



Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

ČLÁNEK 1 - SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel:	Slezská univerzita v Opavě
Sídlo:	Na Rybníčku 626/1 , 746 01 Opava
Zastoupená:	doc. Ing. Pavlem Tulejou, Ph.D., rektorem
Ve věcech smluvních:	Ing. Ivanou Růžičkovou, MPA, kvestorkou
Ve věcech technických:	Ing. Jiřím Štefkem, vedoucím investičního oddělení Ing. Marcelou Valchovou, investiční referentkou Útvaru tajemnice fakulty
IČ / DIČ:	47813059 / CZ47813059
Tel. / Fax:	553 684 111 / 553 684 618
e-mail:	jiri.stefek@slu.cz
Bankovní spojení / č. účtu:	Česká spořitelna, a.s., Opava / 3118442/0800

(dále jen jako „Objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel:	DaF – PROJEKT s.r.o.
Sídlo:	Hornopolská 131/12, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Zastoupený:	Ing. Vítězslav Dvorský – jednatel Dagmar Lančová – jednatel
Ve věcech smluvních:	Ing. Vítězslav Dvorský – jednatel Dagmar Lančová – jednatel
Ve věcech technických:	Ing. Vítězslav Dvorský – jednatel Dagmar Lančová – jednatel Ing. Jiří Hurník – vedoucí projektu
IČ / DIČ	25905813 / CZ25905813
Tel. / Fax:	605 297 445
e-mail:	dvorsky@daf-projekt.cz
Bankovní spojení:	Raiffeisen bank a.s, pobočka Ostrava
č. účtu:	1035005084/5500

(dále jen jako „Zhotovitel“)



Preambule

Objednatel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.

Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy, že bere na vědomí všechny její podmínky, časové souvislosti a závazné termíny a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této předmetné smlouvy.

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 20. 7. 2017 podaná v rámci poptávkového řízení s názvem „Projekt rekonstrukce obj. D1, D2 a spojovacího koridoru v areálu Na Vyhlídce 1, Karviná“, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a v souladu s vnitřními předpisy Objednatele.

Veškeré činnosti a dodávky uvedené ve Smlouvě o dílo, k jejichž výkonu se způsobem v této smlouvě stanoveným Zhotovitel zavazuje, budou také souhrnně označovány jako „Dílo“.

ČLÁNEK 2 - PŘEDMĚT DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, ve sjednané době Dílo s názvem:

Projekt rekonstrukce obj. D1, D2 a spojovacího koridoru v areálu Na Vyhlídce 1, Karviná

Předmět Díla provede Zhotovitel v souladu s veškerými podmínkami stanovenými v Zadávací dokumentaci.

Předmět díla zahrnuje zejména:

- a) Vypracování projektové dokumentace v rozsahu
 - a.1) projektová dokumentace pro územní řízení,
 - a.2) projektová dokumentace pro stavební řízení (případně projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení),
 - a.3) projektová dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr a technických podmínek s popisy jednotlivých stavebních a řemeslných prací a dodávek podle § 92 zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, tj. v rozsahu a podrobnostech dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění,
 - a.4) vypracování požárně bezpečnostního řešení stavby,
 - a.5) vypracování plánu BOZP,
 - a.6) aktualizace energetického auditu a aktualizace průkazu energetické náročnosti budovy.

Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s platnou legislativou, zejména v souladu s Vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění, v souladu s



obecně závaznými právními předpisy, zejména v rozsahu účinného stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v souladu s Vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a v souladu s dalšími účinnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.

- b) Inženýrská činnost v rozsahu nezbytném pro dosažení vydání kladného územního rozhodnutí (souhlasu), vydání stavebního povolení, případně kladného rozhodnutí ve sloučeném územním a stavebním řízení, vydání souhlasných stanovisek k projektové dokumentaci ze strany dotčených orgánů státní správy, samosprávy a dotčených správců inženýrských sítí a ostatních účastníků územního a stavebního (příp. sloučeného) řízení, vč. zajištění všech úkonů investora potřebných pro vydání kladných rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavebního zákona), a zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (vodního zákona), a zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů (zákon o vodovodech a kanalizacích).
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se stavem místa plnění, s rozsahem a povahou Díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení Díla nezbytné.
- 2.3. Objednatel se zavazuje, že dokončené Dílo převezme a zaplatí za jeho Zhotovení dohodnutou cenu.
- 2.4. Zhotovitel odevzdá Objednateli kompletně zhotovenou projektovou dokumentaci vč. souhlasných stanovisek dotčených orgánů státní správy a samosprávy na adrese Obchodně podnikatelské fakulty v Karviné, Univerzitní náměstí 1934/3, 733 40 Karviná.
- 2.5. Vypracovaná projektová dokumentace pro provedení stavby bude objednateli předána v počtu 6 (šesti) paré v tištěné podobě (výkresová a textová forma) a v 1 (jednom) vyhotovení v elektronické podobě (např. na nosiči CD-ROM, USB apod.) ve formátu *.dwg i *.pdf., popř. variabilní formát pro další použití v grafických programech AutoCAD®, ArchiCAD® apod. Textové části budou předány ve formátu *.doc i *.pdf. Soupisy prací s výkazy výměr a položkové rozpočty stavby budou předány v editovatelné podobě (ve formátu .xls). Ostatní části projektové dokumentace budou objednateli předána v počtu 3 (tři) paré v tištěné podobě a v 1 (jednom) vyhotovení v elektronické podobě.
- 2.6. Obsahem projektové dokumentace bude obnova a modernizace části areálu Na Vyhliďce 1079/1, Karviná v následujícím rozsahu:

STAVEBNÍ OBJEKT „D1“:

Rekonstrukce objektu D1 zahrnuje změnu provozu, změnu dispozičního řešení všech místností v 1.PP a 1.NP, úpravu nebo úplnou výměnu instalačních rozvodů a zařízení (silno a slabo proudé instalace, zdravotnicka, ústřední vytápění, měření a regulace, vzduchotechnika), výměnu všech původních výplní otvorů a kompletní zateplení obálky budovy. Dále se provede rekonstrukce střechy s výměnou střešní krytiny.

Nové dispoziční uspořádání zahrnuje vybudování rozvodny UT, rozvodny NN, spisovny, šatny, skladu (vše v 1.PP), profesního centra Gastronomie s kapacitou 52+3, vybaveného vzduchotechnikou, rozděleného zónově na catering s barem, infocentrum (fiktivní rezervační, recepční a informační centrum) a travel (laboratoř cestovního ruchu),



SLEZSKÁ UNIVERZITA V OPAVĚ

kuchyňky s digestoří, skladu (vše v 1.NP). Stávající prostory v 2.NP, tj. šatny, sprchy, umývárny a sociální zařízení, fit centrum a strojovna VZT, budou modernizovány za současného zachování dispozičního členění.

STAVEBNÍ OBJEKT „D2“ a SPOJOVACÍ KORIDOR:

Rekonstrukce objektu D2 zahrnuje změnu provozu, změnu dispozičního řešení všech místností v 1.NP, úpravu nebo úplnou výměnu instalačních rozvodů a zařízení (silno a slabo proudé instalace, zdravotnicka, ústřední vytápění, měření a regulace, vzduchotechnika), výměnu všech původních výplní otvorů a kompletní zateplení obálky budovy. Dále se provede rekonstrukce střechy s výměnou střešní krytiny.

Nové dispoziční uspořádání zahrnuje vybudování učebny s kapacitou 39+1 s přípravou pro audiovizuální techniku, učebny s kapacitou 20+1 s přípravou pro audiovizuální techniku, dvou počítačových učeben s kapacitou 30+1 vybavených VZT, hygienických zařízení pro ženy, muže a imobilní osoby (vše v 1.NP). Stávající prostory v 2.NP, tj. zejména tělocvična, budou modernizovány, zároveň bude navrženo nové osvětlení.

Rekonstrukce spojovacího koridoru zahrnuje kompletní výměnu elektroinstalace a ÚT, úpravu povrchů a nášlapných vrstev podlah, výměnu všech výplní otvorů a kompletní zateplení obálky budovy.

Součástí projektové dokumentace bude dále dokumentace následujících stavebních objektů:

VENKOVNÍ UČEBNA

Jedná se o přístavbu venkovní zastřešené terasy spojené s profesním centrem Gastronomie s kapacitou 20 osob, vybavené osvětlením a přípojkou slaboproudu pro AV techniku, půdorysné rozměry 5,0m x 11,5m.

KANALIZACE

Vybudování nové splaškové i dešťové kanalizace dle nové dispozice objektů a odkanalizování zpevněných ploch ve dvoře.

KOMUNIKACE, PARKOVÁNÍ A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Vybudování příjezdní komunikace do dvora (k únikovým východům z obj. D1, D2 a E), zpevněných ploch kolem obj. D1 a D2 a parkovacích míst (cca 20 – 25 míst) ve dvoře mezi obj. D2 a B.

AREÁLOVÉ OSVĚTLENÍ

Osvětlení nádvoří areálu (zpevněných ploch kolem D1 a D2 a parkovacích míst ve dvoře mezi obj. D2 a B)

AREÁLOVÉ ZABEZPEČENÍ

Vybudování kamerového systému na nádvoří areálu (zpevněných ploch kolem D1 a D2 a parkovacích míst ve dvoře mezi obj. D2 a B)

OPLOCENÍ

Vybudování oplocení nádvoří areálu (od objektu E, podél zpevněných ploch kolem D1 a D2 až k objektu B)

SADOVÉ ÚPRAVY

Drobné sadové úpravy na nádvoří areálu (u zpevněných ploch kolem D1 a D2 a parkovacích míst ve dvoře mezi obj. D2 a B)



ČLÁNEK 3 - CENA DÍLA

- 3.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) jako cena nejvýše přípustná. Cena je stanovena podle předložené nabídky předané Zhotovitelem Objednateli.

Změna sjednané ceny je možná pouze a jen, dojde-li před podpisem smlouvy o dílo nebo v průběhu realizace Díla k zákonným změnám sazeb DPH.

Sjednaná cena Díla činí celkem:

Cena bez DPH: 1.440.000,- Kč

(slovy: jedenmiliónčtyřistačtyřicettisíc korun českých)

výše DPH 21%: 302.400,- Kč

Cena vč. DPH 1.742.400,- Kč

Z toho:

Cena projektové dokumentace pro územní řízení 150.000,- Kč bez DPH

Cena projektové dokumentace pro stavební řízení 550.000,- Kč bez DPH

Cena projektové dokumentace pro provedení stavby 650.000,- Kč bez DPH

Cena inženýrské činnosti 90.000,- Kč bez DPH

- 3.2. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Stejně tak sjednaná cena Díla zahrnuje i veškeré náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do doby ukončení Díla dle této smlouvy o dílo.
- 3.3. Sjednaná cena nezahrnuje poplatky za vydání rozhodnutí stavebního úřadu.
- 3.4. Zhotovitel tímto potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla pokrývá veškeré práce nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla vč. pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, veškerých poplatků, provádění potřebných zkoušek, průzkumů, měření, zaměření a jakýchkoliv dalších výdajů, spojených s prováděním díla.
- 3.5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty jeho nároky vyplývající z autorského zákona č. 121/2000 Sb.

ČLÁNEK 4 - ČAS PLNĚNÍ

4.1 Termín zahájení:

Zhotovitel zahájí práce na realizaci Díla **neprodleně** po podpisu této smlouvy o dílo oběma smluvními stranami.

4.2 Termín dokončení:

Zhotovitel celé Dílo dokončí a předá je Objednateli nejpozději do **30. 11. 2017**.



Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před sjednaným termínem dokončení Díla a Objednatel je povinen dříve dokončené Dílo převzít a uhradit sjednanou cenu Díla.

Termín dokončení je shodný s termínem předání a převzetí Díla.

- 4.3 Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak **30 dnů** se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele nebo v důsledku nečinnosti správních orgánů.

ČLÁNEK 5 - PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel nebude Zhotoviteli poskytovat zálohy.
- 5.2. **Dílo bude hrazeno na základě daňových dokladů (dále faktur) Zhotovitele do výše ceny Díla.**
- 5.3. Objednatel uhradí fakturu Zhotovitele do **30 dnů** po jejím prokazatelném obdržení.
- 5.4. Platby za provedené práce v rámci vypracování projektové dokumentace budou prováděny na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených služeb a dodávek vždy po protokolárním dodání části předmětu plnění dle smlouvy. Nedílnou součástí faktury musí být soupis Objednatelem potvrzených provedených služeb a dodávek, nebo obdobný dokument zakládající oprávněnost fakturace. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.
- 5.5. Fakturu za provedené práce může Zhotovitel předložit pouze v souladu s podmínkami dle **odst. 5.4. tohoto článku** smlouvy.
- 5.6. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele.
- 5.7. Dodavatel je povinen spolupůsobit při finanční kontrole ve smyslu §2 písm e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady spojené s realizací Díla.

ČLÁNEK 6 – MAJETKOVÉ SANKSCE A SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Pokud Zhotovitel bude v prodlení s předáním Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 Pokud Zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **1.000,- Kč** (slovy: tisíc korun českých) za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení, a každý den prodlení. Celková výše smluvní pokuty podle tohoto bodu se vypočte vynásobením počtu nedodělků či vad Díla a počtem dní, po které byl Zhotovitel v prodlení s jejich odstraňováním.
- 6.3 Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana a strana povinná je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do **30 dnů** od obdržení vyúčtování. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započíst proti pohledávkám Zhotovitele.
- 6.4 Zaplacením smluvní pokuty podle předchozích bodů tohoto oddílu není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.



ČLÁNEK 7 - PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději **tři pracovní dny** předem termín, kdy bude Dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu, stanoveného zhotovitelem podle předchozí věty, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 7.2 O průběhu přejímacího řízení pořídí Objednatel (příp. Zhotovitel) zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je Dílo obsahuje, a termín jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 7.3 Pokud jsou v této smlouvě použity pojmy „dokončení Díla“, rozumí se tím den zahájení přejímacího a předávacího řízení a „předání Díla“, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.4 Objednatel je oprávněn převzít i Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání řádnému užívání Díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Objednatel není povinen převzít Dílo vykazující vady nebo nedodělky.

ČLÁNEK 8 - ZÁRUKA

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 8.2 Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 8.3 Pokud při provádění stavby, která bude realizována dle zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, dojde vlivem vady projektové dokumentace (např. z titulu opomenutí, neplnění podmínek vyplývajících z technických nebo jiných norem, či z důvodů nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi PD zjm. výkazy výměr - výkresy) ke zvýšení nákladů stavby, je oprávněn objednatel u dodavatele uplatnit náhradu škody v celé výši 100 % vzniklých nákladů.
- 8.4 Zhotovitel poskytuje za Dílo podle článku 2 – Předmět díla **záruku v délce 60 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil, a které včas reklamoval (oznámil). U částí díla či technologií, kde výrobce stanovil záruku za jakost po dobu jinou než je výše uvedena, platí takto výrobcí částí díla či technologií poskytnutá záruka za jakost po dobu stanovenou těmito výrobcí. Doba počíná běžet od řádného protokolárního předání díla bez vad a nedodělků Zhotovitelem Objednateli.



- 8.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v článku 1 - Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede i to, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 8.6 Zhotovitel je povinen neprodleně po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává.
- 8.7 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady a tuto odstranit, a to i v případě, že reklamaci neuznal. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 8.8 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.
- 8.9 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.10 Záruční doba neběží po dobu, kterou Objednatel nemohl Dílo užívat pro jeho vady, za které Zhotovitel odpovídá.

ČLÁNEK 9 - VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 9.1 Vlastníkem zhotovovaného Díla nebo jeho části se stává Objednatel uhrazením ceny díla nebo jeho části.
- 9.2 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.
- 9.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním škody na Díle nese Zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu Díla.
- 9.4 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že součástí díla jsou nároky Zhotovitele vyplývající z autorského zákona č. 121/2000 Sb., a Objednatel může užít dílo v jeho smyslu, příp. i převést na třetí osobu s tím, že v případě změn té části díla, která je chráněna autorským zákonem (např. nedotknutelnost díla), je však případný budoucí nabyvatel před touto změnou povinen kontaktovat Zhotovitele.

ČLÁNEK 10 - ZMĚNA SMLOUVY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy,



protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém jejich obsahu.

- 10.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 10.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně doporučenou poštovní zásilkou oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje.
- 10.4 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení.
- 10.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací,
 - b) Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
 - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení této výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - d) po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemnou dohodu řešící doposud sporné či nejasné aspekty jejich vzájemných vztahů v souvislosti s ukončením platnosti smlouvy,
- 10.6 Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

ČLÁNEK 11 - VYŠŠÍ MOC

- 11.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy událostí, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. V tomto směru se jedná zejména o živelné pohromy.
- 11.2 Pokud se splnění této smlouvy stane zcela nebo zčásti nemožným v důsledku vzniku události mající původ ve vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení písemného oznámení.



ČLÁNEK 12 - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 12.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.
- 12.3 V případě provádění některé části díla prostřednictvím třetí osoby, zhotovitel objednateli odpovídá, jako kdyby dílo prováděl sám.
- 12.4 Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.
- 12.5 Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Strany se současně zavazují, že takové neplatné či nevymáhateľné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymáhateľné.
- 12.6 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 12.7 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Z nich Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden stejnopis.
- 12.8 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

ČLÁNEK 13 – DOLOŽKA KE ZVEŘEJNĚNÍ SMLOUVY

PODLE ZÁKONA Č. 340/2012

- 13.1 Tato smlouva bude zveřejněna ve veřejně dostupném registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (dále jen „Registru smluv“).
- 13.2 Zveřejnění smlouvy provede smluvní strana: Slezská univerzita v Opavě (dále jen „povinná strana“).
- 13.3 O datu zveřejnění smlouvy bude druhá smluvní strana informována prostřednictvím emailu na adresu: dvorsky@daf-projekt.cz
- 13.4 Účinnost této smlouvy nastává dnem zveřejnění této smlouvy v Registru smluv.
- 13.5 V případě, že povinná strana nezveřejní tuto smlouvu v Registru smluv do 30 dnů od jejího podpisu, má právo tuto smlouvu zveřejnit v Registru smluv druhá smluvní strana.
- 13.6 V případě, že tato smlouva nebude zveřejněna ani do 90 dnů od jejího podpisu, stává se tato smlouva neplatnou od samého počátku.



**SLEZSKÁ
UNIVERZITA
V OPAVĚ**

V Opavě dne - 6 -09- 2017

V Ostravě dne 11.9.2017

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

Slezská univerzita v Opavě
Na Rybníčku 1
746 01 OPAVA

Ing. Ivana Růžičková, MPA
kvestorka

Ing. Vítězslav Dvorský
jednatel společnosti

UaF-PROJEKT s.r.o.
702 00 Ostrava
Moravská Ostrava
Hornopulní 131/12
IČ: 25905813
DIČ: CZ25905813