

SMLOUVA O NÁJMU (Operativní leasing s volitelnými službami)

č. 4001311

uzavřená dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi stranami			
LEASINGOVÝ NÁJEMCE			
Obch.jméno/Jméno Příjmení, sídlo/bydliště:	Slezská univerzita v Opavě, Na Rybníčku 626/1, 74601 Opava - Předměstí		
Zapsaný v obch. rejstříku:	, spis. zn. 47813059/CZ47813059		
IC/DIČ nebo RČ:	Československá obchodní banka, a.s.		
Bankovní spojení:	SWIFT: CEKOCZPP	č. účtu: 008010-0309706853/0300	IBAN: CZ5103000080100309706853
LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL			
Obch. jméno, sídlo:	ČSOB Leasing, a.s., Na Pankráci 310/60, 14000 Praha 4		
Zapsaný v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491		
IC/DIČ:	63998980/CZ63998980		
Bankovní spojení:	SWIFT: CEKOCZPP	č. účtu: 000000-1816016173/0300	IBAN: CZ6303000000001816016173
DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU			
Obch. jméno,sídlo:	AUTO HEGR, a.s., Hněvotínská 658/54a, 77900 Olomouc - Nefedín		
PŘEDMĚT NÁJMU (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)			
Druh a stav:	osobní / nový		
Tovární značka a typ:	SKODA Superb Ambition 1,4 TSI 110 kW 6-stup. mech.		
Předpokládaná pořizovací cena (vč.DPH):	631 257,00 Kč		
Jedním ze vstupních parametru smlouvy se rozumí souhrn kupní (pořizovací) ceny a všech nákladů na pořízení PN, nutných k provedení leasingové operace a k uvedení PN do provozu. Předpokládané datum dodání závisí na výrobních a dodacích podmínkách dodavatele (u nových vozidel na objednávku se může jednat až o 6 měsíců).			
Typ kalkulace: JISTOTA			
Doba nájmu:	36 měsíců		
Počet km / doba nájmu:	30 000 km		Počet km / rok: 10 000 km
Sazba za nedejeté km: 1,75 Kč	Sazba za přejeté km: 2,76 Kč	Km tolerance: ±5 000 km	
Smluvní poplatek za uzavření smlouvy:	0,00 Kč DPH (21%); 0,00 Kč		Celkem: 0,00 Kč
Kauce pro zajištění případných budoucích závazků:	0,00 Kč		
SLUŽBY POSKYTOVANE V RAMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI:			
Poplatky za rádio:	Ano		
Silniční daň:	Ano		
Povinné ručení:	Ano	Pojišťovna: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group	
		Limit plnění: 70/70	
		Řídí se: R-630/08,R-632/08, IOP	
Havarijní pojištění:	Ano	Pojišťovna: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group	Spoluúčast: 1% min. 1.000,- Kč
		Pojištěná rizika: Havárie, živelní událost, odcizení a vandalismus	Poj.produnkt:
		Řídí se: H-350/05,H-380/10, IOP	
Doplňkové pojištění:	Ano	Pojišťovna: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group	
		Spoluúčast: Limit plnění:	Řídí se:
Pojištění zavazadel		3.000,-Kč	10.000,- - SÚ 3.000,-Kč
Pojištění čelního skla		bez spoluúčasti	20.000,- pro vozy do 3,5t
			H-361/05
Údržba a servisní náklady:	Ano	Kalkulace: uzavřená	
Pneuservis:	Ano	Kalkulace: uzavřená	
		0 ks letní pneu	Kategorie - STŘEDNÍ 215/55 R17
		4 ks zimní pneu	Kategorie - STŘEDNÍ 215/55 R17
Ukladnění pneu:	Ano		
Platební karta:	Ne		
Pohonné hmoty:	Ne		
Úrazové pojištění osob:	Ano	Pojišťovna: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group	
		Řídí se: O-900-08/01, O-921-08/01, H-362/05	
Pojištění právní ochrany:	Ne		
Technická asistence:	Ano		
Náhradní vozidlo:	Ne		
Dálniční poplatky:	Ano		
Reporting:	Ano		
GPS:	Ano	Kalkulace: uzavřená	
Aktivní vyhledávací zařízení:	Ne		
Správní poplatky:	Ano		

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	Bez DPH 9 141,90 Kč	DPH 21% 1 919,80 Kč	Hodnota celkem 11 061,70 Kč
-----------------	------------------------	------------------------	--------------------------------

Smluvní podmínky

Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 01/16 ODTNK. Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu. Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájemného. Výše sazby 3Y IRS je zveřejňována na webových stránkách ČSOBL (www.csobleasing.cz). Tato smlouva se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady předmětu nájmu, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku.

Nájemce je oprávněn požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu u konkrétní smlouvy o nájmu, jestliže dochází k tzv. obnově, tj. nájemce čeká na dodání předmětu nájmu dle nově uzavřené smlouvy o nájmu. Pokud je žádost nájemce doručena pronajímateli nejpozději do předpokládaného data ukončení příslušné smlouvy o nájmu, prodlužuje se taková smlouva za stejných podmínek (rozsahu poskytovaných služeb) až do doby předání a převzetí nového PN, nejdéle však na dobu 3 měsíci od původně předpokládaného data ukončení, pokud se strany výslovně písemně nedohodnou jinak.

Registr smluv

Smluvní strany berou na vědomí, že pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak bude tato smlouva uveřejněna způsobem uvedeným v zákoně o registru smluv. Dle dohody smluvních stran zajistí odesláním této smlouvy správci registru smluv zákazník ČSOBL pouze po předchozí výslovné dohodě a pokud druhá smluvní strana předem oznámí ČSOBL, že je subjektem, který podléhá zákonu o registru smluv. Pokud ČSOBL neobdrží toto oznámení a smlouva nebude v zákonném termínu registrována, bude druhá smluvní strana povinna vrátit ČSOBL poskytnuté finanční prostředky a nahradit ČSOBL případně vzniklou újmu. ČSOBL je oprávněn před odesláním smlouvy správci registru smluv ve smlouvě znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv. Zástupci zákazníka podepisující tuto smlouvu udělují svůj výslovný souhlas s tím, že jejich osobní údaje uvedené v záhlaví a u podpisu v této smlouvě budou zveřejněny v registru smluv. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění.

Ukončení smlouvy

Leasingový pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud leasingový nájemce nesplnil své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožnil identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud je leasingový nájemce, či jeho statutární zástupce, nebo skutečný majitel, uveden v seznamu sankcionovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniků, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce ze strany Ministerstva zahraničí USA (OFAC), či na jiném obdobném seznamu.

Placení nájemného

Splátky nájemného jsou splatné vždy 14 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele.

Ve splátce nájemného je zahrnut paušální poplatek za:

- údržbu a servisní náklady ve výši: Ano
- náklady na pneuservis ve výši: Ano
- náhradní vozidlo ve výši: neobsahuje

Použije - li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.

Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně každý kalendářní měsíc předúčtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.

Doba nájmu

Počátek doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.

Ostatní ujednání

V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu Klasik, Individuál, Flotila budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu.

Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulační varianty – KLASIK (Polootevřená), JISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální), INDIVIDUAL (Otevřená) a BASIC (Otevřená).

Zústatková hodnota

Garantováno ČSOB Leasing, a.s.

Pojištění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.

V Opavě dne 9.2.2018

V Opavě dne 9.2.2018

Souhlasím s přizněním kopie mého dokladu totožnosti.

prof. Ing. Daniel Stavárek, Ph.D., děkan

Petr Vašků, key account manager KOFI

(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hůlkovým písmem)
Slezská univerzita v Opavě

(jméno a funkce oprávněného zástupce pronajímatele hůlkovým písmem)
ČSOB Leasing, a.s.

Číslo OP : 200904753

ČSOB Leasing, a.s.
Na Pankráci 310/60
140 00 Praha 4
IČ 63996980

podpis nájemce/oprávněného zástupce nájemce

podpis oprávněného zástupce pronajímatele

Jméno a příjmení ověřovatele (hůlkovým písmem):

Petr Vašků, key account manager KOFI

Totožnost a podpis oprávněného zástupce nájemce ověřil (podpis ověřovatele):