

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo

uzavřené dne 23.1. 2015

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Slezská univerzita v Opavě
zastoupený: doc. Ing. Pavlem Tulejou, Ph.D. – rektorem univerzity
Ing. Jaroslavem Kaniou - kvestorem univerzity
se sídlem: Na Rybníčku 626/1 , 746 01 Opava
IČ/DIČ: 47813059 / CZ47813059

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s. r. o.
se sídlem: Partyzánská 18, 747 05 Opava
zastoupený: Ing. Kateřinou Krejčí, jednatelem společnosti
IČ/DIČ: 48391212/ CZ 48391212
email: sso@slezkestavby.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

Preamble

S odkazem na ustanovení odst. 13.1, Smlouvy o dílo uzavřené dne 23.1. 2015 za účelem realizace veřejné zakázky s názvem „**Renovace fasády – Bezručovo nám. 13, Opava**“, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo, který ruší a nahrazuje **odst. 3.1 článku 3. Cena díla takto:**

2. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

ruší a nahrazuje se odst. 3.1 takto:

2.1. Výše sjednané ceny

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH 6,100.574,- Kč

Výše uvedená cena je součtem původní ceny díla a ceny dodatečných stavebních prací a dodávek (víceprací), vymezených příloženými rozpočty:

Původní cena díla:

Cena díla bez DPH	5,799.007,-Kč
Výše DPH 21%	1,217.792,-Kč
Cena díla vč. DPH	7,016.799,-Kč

Cena dodatečných stavebních prací a dodávek (víceprací):

Cena více prací bez DPH	301.567,-Kč
Výše DPH 21%:	63.329,-Kč
Cena více prací vč. DPH	364.896,-Kč

Nově sjednaná cena díla:

Cena díla bez DPH	6,100.574,-Kč
Výše DPH 21%:	1,281.121,-Kč
Cena díla vč. DPH	7,381.695,-Kč

Závěrečná ustanovení

V ostatních částech a ujednáních se smlouva o dílo nemění.

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž obě strany obdrží 2 stejnopisy.

Příloha č. 1 – Položkové rozpočty určující změnu ceny díla / změnové listy

- 4 -12- 2015
V Opavě dne

Za Objednatele

Slezská univerzita v Opavě
Na Rybníčku 1
746 01 OPAVA

Ing. Jaroslav Kania
kvestor Slezské univerzity v Opavě

V Opavě dne 05.11. 2015

Za Zhotovitele

Ing. Kateřina Krejčí
jednatel společnosti
SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.

Akce: „SU- Renovace fasády Bezručovo nám. 13, Opava“

Změnový list č. 1 – Úprava stěn aktivním štukem a dodatečné zapěnování oken

Stavba: 239 01
Objekt: 01
Datum: 22. 4. 2015

POPIS ZMĚNY:

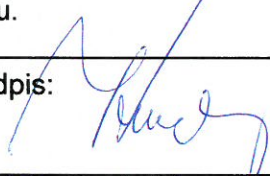
Z důvodu sjednocení vzhledu a struktury povrchu a dosažení vyšší kvality vnějších omítek, navrhujeme u oprav omítek do 30% a 50% po opravě jádrových vrstev přetažení celé plochy (tedy vč. původní ponechané plochy) aktivním štukem. Výměra původní ponechané plochy opatřené aktivním štukem činí 1.051,2 m². Jedná se o fasádu v pohledu 3 (severozápadní pohled z prostoru náměstí), pohledu 4 (dvorní) – garáže a štíty, pohledu 5 (dvorní) nezateplený, pohledu 6 (dvorní) – nezateplený, a komína. Z těchto ploch je nutné také nejprve odstranit starý fasádní nátěr.

Při otlučení omítek do 100 % bylo zjištěno, že některá stávající dřevěná dvojitá okna nejsou ve styku rámu s ostěním a nadpražím řádně vyplněny tepelnou izolací. Pro odstranění takto vzniklých tepelných mostů je nezbytné vyplnit spáry montážní polyuretanovou pěnou, která jednak zajistí dostatečný tepelný odpor konstrukce, a zároveň pevné ukotvení oken do vnějších stěn (zapsáno ve stavebním deníku č. 053333 ze dne 31. 3. 2015). Jedná se o 75 ks oken.

Práce a dodávky zahrnuté ve změnovém listu jsou uvedeny v položkovém rozpočtu pro objekt „01“, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto změnového listu.

Zhotovitel: SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.
Zpracoval: Alena Klocková
Odpovědná osoba: Jiří Kurečka

Podpis:



Objednatel:

Slezská univerzita v Opavě

Důvod:

- vícepráce

chyba

zhotovitele

skryté
konstrukčně-
technické vady

opomenutí
v projektové
dokumentaci

urychlení
procesu
výstavby

vyšší moc

jiné
okolnosti

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum: 22. 4. 2015

Celkový rozsah změny byl vyčíslen částkou + 202.627,12 Kč bez DPH

Vyjádření a souhlasná stanoviska ostatních účastníků výstavby:

Projektant stavby – autorský dozor: Ing. Václav Čech

Datum:

15.5.2015

Podpis:



Projektant souhlasí s navrženým řešením.

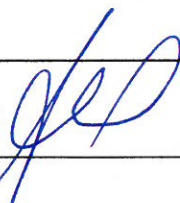
Technický dozor investora: LP staving s.r.o.

Zodpovědná osoba: Ing. Lada Krsíčková

Datum:

11.6.2015

Podpis:



TDI souhlasí s navrženým řešením.

Objednatel: Slezská univerzita v Opavě

Zodpovědná osoba: Ing. Jiří Štefek

Datum:

3.12.2015

Podpis:



Objednatel souhlasí s navrženým řešením.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 239 01D1 SU - Renovace fasády Bezručovo nám. 13, Opava

Objekt: 1 Dodatečné stavební práce

Rozpočet: 1 Úprava stěn aktivním štukem a dodatečné zapěnování oken

Objednatel: Slezská univerzita v Opavě

IČ: 47813059

Na Rybníčku 626/1

DIČ: CZ47813059

74601 Opava-Předměstí

Zhotovitel: SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.

IČ: 48391212

Partyzánská 1565/18

DIČ: CZ48391212

74705 Opava - Kateřinky

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			178 029,44
PSV			24 597,68
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			202 627,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	202 627,12 CZK
Základní DPH	21 %	42 552,00 CZK

Zaokrouhlení

-0,12 CZK

Cena celkem s DPH

245 179,00 CZK

v Opavě

dne

22.4.2015

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			178 029,44	88
783	Nátěry	PSV			24 597,68	12
Cena celkem					202 627,12	100

Položkový rozpočet

S:	239 01D1	SU - Renovace fasády Bezručovo nám. 13, Opava
O:	1	Dodatečné stavební práce
R:	1	Úprava stěn aktivním štukem a dodatečné zapěnování oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				178 029,44
1	622471116R00	Úprava stěn aktivovaným štukem pohled 3,4-garáže,pohl.5-nezat.,pohl. 6-nezat., komín : 1078,289*0,70 pohled 4-štít delšího křídla, pohled 4-štít kratšího křídla : 592,761*0,50	m2	1 051,18280 754,80230 296,38050	132,26	139 029,44
2	622 99 R01	Zapěnování oken ve špaletách okna 2,5mx1,50m - 30 Ks : (2,50*2+1,50)*75	m	487,50000 487,50000	80,00	39 000,00
Díl:	783	Nátěry				24 597,68
3	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	1 051,18280	23,40	24 597,68

Akce: „SU- Renovace fasády Bezručovo nám. 13, Opava“

Změnový list č. 2 – Úprava střešních oken

Stavba: 239 01

Objekt: 01.2

Datum: 14. 8. 2015

POPIS ZMĚNY:

Při výměně střešní krytiny je nutné nově osadit 14 kusů stávajících střešních oken do nově vytvořené roviny střešního pláště, vzniklé osazením laťování a položením betonové tašky Bramac. Tyto okna je nutno odborně demontovat vč. systémového oplechování, v místě okenních otvorů provést úpravu střešního pláště a okna namontovat zpět. Současně je nutné provést úpravu sádkartonové konstrukce v místě ostění oken.

Práce a dodávky zahrnuté ve změnovém listu jsou uvedeny v položkovém rozpočtu pro objekt „01.2“, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto změnového listu.

Zhotovitel: SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.

Zpracoval: Alena Klocková

Odpovědná osoba: Jiří Kurečka

Podpis:

Objednatel:

Slezská univerzita v Opavě

Důvod:

- vícepráce

chyba

zhotovitele

skryté

konstrukčně-
technické vady

opomenutí
v projektové
dokumentaci

urychlení
procesu
výstavby

vyšší moc

jiné
okolnosti

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum: 14. 8. 2015

Celkový rozsah změny byl vyčíslen částkou + 52.594,95 Kč bez DPH

Vyjádření a souhlasná stanoviska ostatních účastníků výstavby:

Projektant stavby: Ing. Václav Čech

Datum:

4. 9. 2015

Podpis:

Projektant souhlasí s navrženým řešením.

Technický dozor investora: LP staving s.r.o.

Zodpovědná osoba: Ing. Lada Krsíčková

Datum:

11. 6. 2015

Podpis:

TDI souhlasí s navrženým řešením.

Objednatel: Slezská univerzita v Opavě

Zodpovědná osoba: Ing. Jiří Štefek

Datum:

3. 12. 2015

Podpis:

Objednatel souhlasí s navrženým řešením.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 239 01D1 SU - Renovace fasády Bezručovo nám. 13, Opava

Objekt: 1a Dodatečné stavební práce

Rozpočet: 2 Úprava střešních oken

Objednatel: Slezská univerzita v Opavě

IČ: 47813059

Na Rybníčku 626/1

DIČ: CZ47813059

74601 Opava-Předměstí

Zhotovitel: SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.

IČ: 48391212

Partyzánská 1565/18

DIČ: CZ48391212

74705 Opava - Kateřinky

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			52 594,95
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			52 594,95

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	52 594,95 CZK
Základní DPH	21 %	11 045,00 CZK

Zaokrouhlení

0,05 CZK

Cena celkem s DPH

63 640,00 CZK

v

OPAVĚ

dne

14.8.2015


Za zhotovitele

3. 12. 2015


Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			52 594,95	100
Cena celkem					52 594,95	100

Položkový rozpočet

S:	239 01D1	SU - Renovace fasády Bezručovo nám. 13, Opava
O:	1a	Dodatečné stavební práce
R:	2	Úprava střešních oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				52 594,95
1	766 R01	Demontáž a zpětná montáž střešních oken vč. řezání krytiny kolem oken vč. úpravy izol. folie 14 ks : 57,12	m	57,12000	607,70	34 711,82
2	766 R02	Úprava SDK ostění střešních oken 57,12	m	57,12000	313,08	17 883,13
				57,12000		

Akce: „SU- Renovace fasády Bezručovo nám. 13, Opava“

Změnový list č. 3 – Doplnění zámečnických výrobků a podpůrné konstrukce stropů garáží

Stavba: 239 01

Objekt: 01.4

Datum: 24. 7. 2015

POPIS ZMĚNY:

V rámci realizace stavby dochází k zateplení ostění a nadpraží oken, některé z nich jsou z bezpečnostních důvodů opatřeny kovovou mříží. Z tohoto důvodu je nezbytné stávající mříže demontovat, provést úpravu rozměrů, a namontovat zpět na nové kotevní konzoly. Nové konzoly budou do ostění kotveny pomocí chemických kotev, mříže k nim budou následně přivařeny.

Po podrobnějším posouzení podmínek na staveništi a technického stavu konstrukcí je dále nutné zřízení nové komínové lávky, nezbytné z důvodu údržby a revize komínu, a zřízení podpůrné konstrukce stropů garáží, která by rozesla zatížení od lešení, stojícího na střechách garáží. Z důvodu zamezení vnikání listí a dalších nečistot, příp. pohybu a hnízdění ptáků, je nutné v místě okapu osadit na čelo latí a kontralatí větrací pás a větrací mřížky. Jsou navrženy systémové prvky pro střešní krytinu Bramac.

Práce a dodávky zahrnuté ve změnovém listu jsou uvedeny v položkovém rozpočtu pro objekt 01.4, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto změnového listu.

Zhotovitel: SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o.

Zpracoval: Alena Klocková

Odpovědná osoba: Jiří Kurečka

Podpis:

Objednatel:

Slezská univerzita v Opavě

Důvod:

- vícepráce

chyba

zhotovitele

zlepšení

technického

zabezpečení

opomenutí

v projektové

dokumentaci

urychlení

procesu

výstavby

vyšší moc

jiné

okolnosti

OHODNOCENÍ ZMĚNY:

Datum: 24. 7. 2015

Celkový rozsah změny byl vyčíslen částkou + 46.344,80 Kč bez DPH

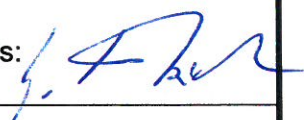
Vyjádření a souhlasná stanoviska ostatních účastníků výstavby:

Projektant stavby – autorský dozor: Ing. Václav Čech

Datum:

7.8.2015

Podpis:



Projektant souhlasí s navrženým řešením.

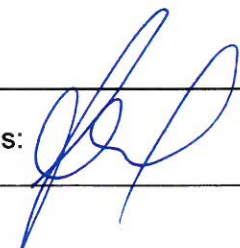
Technický dozor investora: LP staving s.r.o.

Zodpovědná osoba: Ing. Lada Krsíčková

Datum:

11.6.2015

Podpis:



TDI souhlasí s navrženým řešením.

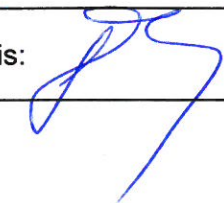
Objednatel: Slezská univerzita v Opavě

Zodpovědná osoba: Ing. Jiří Štefek

Datum:

3.12.2015

Podpis:



Objednatel souhlasí s navrženým řešením.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 239 01D1 SU - Renovace fasády Bezručovo nám. 13, Opava
Objekt: 1b Dodatečné stavební práce
Rozpočet: 3 Doplnění zámečnických výrobků a podpěr. konstr. stropu garáží

Objednatel: Slezská univerzita v Opavě IČ: 47813059
 Na Rybníčku 626/1 DIČ: CZ47813059
 74601 Opava-Předměstí

Zhotovitel: SLEZSKÉ STAVBY OPAVA s.r.o. IČ: 48391212
 Partyzánská 1565/18 DIČ: CZ48391212
 74705 Opava - Kateřinky

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			5 188,80
PSV			41 156,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			46 344,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	46 344,80 CZK
Základní DPH	21 %	9 732,00 CZK

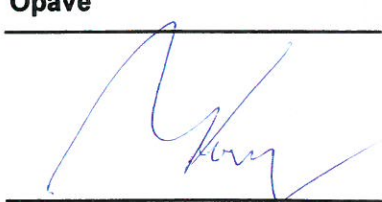
Zaokrouhlení 0,20 CZK

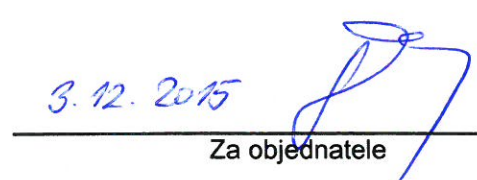
Cena celkem s DPH 56 077,00 CZK

v Opavě

dne

24.7.2015


Za zhotovitele


Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			5 188,80	11
764	Konstrukce klempířské	PSV			10 998,00	24
767	Konstrukce zámečnické	PSV			30 158,00	65
Cena celkem					46 344,80	100

Položkový rozpočet

S:	239 01D1	SU - Renovace fasády Bezručovo nám. 13, Opava
O:	1b	Dodatečné stavební práce
R:	3	Doplnění zámečnických výrobků a podpěr. konstr. stropu garáží

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				5 188,80
1	411354171R00	Podpěrná konstr. - zřízení v garážích pro lešení - dle statického posudku : (18,5+4,5)*1,2	m2	27,60000	152,00	4 195,20
2	411354172R00	Podpěrná konstr. - odstranění v garážích pro lešení - dle statického posudku : (18,5+4,5)*1,2	m2	27,60000	36,00	993,60
Díl:	764	Konstrukce klempířské				10 998,00
3	764901316R00	Větrací pás	m	78,00000	66,00	5 148,00
4	764 R01	Větrací mřížka včetně spojovacích prostředků.	m	78,00000	75,00	5 850,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				30 158,00
5	767 01	Výroba konzolí pro osazení mříží	ks	98,00000	43,00	4 214,00
6	767 02	Osazení konzolí na chem. kotvu	ks	98,00000	143,00	14 014,00
7	767 03	Přivaření + úprava stávaj. mříží	ks	98,00000	35,00	3 430,00
8	767 04	Komínová lávka	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00