84	3,68	50,51	3.

Bližší podrobnosti o hodnocení nabídek, včetně seznamu hodnocených nabídek, popisu hodnocení nabídek a výsledku hodnocení nabídek, jsou uvedeny ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek, která tvoří přílohu tohoto oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel posoudil splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Vybraný dodavatel prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Bližší podrobnosti o prokázání splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, včetně seznamu dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci, údajů rozhodných pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace a výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele, jsou uvedeny ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek, která tvoří přílohu tohoto oznámení o výběru dodavatele.

Zadavatel posoudil nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel konstatoval, že nabídková cena vybraného dodavatele není mimořádně nízkou nabídkovou cenou v porovnání s ostatními nabídkami.

Zadavatel v rámci hodnocení nabídek nevyločil žádného z účastníků zadávacího řízení.

Zadavatel rozhodl v souladu s § 122 odst. 1 ZZVZ o výběru dodavatele tak, jak je shora uvedeno, neboť se na základě výsledku hodnocení nabídek jedná o ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možné podat u zadavatele námitky ve lhůtě podle § 242 ZZVZ. Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek podle § 242 ZZVZ uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem.

V Opavě dne 23. 3. 2022

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: doc. Ing. Pavel Tuleja, Ph.D., rektor univerzity

Podpis oprávněné osoby zadavatele: